

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 16-05-2019

Mødedato Torsdag d. 16. maj 2019 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Parkvej 37, Nykøbing F.

Mødedeltagere René Fjelsøe Sørensen, Chris Veber , Annemette Schønberg
Johnsen, Dorthe Sølling, Britta Lange, Milad Rajabi, Ole K.
Larsen, Katrine Folmann von Arenstorff, Camillo Krog, Maibritt
Mathiasen, Linda Kristiansen, René Christensen, Birgit Holse, Per
Christian Larsen, Lis Magnussen, Mette Møller, John Brædder, Peter
Bring-Larsen, Martin Lohse, Poul Henrik Pedersen, Jens Erik
Boesen, Claus Bakke, Henrik Høegh-Andersen, Bente Lerche-
Thomsen, Martin Pedersen, Dennis Fridthjof, Simon Hansen, Ole
Bronné Sørensen, Bo Abildgaard

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder.....	3
Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	4
Orienteringssag: Indtræden af nye medlemmer i Venstres byrådsgruppe.....	5
Beslutningssag: Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af 6 skæve boliger....	6
Beslutningssag: Udpegning af nyt medlem af Hegnsynet.....	8
Lukket: Beslutningssag: Salg af grund på Marielyst.....	9

Punkt 46: Beslutningssag: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder

19/17764

INDSTILLING

Der er ikke modtaget afbud.

BESLUTNING I BYRÅDET den 16-05-2019

FRAVÆRENDE: -

Ingen afbud.

Punkt 47: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden

19/17766

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Byrådet:

1. at dagsordenen godkendes

BESLUTNING I BYRÅDET den 16-05-2019

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Punkt 48: Orienteringssag: Indtræden af nye medlemmer i Venstres byrådsgruppe

19/15394

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller:

1. at Byrådet tager meddelelsen om Lis Magnussen og Mette Møllers indtræden i Venstres byrådsgruppe til efterretning.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Formanden for Venstres byrådsgruppe, Ole K. Larsen, har meddelt, at løsgængerne Lis Magnussen og Mette Møller pr. 12. april 2019 er indtrådt i Venstres byrådsgruppe.

BESLUTNING I BYRÅDET den 16-05-2019

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Punkt 49: Beslutningssag: Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af 6 skæve boliger

19/9340

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Social, Sundhed og Omsorgsudvalget at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at godkende anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på udgiftsbevilling på 3.026.000 kr. og indtægtsbevilling på 2.400.000 kr. til etablering af 6 skæve boliger i sidste etape af udviklingsplanen ”Fremtidens Saxenhøj”. Rådighedsbeløbet finansieres som foreslået i økonomiafsnittet.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Byggeriet af 6 nye Skæve Boliger på Maribovej 32 i Sakskøbing, udgør sidste etape af den flerårige udviklingsplan ”Fremtidens Saxenhøj”.

I Guldborgsund Kommune og på Forsorgshjemmet Saxenhøj opleves der en stigende efterspørgsel på alternative boformer samtidig med, at der forsat er et stort pres på de ordinære § 110 pladser. En udvidelse med 6 skæve boliger vil, til en vis grad, skabe et hurtigere flow på § 110 pladserne. Forsorgshjemmet Saxenhøj administrerer i forvejen 8 Skæve Boliger på matriklen, Marianelund.

Målgruppen til de nye boliger, er hjemløse med misbrug, psykiske vanskeligheder og særegen levevis. Det er kendetegnende for gruppen, at de ikke vil kunne begå sig i traditionelle boligområder, og deres livsvilkår er præget af flere års hjemløshed og misbrug. Enkelte borgere vil kunne anvende lejemålet til at få kontrol over eget liv, og derefter flytte videre til anden bolig, men ellers er det hovedreglen, at borgerne bliver boende resten af deres levetid. Målgruppen vil sædvanligvis, alle på baggrund af en individuel vurdering, have behov for et mindre antal § 85-støttetimer.

Hver lejlighed har et areal på 42,5 m². og består af gang, køkken-alrum, soverum og toilet/bad. Boligerne er handicapvenlige og/eller parboliger. Der er endvidere mulighed for at have husdyr, hvilket ofte efterspørges af målgruppen.

De seks skæve boliger opføres i tre eksisterende huse tilhørende Saxenhøj, som tidligere har fungeret som funktionærboliger. De er placeret ca. 1 km fra Forsorgshjemmet Saxenhøj.

Boligerne er omfattet af Lejeloven, og der udstedes lejekontrakt på almindelige vilkår. Lejemålene administreres af Forsorgshjemmet Saxenhøj. Visitation til boligerne varetages af lederen af Ekstern afdeling, Forsorgshjemmet Saxenhøj. Da boligerne er et kommunalt botilbud, vil de kun blive tilbudt til borgere fra Guldborgsund Kommune.

Den samlede udgift til byggeriet er beregnet til 3.026.000 kr. Heraf udgør 2.400.000 kr. en indtægt i form af tilskud fra Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen (TBST), der yder det maksimale tilskud på 400.000 kr. pr. bolig (jf Bilag: TBST's tilsagn om tilskud).

Der foreligger skriftligt tilsagn fra Ejendomscentret om finansiering af 326.000 kr. i form af udisponerede driftsmidler fra Fase 2-midlerne, og de resterende 300.000 kr. finansieres via uforbrugte midler til udvikling af nye tilbud på Socialområdet overført fra 2018.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Udvalget vægter at fremme lighed via sundhed og sociale tilbud, som er tilpasset borgernes fysiske, psykiske og sociale behov. Nogle borgere vil med forholdsvis lidt støtte og rådgivning kunne mestre egen tilværelse.

ØKONOMI

Ved godkendelse af etableringen af boligerne træffes beslutning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 3,026 mio. kr. (udgift) / 2,400 mio. kr. (indtægt), som finansieres med følgende beløb:

- a. 2.400.000 kr. ved tilskud fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen jf. tilsagnsskrivelse.
- b. 326.000 kr. fra Ejendomscenter Guldborgsund i form af udisponerede driftsmidler fra Fase 2-midlerne.
- c. 300.000 kr. overført beløb fra 2018 til udvikling af nye tilbud på socialområdet.

BESLUTNING I SOCIAL, SUNDHED OG OMSORGSUDVALG den 23-04-2019

FRAVÆRENDE:

Afbud fra Linda Kristiansen

Godkendt

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 07-05-2019

FRAVÆRENDE: Ole K. Larsen.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen over for Byrådet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 16-05-2019

FRAVÆRENDE: -

Byrådet godkender anbefalingen.

Bilag

TBSTs tilsagn om tilskud til 6 skæve boliger i Guldborgsund Kommune

Punkt 50: Beslutningssag: Udpegning af nyt medlem af Hegnsynet

17/29363

INDSTILLING

Direktionen indstiller,

1. at Jes Henrik Jensen udpeges som nyt medlem (formand) for Hegnsynet for den resterende byrådsperiode.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Formanden for Hegnsynet er afgået ved døden. Der skal derfor udpeges et nyt medlem (formand) for den resterende byrådsperiode.

I henhold til lov om hegn skal der for hver kommune nedsættes et Hegnsyn bestående af 3 medlemmer, af hvilke det ene beskikkes til formand. Mindst et af medlemmerne skal være plantningskyndigt, ligesom et af medlemmerne skal være bygningskyndigt.

Den hidtidige formand var plantningskyndig, hvorfor den nye formand også skal være plantningskyndig. Jes Henrik Jensen er uddannet landmand og har erfaring inden for planteavl. Han vurderes derfor at opfylde kravet som plantningskyndig.

Jes Henrik Jensen er bosiddende i Stubbekøbing og opfylder dermed kravet om bopæl i kommunen.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I BYRÅDET den 16-05-2019

FRAVÆRENDE: -

Byrådet godkender indstillingen.

Punkt 51: Lukket: Beslutningssag: Salg af grund på Marielyst

14/35739

FRAVÆRENDE: -

Byrådet godkender Økonomiudvalgets indstilling.