

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 12-01-2021

Mødedato	Tirsdag d. 12. januar 2021 kl. 09:00
Mødested	VIRTUELT
Mødedeltagere	John Brædder, Bo Abildgaard, Ole K. Larsen, Jens Erik Boesen, Martin Lohse, Simon Hansen, René Christensen

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutningssag: Nedsættelse af Rute 9 Komité.....	4
Beslutningssag: Status på Lindholm-området.....	6
Beslutningssag: Nysted Varmeværk A.m.b.a. - Kommunegaranti for lån til finansiering af måleruds	8
Beslutningssag: Nørre Alslev Almennyttige Boligselskab - kommunegaranti for lån til finansiering	10
Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2021 - Bueskytte Stephan Hansen.....	12
Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2021 - Brydeklubben Thor.....	14
Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2021 - Nykøbing F. Travbane.....	16
Beslutningssag: Beskæftigelsesplan 2021-22.....	18
Beslutningssag: Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af Kulturcenter i Guldborgland.....	21
Beslutningssag: Godkendelse af anlægsregnskab for nyt lysanlæg i Nykøbing F. Idrætspark.....	23
Beslutningssag: Sakskøbing Kystbeskyttelse - Kommunalt anlægsbidrag og klageadgang.....	25
Beslutningssag: Udsendelse af Lokalplan 202, Schillerkvarteret, og kommuneplantillæg 6 i offentli	29
Beslutningssag: Ændring af kommuneplanramme ved Elkenøre, Idestrup - muliggørelse af ferielej	31
Orienteringssag: Videnplatform Guldborgsund.....	33
Orienteringssag: Social- og Indenrigsministeriets gennemgang af kommunernes revisionsberetning	35
Orienteringssag: Status på udbud for Østre Skole.....	37
MEDDELELSER.....	39
Drøftelsessag: Kommunikation.....	41
Beslutningssag: Underskriftsblad.....	42

Punkt 1: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden

20/29442

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

at godkende dagsordenen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Punkt 10 udgår og tilbagesendes til Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget med henblik på fornyet behandling af sagen.

Punkt 2: Beslutningssag: Nedsættelse af Rute 9 Komité

20/18561

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at der nedsættes en Rute 9 Komité,
2. at Rute 9 Komitéen nedsættes iht. det udarbejdede kommissorium,
3. at borgmestrene bemyndiges til, på baggrund af udvalgets drøftelse af potentielle medlemmer af komitéen og følgegruppen, at sammensætte den endelige komité og følgegruppe, og
4. at konsulentudgifter til servicering af Rute 9 Komitéen finansieres inden for Økonomiudvalgets udviklingspulje.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Svendborg, Langeland, Lolland og Guldborgsund Kommuner samarbejder om at få etableret en fremskudt færgehavn ved Tårs samt en optimering af Rute 9. Udviklingen skal samlet være med til at styrke bevægeligheden over Langelandsbæltet til gavn for virksomheder og arbejdstagere, der får kortere transporttid til et større arbejdsmarked og til gavn for studerende, der vil få adgang til flere uddannelsesmuligheder. Udviklingen af ruten vil derudover have betydning for turisme og bosætning i området.

Overordnet er hensigten med en fremskudt færgehavn og en optimering af vejforbindelserne at være med til at styrke et sammenhængende Danmark i balance. Der er her tale om områder beliggende væk fra de store befolkningskoncentrationer og centerdannelser i Danmark. Rute 9 blev sidst reelt løftet i 70'erne, og der er i mange år ikke foretaget nævneværdige statslige investeringer på Langeland og Lolland (bortset fra Femern-projektet, som nok vil give en vis lokal effekt, men ikke er møntet på lokalsamfundet). Der er et stort behov for at fremme de strukturelle forhold ift. arbejdsmarked, bosætning og turisme.

Senest har en delegation på tværs af de fire kommuner haft foretræde for Transportministeren den 29.9.2020, hvor det i fællesskab blev påpeget, at projektet med opgradering af Rute 9 og det fremskudte færgeleje er højt politisk prioriteret af alle fire Kommuner, samt at man ønsker, at projektet prioriteres i Regeringens kommende grønne mobilitetsplan.

Som resultat af mødet ønsker de fire borgmestre nu, at den politiske interessevaretagelsesbane i relation til rute 9 samt et fremskudt færgeleje ved Spodsbjerg-Tårs får en forstærket indsats. Det foreslås derfor, at der nedsættes en Rute 9 Komité på tværs af de fire kommuner, der skal forestå den politiske interessevaretagelse. Der findes allerede et omfangsrigt baggrundsmateriale, men der kan være behov for specifikke uddybninger og ny data. Samtidig er der et behov for øget information for at sikre opbakning fra flere folketingsmedlemmer.

Formålet med komitéen er at varetage kommuner, borgere og virksomheders interesser gennem synliggørelse af samfundsgevinster ved etableringen af den grønne korridor, påvirke Folketinget til at igangsætte en VVM-redegørelse samt arbejde for politisk opbakning til udviklingen af ”Den Grønne Korridor Rute 9”. På baggrund af ovenstående har administrationen på tværs af de fire kommuner udarbejdet forslag til et kommissorium for en Rute 9 Komité samt en Rute 9 Følgegruppe – se vedlagte bilag. Forslag til komité- og følgegruppemedlemmer bestående af repræsentanter fra de politiske instanser samt erhvervslivet vil blive forelagt de fire økonomiudvalg, som bemyndiger den administrative tovholder til at kontakte de foreslåede navne.

Følgegruppen indgår primært i dialog- og informationsmøder med Rute 9 Komitéen. Følgegruppens vigtigste opgave er en positiv påvirkning af den landspolitiske beslutningsproces vedr. projektet på Christiansborg.

Komitéen sekretariatsbetjenes med et ¼ årsværk i form af tovholder, der i det daglige refererer til den allerede eksisterende tværkommunale arbejdsgruppe. De samlede omkostninger til tovholderfunktionen er i størrelsesordenen 250.000 kroner, der finansieres ligeligt mellem de 4 Kommuner inden for eksisterende budget.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Sagen har sammenhæng til flere politiske strategier som mere mobilitet og sammenhæng, bedre rammer for erhvervsliv og iværksætteri og at vores landdistrikter er attraktive.

ØKONOMI

Punktet har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Bilag

Kommissorium for Rute 9 Komité

Punkt 3: Beslutningssag: Status på Lindholm-området

20/19569

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at beslutte at de allerede vedtagne indsatser i Lindholm fastholdes.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Med offentliggørelsen af ghettolisten pr. 1. december 2020, er boligområdet Lindholm ikke længere på Ghattolisten. Det er parameteret for herkomst der ikke længere er opfyldt for Lindholm. Med den seneste opgørelse, er der under 50 % beboere med ikke vestlig herkomst (se bilag 1, side 1).

Dette skyldes en kombination af to primære årsager; en meget stram administration og kontrol på indflytninger, samt en ændring i opgørelsesmetoden idet der fra denne opgørelse medtælles beboere i ældreboliger. I Lindholm er der 66 ældreboliger, som alle er beboet af borgere med dansk, eller vestlig herkomst. Det har fået vægten til at tippe.

Dermed er Lindholm nu på listen over udsatte boligområder. En placering på Listen over udsatte boligområder har blandt andet konsekvenser på dagtilbudsområdet, samt for lovgivningen om udlejning, men den truende placering på den hårde Ghattoliste er foreløbigt udsat med mindst 5 år.

Lindholms placering på Ghattolisten i de senere år, og nu placeringen på listen over udsatte boligområder, retter et skarpt lys på de sociale udfordringer, som området også er præget af. Uanset at området opleves som trygt og velfungerende, viser statistikken for beskæftigelse, indkomst og uddannelse fortsat udfordringer for Lindholmområdet.

Den administrative styregruppe indstiller derfor til Økonomiudvalget, at de indsatser som hidtil er drøftet og vedtaget for Lindholm alle fastholdes.

Det drejer sig om;

- Den fysiske forandring med nedrenoveringen af Vendersbo boliger
- Administrativ stram styring på indflytning
- Styrket tværgående beskæftigelsesindsats under "let's get BUSSI"
- Ansøgning om opdeling af den administrative afgrænsning af boligområdet (se bilag 1, side 2.)

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Arbejdet med en beskæftigelses- og socialindsats i Lindholm, hænger tæt sammen med vores kerneopgave; at styrke borgernes evne til at mestre egen tilværelse. Dertil kommer arbejdet med en nedrenovering og opførelse af nye boliger, som taler ind i de politiske mål om at styrke bosætningen, og skabe en stærk hovedby.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Bilag

Oversigt, opgørelse af ghettolisten Lindholm 2020

Onepager, oversigt over indsatser.

Punkt 4: Beslutningssag: Nysted Varmeværk A.m.b.a. - Kommunegaranti for lån til finansiering af målerudskiftning

20/40469

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet,

1. at forhåndsgodkende kommunegaranti for et 10-årigt variabelt forrentet lån på 3.200.000 kr. i KommuneKredit, og
2. at der godkendes kommunegaranti for byggekredit hos KommuneKredit i anlægsfasen.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Nysted Varmeværk A.m.b.a. fremsender ved skrivelse af 3. december 2020 ansøgning om forhåndsgodkendelse af kommunegaranti for lån 3.200.000 kr. til finansiering af målerudskiftning i form af nye energimålere samt opgradering af fjernaflæsningssystemet.

Endvidere ansøges om godkendelse af garanti for byggekredit hos KommuneKredit i anlægsfasen.

De samlede forventede anlægsinvesteringer er specificeret således:

Energimålere inkl. fjernaflæsningsmodul	3.200.000 kr.
Andet	300.000 kr.
I alt	3.200.000 kr.

Projektet ønskes finansieret ved optagelse af et variabelt forrentet lån i KommuneKredit med en løbetid på 10 år.

Projektet forventes gennemført fra primo 2021 til medio 2022, hvorefter der vil blive fremsendt anlægsregnskab for projektet.

Der vil blive opkrævet garantiprovision efter gældende regler ved etablering af den endelige finansiering.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Guldborgsund Kommunes varmeplan.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Bilag

Ansøgning om forhåndsgodkendelser - Ans. om forhåndsgodkendelse om nye målere.pdf

Punkt 5: Beslutningssag: Nørre Alslev Almennyttige Boligselskab - kommunegaranti for lån til finansiering af nyt varmtvandsanlæg, Helene Husene i Nørre Alslev

20/41225

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet,

1. at der gives tilladelse til optagelse af lån på 1.605.000 kr. med kommunegaranti på 100 % til finansiering af udskiftning af varmtvandsanlæg, og
2. at der godkendes en gennemsnitlig huslejestigning på 14,00 kr. pr. kvadratmeter.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Nørre Alslev Almennyttige Boligselskab ansøger ved brev af 11. december 2020 om tilladelse til optagelse af lån på 1.605.000 kr. med en kommunegaranti på 100 % til finansiering af udskiftning af varmtvandsanlæg i selskabets afdeling Helene Husene, beliggende i Nørre Alslev, jf. vedlagte kortbilag.

Afdelingen består af 68 beboelseslejemål på i alt 4.421 kvadratmeter.

Den forventede projektudgift til udskiftning af varmtvandsanlægget på Helenehuset udgør 3.733.000 kr. Ejerskabet af bygningerne er delt med Nørre Alslev Boligselskab, hvor boligselskabet ejer boligdelen, svarende til 44%, mens Guldborgsund Kommune ejer servicearealer, midlertidige døgnopholdspladser og lignende, svarende til 56%. På baggrund af disse fordelingstal, vil Guldborgsund Kommunes andel af udskiftningen udgøre 2.128.000 kr., jf. Byrådets beslutning den 13. august 2020 (beløbet opgøres endeligt i forbindelse med projektreghnsket).

Boligselskabets andel finansieres med et 30 årigt realkreditlån på 1.605.000 kr., hvortil der kræves kommunegaranti på 100%.

Projektet udløser behov for en gennemsnitlig huslejestigning på 14,00 kr. pr. kvadratmeter, som er indregnet i afdelingens budget for 2021/2022.

Projektet er godkendt af såvel afdelingsbestyrelsen som organisationsbestyrelsen.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Strategi for almene boliger.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Bilag

asg-2019-01707 ansøgning underskrevet.pdf

Kortbilag: Helene Husene, Nørre Alslev

Punkt 6: Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2021 - Bueskytte Stephan Hansen

20/36495

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at godkende, at Økonomiudvalget bevilger et sponsorat for 2021 på 50.000 kr. ekskl. moms til bueskytte Stephan Hansen, og
2. at godkende, at sponsoratet sikres en modydelse fra Stephan Hansen svarende til den markedsmæssige værdi gennem en underskrevet partnerskabsaftale.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Økonomiudvalget skal tage stilling til en sponsoraftale med bueskytten

Stephan Hansen på 50.000 kr. ekskl. moms gældende for 2021.

Stephan er blandt verdens bedste inden for sit felt. Stephan har som alle andre atleter haft et noget anderledes 2020, med mange aflyste turneringer på grund af Covid 19, men han har en stor forventning til 2021, om at kunne deltage ved de planlagte Internationale turneringer, World Cups, Europa- og Verdensmesterskaber.

Som idrætsatlet får Stephan Hansen stor omtale i de landsdækkende og lokale medier og dermed en positiv tilgang til Guldborgsund Kommune.

Han har samtidig over 44.000 følgere på Instagram og mere end 10.000 på FaceBook. Stephan Hansen har igennem mange år brugt ressourcer på at deltage ved Guldborgsund Kommunes events, herunder Foreningernes dag, Aktiv sommer m.v.

Der udarbejdes en partnerskabsaftale for 2021 (vedlagt), som blandt andet

tager afsæt i Guldborgsund Kommunes Idrætspolitik om at fremme talent- og

rekrutteringsudvikling, samt at markedsføre Guldborgsund Kommune som en attraktiv kommune, med fokus på foreningslivet.

I 2020 fik Stephan Hansen sammenlagt et sponsorat på 50.000 kr. ekskl. moms.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Byrådets tværpolitiske mål om, at talent og potentialer udvikles, samt idrætspolitikken om fortsat at give økonomisk støtte til talent- og eliteudvikling.

ØKONOMI

Der kan bevilges fra Økonomiudvalgets Tilskudskonto hvor der for 2021 er afsat 2.968.000 kr.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Bilag

ØK 12/1 - ansøgning fra Stephan Hansen - sponsorat 2021 på 50.000 kr. - 2021-Til Økonomiudvalget i Guldborgsund Kommune.pdf

Partnerskabsaftale mellem Stephan Hansen og Guldborgsund Kommune 2021

Punkt 7: Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2021 - Brydeklubben Thor

20/36498

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at godkende, at der tegnes et sponsorat på 125.000 kr. for 2021 som finansieres af Økonomiudvalgets Tilskudskonto, og
2. at godkende, at sponsoratet sikres en modydelse fra Brydeklubben Thor svarende til den markeds-mæssige værdi gennem en underskrevet partnerskabsaftale.

BESKRIVELSE AF SAGEN

I lighed med tidligere år ansøger Brydeklubben Thor Guldborgsund Kommune om et sponsorat til klubbens arbejde.

Der ansøges om et sponsorat på 125.000 kr. for 2021.

Brydeklubben Thor har igennem mange år været den mest betydningsfulde og vindende brydeklub i Danmark. Med koblingen til Det Nationale Kraftcenter for brydning bliver klubben og Guldborgsund Kommune eksponeret i både landsdækkende og internationale medier og platforme.

Den væsentligste del af klubbens arbejde består – udover daglig træning for

børn, unge og voksne – i at tilbyde skoler, SFO'er og daginstitutioner besøg og træningsseancer samt i en række tilfælde også at støtte og helt konkret følge nogle af de mere udfordrede børn i deres skolegang.

Siden sidste år har klubben fået mere gang i pigebrydning og vil forsat udvikle dette. Piger mellem 8-17 år er svære at fastholde i idræt, men foreningen tror, at de med det nyoprettede projekt kan være med til at gøre en forskel på dette felt.

Derudover har den nye brydehal skabt bedre fysiske rammer for at kunne tilrettelægge træningsaktiviteter for ældre og seniorer, og derved i endnu højere grad kunne opfylde kommunens kerneopgave med at ”styrke borgernes mulighed for at mestre egen tilværelse og sikre, at alle kan indgå i relevante fællesskaber”.

Sponsoratet dækker også hjælp til afholdelse af det store internationale brydestævne Thor Masters, som grundet Covid 19 pandemien, er flyttet til september 2021, hvor der ellers har været tradition for at afholde det i starten af året.

I 2020 deltog 151 brydere samt 110 trænere/officials fra 18 forskellige nationer, der for 95 % vedkommende alle blev til efterfølgende træningslejr i byen, så der i alt blev genereret ca. 2.100 overnatninger.

Samtidig blev stævnet livestreamet med ca. 100.000 klik, hvor Guldborgsund-logoet havde en fremtrædende plads. Guldborgsundsangen blev ligeledes afspillet i pauserne, hvilket gav god respons fra flere af de besøgende.

Der udarbejdes en partnerskabsaftale i samarbejde mellem BK Thor, Borger

& Branding samt andre afdelinger i kommunen – for eksempel genoptræning og de enkelte skoler/institutioner.

Brydeklubben har foruden ansøgningen fremsendt et forslag til modtydelser

for sponsoratet. Ud fra sponsorbrevet har fritidsafdelingen udarbejdet et forslag til en partnerskabsaftale gældende for 2021 (vedlagt).

I 2020 fik Brydeklubben Thor et sponsorat på 125.000 kr.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Udover at understøtte målopfyldelsen af visionsaftalen med DIF og DGI understøtter indsatsen Kultur, Fritid og Bosætningsudvalgets og Økonomiudvalgets strategiske mål om at idræt og bevægelse er en mulighed for alle.

Desuden understøttes også Byrådets tværpoltiske mål om at få flere til at leve sunde liv samt indgå i mangfoldige fællesskaber.

ØKONOMI

Der kan bevilges fra Økonomiudvalgets Tilskudskonto hvor der for 2021 er afsat 2.968.000 kr.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Bilag

Partnerskabsaftale mellem Brydeklubben Thor og Guldborgsund Kommune 2021.pdf

Brydeklubben Thor - Sponsorfoder.pdf

Brydeklubben Thor - Sponsorbrev.pdf

Ansøgning fra brydeklubben Thor

Punkt 8: Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2021 - Nykøbing F. Travbane

20/40589

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at godkende, at Økonomiudvalget fra Økonomiudvalgets Tilskudskonto bevilliger et sponsorat på 75.000 kr. ekskl. moms til Nykøbing F. Travbane, og
2. at godkende, at sponsoratet sikres en modydelse fra Nykøbing F. Travbane svarende til den markeds-mæssige værdi gennem en underskrevet partnerskabsaftale.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Økonomiudvalget skal tage stilling til en sponsoraftale med Nykøbing F. Travbane på 75.000 kr. ekskl. moms gældende for 2021.

Nykøbing F. Travbane søger et årssponsorat for 2021, hvor der forventes at blive afviklet ca. 18 løb. Deriblandt Harald Lunds mindeløb, søndag den 11. juli, og som er det største løb på hele året, med deltagelse af landets allerbedste heste.

Til Harald Lunds mindeløb alene, forventes der at komme 2-3000 tilskuere, både som endagsbesøgende, men også med flere overnattende gæster.

Særligt i sommermånederne er Nykøbing F. Travbane et meget stort trækplaster for de besøgende turister i Guldborgsund Kommune.

Der udarbejdes en partnerskabsaftale for 2021 (udkast vedlagt).

I 2020 fik Nykøbing F. Travbane sammenlagt et sponsorat på 65.000 kr. ekskl. moms.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Mangfoldige fællesskaber, at flere borgere bosætter sig og bliver her, og at Nykøbing er en stærk hovedby.

ØKONOMI

Der kan bevilges fra Økonomiudvalgets Tilskudskonto hvor der for 2021 er afsat 2.968.000 kr.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Bilag

Partnerskabsaftale mellem Nykøbing F. Travbane og Guldborgsund Kommune 2021

Ansøgning fra Nyk.F. Trav om sponsorat 2021

Budget på Harald Lunds mindeløb 2021, til ansøgning fra Nykøbing F. Travbane på 75.000 kr.

Punkt 9: Beslutningssag: Beskæftigelsesplan 2021-22

20/19894

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Beskæftigelsesudvalget:

1. at godkende udkast til Beskæftigelsesplan 2021-22
2. at videresende med anbefaling til Økonomiudvalget og Byrådet at godkende Beskæftigelsesplan 2021-22

BESKRIVELSE AF SAGEN

Beskæftigelsesplanen er Byrådets plan for beskæftigelsesindsatsen i det kommende år.

Udkast til Beskæftigelsesplan 2021-22 er udarbejdet med afsæt i kommuneplanstrategien 2018 og udvalgsstrategien 2019-22 samt beskæftigelsesministerens mål for den beskæftigelsespolitiske indsats i 2021. Beskæftigelsesplan 2021-22 er en målrettet og fokuseret videreførelse af den aktive Beskæftigelsesplan 2020.

Planen indeholder en beskrivende del om arbejdsmarkedssituationen og de beskæftigelsesmæssige udfordringer i Guldborgsund Kommune, hvor der især er fokus på at opkvalificere ledige inden for fagområder med jobåbninger.

Dernæst beskrives strategi og indsatser på otte fokusområder, som alle udspringer af Beskæftigelsesudvalgets udvalgsstrategi og beskæftigelsesministerens beskæftigelsespolitiske mål for 2021.

De otte fokusområder er:

Unge skal i uddannelse og job: I et tæt samarbejde med både interne og eksterne aktører skal unge motiveres til at påbegynde og gennemføre en uddannelse.

Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft: Virksomhedernes behov for arbejdskraft aktuelt og på sigt skal afdækkes, så det bliver muligt at opkvalificere de ledige inden for områder, hvor der er eller bliver mangel på arbejdskraft. Den virksomhedsrettede indsats skal dermed bidrage til et erhvervsliv i vækst.

Jobparate og tilflyttere skal i beskæftigelse: Det er nødvendigt, at jobparate og tilflyttere står klar til at tage de ledige job, som sikres gennem straksaktivering, nyttejob, uddannelse, opkvalificering og faglig mobilitet.

Udsatte borgere skal tættere på arbejdsmarkedet: Udsatte borgere, som har komplekse problemer, der rækker ud over ledighed, vil blive mødt med helhedsorienteret indsats. Der vil være fokus på, at handicappede og personer med væsentligt og varig nedsat arbejdsevne kommer i beskæftigelse. Indsatsen vil især omfatte virksomhedsrettede tilbud, hvor der kan være udsigt til ordinære løntimer.

Sygefraværet i arbejdsstyrken skal nedbringes: Den forebyggende og tidlige indsats ift. sygemeldinger skal intensiveres. En betydelig del af sygedagpengemodtagerne kommer fra kommunale arbejdspladser. Center for Arbejdsmarked indgår i et fortsat samarbejde med Center for Politik & Personale om en indsats rettet mod denne målgruppe.

Flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende: Det er vigtigt, at flygtninge og familiesammenførte kommer hurtigt i job og uddannelse. De unge skal i ordinær uddannelse, og øvrige skal hurtigst muligt i arbejde, hvor der er fokus på virksomhedsrettede tilbud kombineret med danskundervisning. Derudover skal der ske en styrket indsats over for familiesammenførte kvinder.

Det skal være attraktivt for ledige at blive iværksætter: Iværksættertanken skal understøttes ved en målrettet indsats over for den gruppe af ledige, som har potentiale og lyst til iværksætteri.

Rettigheder og pligter skal overholdes, og socialt bedrageri skal bekæmpes: Der er fokus på, at borgere på offentlig forsørgelse lever op til forpligtelsen om at stå til rådighed. Indsatsen over for socialt bedrageri sker i samarbejde med Kontrolgruppen i Borgerservice og andre relevante offentlige instanser. Samtidig arbejdes der med forebyggelse via information og rådgivning til borgere og virksomheder, der modtager offentlige ydelser.

I vedlagte udkast til Beskæftigelsesplan 2021-22 fremgår, hvilke resultatmålepunkter der foreslås i Beskæftigelsesplan 2021-22.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Beskæftigelsesplanen understøtter Kommuneplanstrategien, som fastslår, at Gode rammer for at drive virksomhed også handler om adgang til kvalificeret arbejdskraft. Kommunen skal sikre en god sammenhæng mellem udbud og efterspørgsel på arbejdskraft, og at uddannelserne er relevante for erhvervslivet.

Beskæftigelsesplanen hænger desuden sammen med det tværpolitiske mål i styringsblomsten om, at ”Alle får en uddannelse eller kommer i beskæftigelse”.

Beskæftigelsesplanen tager desuden udgangspunkt i fokusområderne i Beskæftigelsesudvalgets udvalgsstrategi.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

HØRING

Efter Beskæftigelsesudvalgets behandling af sagen på møde 20. oktober (sag 84), har der været gennemført en høring af udkastet til Beskæftigelsesplan 2021-22. Høringssvar fremgår af bilag.

Der vedlægges tillige et notat, hvori administrationen har kommenteret på høringssvarene.

BESLUTNING I BESKÆFTIGELSESUDBUD den 15-12-2020

Fremsendes med anbefaling med enkelte tilrettelser.

YDERLIGERE SAGSFREMSTILLING

Efter sagens behandling i Beskæftigelsesudvalget den 15. december 2020 er der foretaget de besluttede rettelser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt. Der sættes særligt fokus på, at ledige indvandrerkvinder kommer i beskæftigelse.

Bilag

Høringssvar til Beskæftigelsesplan 2021-22

Høringssvar med administrationens kommentarer

Beskæftigelsesplan 2021-22

Punkt 10: Beslutningssag: Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af Kulturcenter i Guldborgland

20/36879

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget:

1. at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende det afsluttende anlægsregnskab vedr. etablering af kulturcenter i Guldborgland gl. skole.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Sagen forelægges Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget (KFB) med henblik på at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende det endelige anlægsregnskab vedr. etablering af nyt kulturcenter i Guldborgland gl. skole.

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2013 besluttede Byrådet at afsætte et anlægsbudget på 250.000 kr. i tilskud til udvidelse af idrætsfaciliteterne på Guldborgland skole. I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2014 besluttede Byrådet at afsætte yderligere 500.000 kr. således, at den samlede anlægsramme udgjorde i alt 750.000 kr.

Det har efterfølgende vist sig, at der ikke har været behov for alle de afsatte midler til projekter, der var omfattet af beslutningen. Bevillingen har været overført mellem budgetårene ind til nu, og der har ikke været forbrug på sagen i 2020. Det anbefales derfor, at sagen afsluttes.

Anlægsregnskabet udviser et mindreforbrug på 497.000 kr. svarende til en afvigelse på 66,3% i forhold til anlægsbevillingen på i alt 750.000 kr.

I henhold til Guldborgsund Kommunes ”Principper for økonomisk styring” aflægges der særskilte anlægsregnskaber for Byrådet, når der er tale om anlæg med anlægsbevillinger på 2 mio. kr. eller derover:

- Der udarbejdes særskilt anlægsregnskab for hvert anlægsprojekt.
- Anlægsregnskabet forelægges fagudvalget til godkendelse.
- De særskilte anlægsregnskaber med redegørelser forelægges samlet for Byrådet ved aflæggelse af kommunes årsregnskab.
- Anlægsregnskaber, der udviser en afvigelse på 15 % eller derover, skal via fagudvalget fremsendes til Byrådet til godkendelse senest 6 måneder efter anlægsarbejdets afslutning, dog senest samtidig med Byrådets behandling af kommunens årsregnskab, hvis anlægsregnskabet er afsluttet i det pågældende regnskabsår.

Regnskabet er i overensstemmelse med kommunens registreringer.

Anlægsregnskabet vedr. etablering af nyt kulturcenter i Guldborgsund gl. skole er opgjort således:

Etabl. af nyt kulturcenter i Guldborgsund gl. skole	Beløb (kr.)
--	--------------------

Anlægsbevilling i 2013 og 2014	750.000
--------------------------------	---------

Forbrug	253.000
---------	---------

Mindreforbrug	497.000
----------------------	---------

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Principper for økonomisk styring.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I KULTUR, FRITID OG BOSÆTNINGSUDVALG den 16-12-2020

Fremsendes med anbefaling.

Fraværende:

Poul-Henrik Pedersen

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Sagen udgår. Sagen tilbagesendes til Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget med henblik på fornyet behandling af sagen.

BESLUTNING I KULTUR, FRITID OG BOSÆTNINGSUDVALG den 20-01-2021

Sagen overdrages til Ejendomscenteret i.f.t at vurdere iværksættelse af yderligere udbudringer inden for aftalt formål og resterende budget.

Bilag

Information om afslutning af anlægssag vedr. GULDBorgen.

Punkt 11: Beslutningssag: Godkendelse af anlægsregnskab for nyt lysanlæg i Nykøbing F. Idrætspark

19/16351

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget:

1. at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende det afsluttende anlægsregnskab vedr. etablering af nyt lysanlæg i Nykøbing F. Idrætspark.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Sagen forelægges Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget (KFB) med henblik på at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende det endelige anlægsregnskab vedr. etablering af nyt lysanlæg i Nykøbing F. Idrætspark.

Byrådet besluttede i forbindelse med vedtagelsen af budget 2020-2023 (d. 31.10.2019 sag 102) at bevilge 10,100 mio. kr. til etablering af nyt lysanlæg i Nykøbing F. Idrætspark. Byrådet har på byrådsmødet d. 12.12.2019 sag 121 efterfølgende frigivet rådighedsbeløb på 10,100 mio. kr.

Etableringen af nyt lysanlæg blev foranlediget på baggrund af nye krav fra DBU og Divisionsforeningen vedr. fremtidig afvikling af kampe på Superliga- og 1. divisionsniveau. Projektsummen blev anslået til 10,100 mio. kr. ekskl. moms og har været sendt i udbud, jf. gældende regler herfor.

Opførelse af nyt lysanlæg er nu afsluttet med en samlet udgift på 10.336.966 kr., hvilket bevirker, at der et samlet merforbrug på 236.966 kr. svarende til en budgetoverskridelse på 2,35%.

Merforbruget skyldes primært ekstraordinære udgifter til bl.a. pælefundering pga. jordbundsforholdene, bortskaffelse af forurenede jord samt omlægning af ukendt kloakledning.

Det har ikke været muligt for rådgiver og entreprenør at tage højde for de pågældende merudgifter i tilbuddet, og udgiften kan derfor ikke henføres hertil.

I henhold til Guldborgsund Kommunes ”Principper for økonomisk styring” aflægges der særskilte anlægsregnskaber for Byrådet, når der er tale om anlæg med anlægsbevillinger på 2 mio. kr. eller derover:

- Der udarbejdes særskilt anlægsregnskab for hvert anlægsprojekt.
- Anlægsregnskabet forelægges fagudvalget til godkendelse.
- De særskilte anlægsregnskaber med redegørelser forelægges samlet for Byrådet ved aflæggelse af kommunes årsregnskab.
- Anlægsregnskaber, der udviser en afvigelse på 15 % eller derover, skal via fagudvalget fremsendes til Byrådet til godkendelse senest 6 måneder efter anlægsarbejdets afslutning, dog senest samtidig med Byrådets behandling af kommunens årsregnskab, hvis anlægsregnskabet er afsluttet i det pågældende regnskabsår.

Regnskabet er i overensstemmelse med kommunens registreringer.

Anlægsregnskabet til etablering af nyt lysanlæg i Nykøbing F. Idrætspark er opgjort således:

Nyt lysanlæg i Nykøbing F. Idrætspark Beløb (kr.)

Anlægsbevilling	10.100.000
Forbrug	10.336.966
Merforbrug	236.966

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Principper for økonomisk styring.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I KULTUR, FRITID OG BOSÆTNINGSUDVALG den 16-12-2020

Fremsendes med anbefaling.

Fraværende:

Poul-Henrik Pedersen

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Punkt 12: Beslutningssag: Sakskøbing Kystbeskyttelse - Kommunalt anlægsbidrag og klageadgang

20/6645

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Miljø og Ejendomsudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at størrelsen på det ekstraordinære kommunale anlægsbidrag fastsættes til 5 mio. kr. inkl. moms samt
2. at administrationen ikke ansøger miljøministeren om at afskære klageadgangen i kapitel 1 a-sagen om Sakskøbing Kystbeskyttelse.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Sagen indeholder to emner, nemlig en beslutning om størrelsen på et ekstraordinært kommunalt anlægsbidrag samt en beslutning om klageadgang:

1. Byrådet traf afgørelse på mødet den 28. maj 2020 om tilladelse til at etablere Sakskøbing Højvandssikring, at principperne for bidragsfordelingen fastholdes, og at kommunen giver et ekstraordinært anlægsbidrag begrundet i områdets vigtighed for Sakskøbing by. Dog vurderes størrelsen af et eventuelt ekstraordinært kommunalt bidrag til projektet først i forbindelse med budgetforhandlingerne 2021-2024. Efter budgetforhandlingerne er afsluttet, er bidraget blevet fastsat til 5 mio. kr. inkl. moms (nedenfor benævnt ”Den valgte model”).
2. Efter en lovændring af kystbeskyttelsesloven i foråret 2020 kan miljøministeren i helt særlige tilfælde træffe afgørelse om at afskære den administrative klageadgang over afgørelser om kommunale fællesprojekter om kystbeskyttelse, som er igangsat efter kystbeskyttelseslovens kapitel 1 a.

Sagens indhold

Fællesrådet for Sakskøbing og Omegn tog i 2014 initiativ til at ansøge om at etablere højvandssikring af Sakskøbing by for at nedsætte risikoen for over-svømmelse fra havet. Højde på sluse og jorddiger er bestemt til – i dialog med Kystdirektoratet - at være +2,2 meter over normal vandstand (DVR90). Højden svarer til en vurderet 100-årshændelse. RAMBØLL har i 2017 udarbejdet et skitseprojekt for Guldborgsund Kommune. Anlægssummen i RAMBØLL's overslag er for løsningen med en 10 meter bred sluseåbning i alt inkl. moms, 20.562.902 kr., driftsomkostningerne er 100.000 kr., inkl. moms, pr. år. Der kan i forbindelse med endeligt udbud ske ændringer i overslaget.

Bidragsfordelingsmodellen – vedtaget af Byrådet i januar 2018 - betyder, at alle ejendomsejere, der er omfattet, skal betale et administrationsbidrag og vil på denne måde bidrage solidarisk til den fælles højvandssikring af Sakskøbing. Derudover vil vejareal, bolig, kælder og erhvervsareal udløse ekstra bidrag.

Til orientering har administrationen ikke meddelt afgørelse i sagen, da størrelsen af det kommunale anlægsbidrag først skulle foreligge. Inden der meddeles afgørelse, foretager administrationen en fornyet beregning af de berørte ejendomsejeres bidrag. Det er ikke nødvendigt at afholde en ny høring på baggrund af beslutningen om det kommunale anlægsbidrag, da det vil medføre, at ejendomsejerne skal bidrage med et mindre bidrag pr. år end det bidrag, der fremgik af høringsmaterialet.

Argumenter for det ekstraordinære anlægsbidrag er bl.a. begrundet i havnearealernes, herunder infrastrukturens, vitale betydning for Sakskøbing og omegn. Det vil blandt andet sige ringe eller umulige trafikale forhold og beredskabsforhold under en oversvømmelse samt efterfølgende eventuelle omkostninger forbundet med oversvømmede arealer.

Finansiering

På skemaet nedenfor kan man se eksempler på, hvor meget nogle forskellige ejendomsstyper kan komme til at betale pr. år. I "Den valgte model" betaler Guldborgsund Kommune 5 mio. kr. inkl. moms af anlægssummen. Resten af anlæg- og driftsudgifterne er finansieret i henhold til bidragsfordelingen. Kommunens samlede udgift i alt – over 25 år - er estimeret til 7.561.325 kr.

Til sammenligning er vist "Model 0", hvor anlæg og drift er finansieret uden et kommunalt anlægsbidrag, dvs. finansieringen foregår udelukkende i henhold til bidragsfordelingen, jf. vedlagte notat om finansiering.

Ejendomstype	"Den valgte model"	"Model 0"
	Samlet bidrag i kr. pr. år inkl. moms (hele tal)	Samlet bidrag i kr. pr. år inkl. moms (hele tal)
Ejendom, hvor kun matriklen beskyttes (1 bidrag)	1.443	1.853
Ejendom, hvor både matrikler og bolig beskyttes 2 bidrag)	2.886	3.706
Ejendom, hvor matrikler og bolig med kælder beskyttes (2,5 bidrag)	3.608	4.633
Etageejendom med 12 udlejningsboliger og kælder, hvor både matrikler og boliger beskyttes (13,5 bidrag)	19.481	25.016
Erhvervsejendom på under 800 m2 bygning, som beskyttes (4 bidrag)	5.772	7.412
Erhvervsejendom på 1.000 m2 bygning, som beskyttes (5 bidrag)	7.215	9.265

I ovenstående tabel er de anførte beløb og tilhørende bidragsberegninger foretaget inkl. moms for at give det mest retvisende billede for en privat lodsejer. Bidragssatsen indeholder såvel andel af anlægsbidrag, inkl. garantiprovision for lån, som driftsbidrag, dog ekskl. estimeret kommunal stiftelsesprovision afledt af eventuel låntagning med kommunal garantistillelse. Der tages forbehold for den endelige rentesats, der vil blive fastsat på låntagningstidspunktet.

Finansieringsmodellen er baseret på en lånesituation, hvor Guldborgsund Kommune stiller kommunal lånegaranti for et lån optaget af fx et kystsikringslag med en løbetid på 25 år. Kommunen har mulighed for at stille garanti for lån til

kystbeskyttelsesforanstaltninger udført af bidragspligtige digelag, kystsikringslag eller kystbeskyttelseslag i henhold til lov om kystbeskyttelse.

Den kommunale lånebekendtgørelse giver ikke kommunen hjemmel til at optage lån til finansiering af projektet helt eller delvist. Dette uagtet, at kommunen i henhold til kystbeskyttelsesloven kan beslutte, hvorledes midlerne til kystbeskyttelsesforanstaltningerne skal tilvejebringes, herunder om der skal optages lån, om lån skal garanteres af kommunen, og om kommunen midlertidigt eller endeligt skal afholde udgiften.

Det anbefales, at de kommunaløkonomiske konsekvenser indgår i de kommende års budgetforhandlinger, idet projektet ikke er prioriteret i det vedtagne budget for perioden 2020-2023. Finansieringen skal tidligst ske i 2022.

Den årlige udgift for Guldborgsund Kommune er opgjort til 102.453 kr. Samlet over 25 år er der tale om en estimeret udgift på 7.561.325 kr. (inkl. moms.). Kommunens andel af såvel anlægs- som driftsudgifter vil skulle optages budgetmæssigt ekskl. moms, idet udgifterne er omfattet af den kommunale momsrefusionsordning.

Det skal bemærkes, at ændringer i forhold til at udvide beskyttelsesområdet til en kote højere end +2.2 meter vil forudsætte, at der gennemføres nye beregninger samt gennemføres ny høring.

Det skal tillige bemærkes, at såfremt Byrådet træffer afgørelse om tilladelse til at etablere Sakskøbing Højvandssikring, som indstillet, så vil dette betyde, at alle lodsejere der beskyttes heraf, skal medvirke til finansieringen.

Klageadgangen

Med henblik på klageadgangen er der tale om et særligt tilfælde, når der er et aktuelt og betydeligt behov for kystbeskyttelse, og der foreligger særlige kvalificerede samfundsmæssige hensyn. Administrationen vurderer ud fra argumenterne i vedlagte notat om ”muligheden for at afskære klageadgang”, at der er et aktuelt og betydeligt behov for kystbeskyttelse i Sakskøbing, men at der ikke foreligger særlige kvalificerede samfundsmæssige hensyn, der taler imod at følge den normale procedure for klageadgang. Se fx vedlagte afgørelse om afskæring af klageadgang.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Skabe lokale og behovsorienterede løsninger sammen med borgerne.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Der blev foretaget høring af berørte ejendomsjere i efterår/vinter 2019.

BESLUTNING I TEKNIK, MILJØ OG EJENDOMSUDVALG den 14-12-2020

Fraværende: -

Godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt. Anlægs- og driftsbidrag indarbejdes i budgetlægningen for år 2022-2025.

Bilag

Notat - finansiering, revideret notat af 27-11-2020

Notat - muligheden for at afskære klageadgang

Afgørelse om afskæring af klageadgang

Punkt 13: Beslutningssag: Udsendelse af Lokalplan 202, Schillerkvarteret, og kommuneplantillæg 6 i offentlig høring

20/5971

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Miljø og Ejendomsudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at udsende lokalplan og kommuneplantillæg i 4 ugers offentlig høring
2. at der på baggrund af miljøscreeningen ikke foretages miljøvurdering af lokalplanforslaget.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Med Lokalplan 202 og kommuneplantillæg 6 gives der mulighed for et helt nyt bæredygtigt boligområde på Østerbro. Projektet er første del af en større omdannelse, der giver mulighed for at omdanne Schillers Maskinfabrik og et nærliggende kommunalt område til boliger.

Der er i projektet/lokalplanen fokus på at skabe et attraktivt og bæredygtigt boligområde med et centralt grønt offentligt tilgængeligt område, der blandt andet kan håndtere dele af regnvandet. Projektet sætter fokus på at skabe en diversitet i byen og skabe en social bæredygtig by gennem forskellige boligtyper og særlige fælleshuse i det grønne område.

Arkitektonisk sikres der en helhed i området ved at stille krav om, at ejendomme skal opføres i tegl eller træ, og at der skal etableres en taghældning på minimum 30°. For at sikre, at der også sker variation af byggeriet, stilles der krav om, at facadelængder over 25 m skal have en tilbagetrækning på min. 0,5 m og have en betragtelig variation i facadeudtryk eller have en betragtelig variation i vinduesudformning.

Der gives i lokalplanen mulighed for at etablere boliger i op til 3,5 etager og enkelte steder 4,5. Bebyggelsesprocenten variere fra 65 til 115%.

Realiseringen af projektet forudsætter, at der indgås aftale om salg af kommunalt jord. En aftale om salg indgås i en særskilt sag. På en del af arealet findes i dag en brevdueforening. En realisering af lokalplanen vil ligeledes forudsætte, at brevdueforeningen flyttes til en alternativ placering. Der er indledt dialog med brevdueforeningen om en eventuel flytning. Flytningen og eventuel økonomi hertil vil blive behandlet i forbindelse med en salgssag.

Det er ligeledes en forudsætning for projektet, at der kan etableres p-pladser på en mindre del af spejdernes areal. Spejderne bakker op om byudviklingsprojektet og er åbne over for, at en mindre del fragår deres areal. For at sikre visionerne om et attraktivt boligområde og visionen om at forbinde idrætscampus og skoven ved Tingsted Å, må det forventes, at der etableres en broforbindelse over Tingsted Å. Økonomien i forbindelse hermed behandles særskilt i forbindelse med salget.

I høringsperioden planlægges det, at der afsætte to dage, hvor naboer og interesserede har mulighed for at besøge en medarbejder ved området til en samtale omkring projektet. Dette skal sikre en tæt kontakt til de interesserede uden at samle større grupper.

Det er i forbindelse med screening, efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer, ikke fundet, at det er nødvendigt at udarbejde en miljøvurdering af planen (se bilag).

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Vi vil en bæredygtig kommune, og vi vil, at Nykøbing er en stærk hovedby.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Lokalplanen og kommuneplantillægget udsendes i 4 ugers offentlig høring, hvorefter lokalplanen kan vedtages endeligt.

BESLUTNING I TEKNIK, MILJØ OG EJENDOMSUDVALG den 14-12-2020

Fraværende: -

Godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan 202, Schillerkvarteret

Miljøscreening, Lokalplan 202

Visualisering - højde

Punkt 14: Beslutningssag: Ændring af kommuneplanramme ved Elkenøre, Idestrup - muliggørelse af ferielejligheder

20/33082

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Miljø og Ejendomsudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet,

1. at ændre kommuneplanramme MARI BE 14 således, at området fremover også kan anvendes til ferielejligheder, og
2. at udsende kommuneplantillægget i offentlig høring i 4 uger.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Fra ejeren af matr. nr. 31bg, Elkenøre By, Idestrup, er modtaget ansøgning om at indrette ferielejligheder med erhvervsmæssig udlejning for øje i bygningerne. Der påtænkes at indrette 3-4 ferielejligheder.

Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme MARI BE 14 (vedlagt), som udlægger området til centerområde, butikker, detailhandel og serviceerhverv.

Det skønnes, at en rentabel drift af butik på grunden ikke er mulig pga. af nærheden til de store dagligvarebutikker i nærheden (Netto, REMA 1000, Aldi osv.).

Ejendommen har ligget ubenyttet hen, siden den nuværende ejer overtog den i januar 2019.

Tidligere blev der solgt surfbrædder, sportsudstyr, etc. fra ejendommen.

Det indstilles derfor, at rammen udvides, så der også kan indrettes ferielejligheder i området.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

At understøtte turismen.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Der er ikke foretaget høring i sagen.

BESLUTNING I TEKNIK, MILJØ OG EJENDOMSUDVALG den 14-12-2020

Fraværende: -

Godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Bilag

Kommuneplanramme - MARI BE14

Tegning - ændring af kommuneplanrammen, MARI BE 14

HK Design - ansøgning om ændring af kommuneplanrammen, MARI BE 14

Områdekort

Foto til TME

Punkt 15: Orienteringssag: Videnplatform Guldborgsund

20/28979

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at tage orienteringen til efterretning.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Videnplatform Guldborgsund er oprettet i august 2020 på tværs af partnerskabet mellem Guldborgsund Kommune, Absalon, RUC, Zealand og Business Lolland-Falster.

Siden Videnplatform Guldborgsunds etablering, er der etableret 3 phd'er, således at der nu er planlagt phd inden for hvert af Videnplatform Guldborgsunds faglige spor:

- Foodtech og fødevarer - med et fødevarer – phd om bæredygtige fødevaresystemer
- Social og sundhed – med et phd om rehabilitering af ældre
- Infrastruktur, byggeri og strategisk byudvikling – med et phd om attraktive landdistrikter

Phd'erne er alle 3-årige forskningsforløb, som er lykkedes i samarbejde mellem relevante fagområder i Guldborgsund Kommune og vidensinstitutionerne i partnerskabet omkring Videnplatform Guldborgsund.

Phd'erne varierer i form og forløb.

- Fødevarephd'et allerede er i gang i et samarbejde mellem Guldborgsund Kommune, Business Lolland-Falster og RUC i tæt samspil med Bioøkonomisk vækstcenter og fødevarerindsatsen på Lolland-Falster.
- Sundhedsphd'et er etableret i samarbejde mellem Guldborgsund Kommune, Absalon og RUC. Phd'et er udviklet i tæt samspil mellem Sundhedsområdet og den kommende phd-stipendiat på Absalon og forventes igangsat 1.februar 2021.
- Landdistriktsphd'et er udviklet igennem et langvarigt samarbejde mellem RUC og Guldborgsund Kommune som senest er mundet ud i landdistriktsphd'et i samspil mellem Borger & Branding og Teknik & Miljø med en forventet igangsættelse i maj 2021. Phd'et realiseres i samspil med Landdistrikternes Fællesråd.

Guldborgsund Kommunes aktive deltagelse har været afgørende for etableringen af phd'erne, og påvirket udformningen af alle tre phd'er i både indhold, organisering og i forhold til tilstedeværelse i den lokale geografi.

Således forventes sundhedsphd-forløbet at bidrage til at styrke kommunale opgaver gennem større viden om rehabiliteringen af ældre borgere og eventuelle muligheder for forbedrede forløb for den ældre mens landdistriktsphd-forløbet forventes at bidrage med viden om hvordan landdistrikternes oplevede kvaliteter og attraktivitet kan styrkes i rammer og planlægningen af det gode liv på landet.

Phd'erne er vigtige eksempler på vidensamarbejder som etablerer forskning om Lolland – Falster, fører ny viden aktivt ind i konkrete opgaver i et tæt samspil mellem praksis og forskning og medvirker til at udvikle styrker, potentialer og fremtidige muligheder på Lolland – Falster.

Phd'erne forventes også at spille ind i de generelle samfundsudviklinger så guldborgsunds rehabilitering af ældre kommer til at bidrage til den generelle forskning om fremtidens velfærdsopgaver. Lige som landdistriktsphd'ets fokus på at skabe rammer for det gode liv uden for de større byer, også forventes at skabe viden som inspirerer til den generelle udvikling i Danmark.

De tre indsatser illustrerer potentialerne i stærke partnerskaber på tværs af forskning, offentlige og private virksomheder, erhvervsfremmeaktører, vidensinstitutioner og lokale uddannelser. Potentialer som eventuelt kan styrkes yderligere i måske endnu større fremtidige forsknings- og udviklingsprojekter inden for vigtige områder som fremtidens sundhedsopgaver & velfærd, fødevarer og grøn omstilling til gavn for Lolland – Falster.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Initiativet har sammenhæng med planstrategien og samtlige 5 af Økonomiudvalgets fastlagte strategiske mål:

1. at skabe et bredere uddannelsesudbud lokalt, 2. at styrke Nykøbing som uddannelsesby, 3. at Lolland-Falster skal være et af de bedste steder at drive virksomheder 4. Bæredygtig vækst gennem bioøkonomisk vækstcenter og 5. Styrket byudvikling med særligt fokus på hovedbyen.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Punkt 16: Orienteringssag: Social- og Indenrigsministeriets gennemgang af kommunernes revisionsberetninger 2018

18/7662

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at resultatet af Social- og Indenrigsministeriets gennemgang af kommunernes revisionsberetninger for 2018 tages til efterretning.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Social- og Indenrigsministeriet har fremsendt rapport over resultatet af ministeriets gennemgang af kommunernes revisionsberetninger for året 2018.

Gennemgangen har vist en forringelse af resultatet sammenlignet med 2017, idet færre beretninger er vurderet som enten tilfredsstillende eller ikke helt tilfredsstillende. Ministeriet henviser til vedlagte rapport om resultaterne af beretningerne for 2018.

Ministeriet indskærper, at kommunerne fortsat skal have fokus på at nedbringe antallet af fejl, da der i 2018 ikke ses tendens til et egentligt fald i antallet af fejl. I 2018 konstaterede revisorerne 413 fejl i de gennemgåede sager, i 2017 var der 422 fejl og i 2016 var antallet af fejl 385.

Af 99 revisionsberetninger, heraf 98 fra landets kommuner og en fra Christiansøs Administration, er 69 beretninger vurderet i kategorien tilfredsstillende eller ikke helt tilfredsstillende. I 2017 var 84 beretninger vurderet i samme kategorier, mens tallet i 2016 var 72.

Gennemgangen af beretningerne har samtidig vist, at antallet af kommuner, hvor kommunens revisor har fundet anledning til at afgive en eller flere revisionsbemærkninger på ministeriets område er uændret siden 2017. For begge regnskabsår 2017 og 2018 fandt revisorerne anledning til at afgive revisionsbemærkninger i ti beretninger. I 2016 blev der afgivet revisionsbemærkninger i syv beretninger.

Ministeriet er i den forbindelse særligt opmærksom på, at antallet af revisionsbemærkninger siden 2016 er faldet, selvom fejlniveauet i kommunernes sager på ministeriets område fortsat er højt. I lighed med tidligere år, er det kommunernes administration af de enkelte personsagsområder efter servicelovens § 41 (merudgifter til børn), § 42 (tabt arbejdsfortjeneste) og § 100 (merudgifter til voksne), der af de kommunale revisorer vurderes at være de mest fejlbehæftede.

Ministeriet bemærker i forlængelse heraf, at personsagsgennemgangen er et vigtigt redskab til at identificere – ikke alene om kommunen generelt administrerer sagerne korrekt – men også om der eventuelt er utilsigtede virkninger af lovgivningen.

Rigsrevisionen gennemførte i foråret 2018 en undersøgelse af Beskæftigelsesministeriets, det daværende Børne- og Socialministeriets og Udlændinge- og Integrationsministeriets tilsyn med den statslige refusion til kommunerne.

Rigsrevisionen vurderede, at ministeriernes tilsyn med de områder, hvor kommunerne anmoder om refusion for deres udgifter, burde forbedres.

Statsrevisorerne har på baggrund af Rigsrevisionens undersøgelse fundet det utilfredsstillende, at der er et højt fejlniveau i kommunernes behandling af sager, hvor der kan hjemtages statsrefusion.

Ministeriet kan oplyse om, at der aktuelt arbejdes på en model for modernisering af den kommunale revisionsordning vedr. statsrefusion, som gradvist implementeres i udvalgte kommuner fra 2021.

Administrationen kan oplyse, at revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger ved gennemgang af kommunens regnskab for 2018.

Administrationen er særligt opmærksom på revisionens særlige afrapportering på de sociale områder med statsrefusion.

ØKONOMI

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Bilag

Årsrapport for Social- og indenrigsministeriets gennemgang af kommunale revisionsberetninger for 2018.pdf

Punkt 17: Orienteringssag: Status på udbud for Østre Skole

19/21598

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Miljø og Ejendomsudvalget:

1. at sagen tages til efterretning.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Børne, Familie og Uddannelsesudvalget (BFU) besluttede den 12. juni 2019

at anbefale Byrådet at samle Østre Skole og Lindeskovskolen (nu Østerbroskolen) på matriklen for Lindeskovskolen fra august 2020.

BFU anbefalede, at salget af Østre Skole finansierer ombygning/tilbygning af nye klasselokaler på Østerbroskolen. Efterfølgende vedtog Byrådet den 15. august at igangsætte arbejdet for nyt plangrundlag for Østre Skole, således området kan anvendes til byudvikling.

Siden da har administrationen arbejdet med at undersøge nye anvendelsesmuligheder for de eksisterende bygninger, og hvilken betydning det har for et kommende udbud.

Administrationen har undersøgt sammenhæng mellem forskellige kriterier for udbuddet, og hvilke økonomiske konsekvenser det kan have for en projektudvikler, og i sidste ende for det økonomiske provenu, ved salg af ejendommen.

Kriterierne er blandt andet bevaring af eksisterende bygninger, bebyggelsesprocenter og anvendelsesmuligheder. Arbejdet har til formål at sikre et økonomisk bæredygtigt udbud, der er muligt at realisere samtidig med at udbuddet af Østre Skole skal understøtte de tværpoltiske mål om en bæredygtig Kommune og Nykøbing som stærk hovedby.

Ved at opsætte vægtede kriterier i udbuddet kan administrationen sammenligne de forskellige bud på ejendommen ud fra andre kriterier end de rent økonomiske. Kriterierne skal gøre det muligt at sammenligne forskellige bud på ejendommen ud fra en samlet vurdering på pris, genanvendelse af bygninger og bæredygtighed. Det foreløbige materiale fremgår af bilaget.

På baggrund af det udarbejdede materiale forventes det, at Økonomiudvalget kan præsenteres for en udbudssag i marts. Herefter vil salget skulle i offentlig udbud, før der kan indgås en endelig købsaftale. Lokalplanen udarbejdes umiddelbart efter, at Guldborgsund Kommune har indgået købsaftale for ejendommen.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

At Nykøbing er en stærk hovedby og vi vil en bæredygtig kommune.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Punkt 18: MEDDELELSER

20/29442

INDSTILLING

Orientering fra Borgmesteren

-

Orientering fra Økonomiudvalgets øvrige medlemmer

-

Orientering fra Kommunaldirektøren

- Sommerfest 2021

-

BESKRIVELSE AF SAGEN

Befolkningsanalyse 1. kvartal 2021

FLYTNINGER 2019-2020

År 2019/2020	2019 2. kv.	2019 3. kv.	2019 4. kv.	2020 1. kv.	Ændring i alt
Primo	60.644	60.627	60.518	60.498	
Fødte	128	122	108	113	471
Døde	-211	-187	-202	-236	-836
TilFlyttet indland	627	840	679	707	2.853
FraFlyttet indland	-576	-906	-638	-673	-2.793
TilFlyttet udland	104	114	98	72	388
FraFlyttet udland	-81	-89	-56	-67	-293
Ankomne	2	5	1	4	12
Forsvundne	-10	-8	-10	-3	-31
Ultimo	60.627	60.518	60.498	60.415	

År 2020/2021	2020 2. kv.	2020 3. kv.	2020 4. kv.	2021 1. kv.	Ændring i alt
Primo	60.443	60.387	60.282	60.327	
Født	119	121	113	136	489
Døde	-211	-217	-230	-219	-877
Tilflyttet indland	624	896	681	679	2.880
Fraflyttet indland	-610	-901	-583	-641	-2.735
Tilflyttet udland	62	95	95	92	344
Fraflyttet udland	-38	-98	-33	-21	-190
Ankomne	8	10	11	9	38
Forsvundne	-10	-11	-9	-13	-43
Ultimo	60.387	60.282	60.327	60.349	

I første kvartal 2021 har der været en lille stigning i befolkningstallet på 45 personer i forhold til 4. kvartal 2020. Der har været en lille øgning i fødselstallet på 23 i forhold til sidste kvartal og samtidig et lille fald i dødstallet. Fødselsbalancen er dog stadig negativ med 83 personer i første kvartal.

Med hensyn til udenlandske til- og fraflyttede, har der været et mindre fald over de sidste 4 kvartaler i forhold til samme periode sidste år. Det kan måske skyldes Corona og de periodevis lukkede grænser.

Sammenlignes de Indenlandske til- og fraflyttede i de seneste 4 kvartaler med de foregående 4 kvartaler, ses en stigning i tilflyttere, mens færre er fraflyttet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Punkt 19: Drøftelsessag: Kommunikation

20/29442

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

1. at drøfte hvad der skal kommunikeres af sager fra mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Drøftet.

Punkt 20: Beslutningssag: Underskriftsblad

19/35775

INDSTILLING

Økonomiudvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 12-01-2021

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Godkendelsesark

Mødedato	12. januar 2021	Møde	Dagsorden med beslutningsprotokol
Udvalg	ØKONOMIUDVALGET	Dagsordenpunkt	20 - Beslutningssag: Underskriftsblad
Bruger		Status	Dato for godkendelse
Bo Abildgaard		Godkendt	12. januar 2021
Jens Erik Boesen		Godkendt	12. januar 2021
John Brædder		Godkendt	18. januar 2021
Martin Lohse		Godkendt	17. juni 2021
Ole K. Larsen		Godkendt	12. januar 2021
Rene Christensen		Godkendt	21. juni 2021
Simon Hansen		Godkendt	12. januar 2021