

REFERAT Teknik, Klima og Miljøudvalget 2022-2025 d. 19-12-2023

Mødedato	Tirsdag d. 19. december 2023 kl. 15:00
Mødested	Mødelokale Bakken, Parkvej 37, Nykøbing F.
Mødedeltagere	Stine Steffensen, René Fjeldsøe Sørensen, Paw Hallandson, Annemette S. Johnsen, Ole Bronné Sørensen

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	5
Drøftelsessag: En attraktiv midtby ved Vores Nykøbing.....	8
Beslutningssag: Afvanding Sydfalster - forenkling af ansvarsfordeling.....	10
Drøftelsessag: Stormflodsstrategi for Nykøbing F.....	13
Beslutningssag: Godkendelse af forslag til Natura2000-handleplaner.....	16
Beslutningssag: Fordeling af Bymidtepuljen 2023.....	19
Beslutningssag: Ny beslutning om fordeling af Landsbyfornyelsespulje 2022.....	22
Beslutningssag: Godkendelse af projekter til Havn og forbindelse mellem havn og torv under Saksk	25
Beslutningssag: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 19, NYST T7, og Lokalplan 219 – Biog	28
Beslutningssag: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 20, ESKI T2, og Lokalplan 222 – Højsp	31
Drøftelsessag: Udmøntning af budgetaftale 2024-2027.....	34
Beslutningssag: Kommunikation.....	37
Underskriftsark.....	39

Punkt 166: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden

166.BESLUTNINGSSAG: GODKENDELSE AF DAGSORDEN

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.:

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at dagsorden godkendes.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 167: Meddelelser

Bilag

Grønsund Nor

G1. Færgevej - kort, oversigt

167.MEDDELELSER

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.:

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

Der er orientering om:

- Tryghedsskabende kameraer på Cementen

Udvalget har ønsket at få en opfølgning på opsætning af tryghedsskabende kameraer på Cementen i 2022. Kameraerne er opsat af Sydsjællands- og Lolland-Falsters Politi i forbindelse med regeringens udspil "Tryghed og sikkerhed i det offentlige rum" af 10. oktober 2019.

Konklusionen fra politiet er, at de er overbeviste om, at opsætningen af kameraerne har haft en positiv indflydelse på udviklingen af kriminalitet i området.

- Afslutning af byggesag

Se bilag.

- Status for ny varmeplan

Guldborgsund Kommunes første varmeplan er fra 2010. Siden er der sket væsentlige udvidelser af varmforsyningsområdet, hvor bl.a. Ønslev-Eskilstrup, Storstrøm Fængsel, Sdr. Vedby Skovhuse, med flere er kommet med under den fælles varmforsyning.

Der har derfor været et behov for at revidere varmeplanen. Der er ligeledes ny lovgivning, der sætter nye rammer for varmforsyningen, for eksempel krav om nedbringelse af kapaciteten for affaldsforbrænding. Kommunen har også vedtaget ambitiøs DK2020 klimahandlingsplan, hvor der skal findes CO₂-reduktioner på energiområdet. Varmeplanen er færdig i udkast og sendes i december til intern høring hos varmeinteressenter (varmforsyningsselskaber og leverandører af overskudsvarme) for afsluttende kommentarer.

I varmeplanen er undersøgt:

1. Status og udviklingsmuligheder i de enkelte forsyningsområder
2. Alternativer til varmforsyning uden REFA's affaldsforbrænding
3. Individuel varmforsyning og energifællesskaber
4. Borgerundersøgelse uden for varmforsyningsområder og i varmforsyningsområder.

Varmeplanens forudsætninger i forhold til lovgivning og kommunens klimaplan er også belyst. Efter den interne høring udarbejdes det endelige forslag til varmeplan med resume i digitaliseret form. Det forventes, at varmeplanen efterfølgende skal behandles i udvalget i februar/marts 2024. Herunder stillingtagen til, om der skal foretages en offentlig borgerhøring.

- Stormflodsskader Gl. Færgevej (Nordøst Falster)

I forbindelse med stormfloden den 20. oktober blev asfalten på Gl. Færgevej ødelagt på en længere strækning, og dele af kystbeskyttelsen blev ligeledes ødelagt. Gl. Færgevej betjener i dag 7 ejendomme, hvor alle, på nær én ejendom, er ejet af Fideikommiset. Vejen er placeret på et dige, der oprindeligt er opført af Fideikommiset i forbindelse inddæmnings- og landvindingsprojekt i 1855 (se bilag). Der er ikke digelag, eller kystbeskyttelseslag, da diget er opført af én lodsejer: Fideikommiset.

Da Gl. Færgevej er ødelagt, har Teknik & Miljø henvist til alternativ adgangsvej til de 7 ejendomme, der ellers normalt betjenes af Gl. Færgevej. Den alternative grusvej bliver udbedret med knust beton, der hvor der er huller, således at den bliver mere farbar at køre på (se vedhæftet kort).

Gl. Færgevej er offentlig vej af historiske grunde, da den var tidligere amtsvej, da der havde været færgested frem til 1943. Der er desuden cykelsti. Administrationen overvejer at nedlægge vejen, da den er delvis bortskyllet. Vejstrækninger kan nedlægges eller nedklassificeres, når de trafikale forhold har ændret sig. Kommunen kan nedlægge en offentlig vej, når det kan begrundes i de trafikale forhold i henhold til vejlovens bestemmelser § 15.

Diget var, før stormfloden den 20. oktober, også nedslidt og utidssvarende, med en sikringskote på kun 1,5 m. Der blev i 2022 skønnet, at nødvendige reparationer af diget og kystbeskyttelsen for at sikre vejen, ville koste 18 millioner kr. Administrationen er i dialog med Fideikommiset om dette projekt og om, hvordan en reparation af vejen skal udføres. En genopbygning med fuld kystsikring vil sandsynligvis koste det dobbelte, hvilket vil være en uforholdsmæssig stor udgift i forhold til de arealer som diget beskytter.

I forbindelse med evt. genopførsel af vej og dige, skal der foretages vurdering i henhold til kystbeskyttelseslovens bestemmelser, det vil sige, om der sker ændringer, der er godkendelsespligtige. Det er Kystdirektoratets umiddelbare vurdering, at ejeren har ret til at genopbygge et lovligt etableret kystbeskyttelses anlæg til den oprindelige stand, hvis det ødelægges i forbindelse med højvande eller stormflod.

Et anlæg må således genopbygges til de dimensioner, og med de materialer, der oprindeligt er givet tilladelse til efter kystbeskyttelsesloven, forudsat, at anlægget løbende har været vedligeholdt og i funktionsdygtig stand. Dimensioner og materialer vil fremgå af tilladelsen og evt. tilhørende tegninger.

Hvis en grundejer mener, der er behov for at forhøje eller forstærke et anlæg, kræves en ny tilladelse efter kystbeskyttelsesloven. Dette gælder ligeledes, hvis der ønskes nye typer eller kombinationer af kystbeskyttelses anlæg. For anlæg, der er opført før Kystbeskyttelseslovens ikrafttræden i 1988 gælder tilsvarende regler. Her kan anlæggets dimensioner og de materialer, det er opført af, formentlig ikke dokumenteres med tegninger. Dokumentation kan her findes i gamle luftfotos eller koteangivelser.

Det er administrationens vurdering, at et nyt dige ved Gl. Færgevej bør opføres til kote 2,5 m for at sikre området, samt at der skal laves kystbeskyttelse. Den nødvendige investering vil dog have meget svært ved at stå mål med områdets anvendelse. En grusvej med cykelsti vil dog kunne anlægges i lavere kote end de 2,5 m.

- Status på affaldsindsamling

Administrationen giver en status på mødet.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

UDVALGTE BILAG:

Lukket	Lukket bilag	07-27088A-384
Offentlig	Grønsund Nor	07-27088A-385
Offentlig	Gl. Færgevej - kort, oversigt	07-27088A-386

Punkt 168: Drøftelsessag: En attraktiv midtby ved Vores Nykøbing

23-039413

168.DRØFTELSESSAG: EN ATTRAKTIV MIDTBY VED VORES NYKØBING

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 23-039413

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at drøfte retningslinjer for en attraktiv midtby i Nykøbing.

RESUME

På mødet deltager Vores Nykøbing for at give en præsentation af deres bud på, hvad midtbyen skal kunne for at være attraktiv.

Drøftelsen om en attraktiv midtby tager både udgangspunkt i Vores Nykøbings ønsker for midtbyen og retningslinjerne i området.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Vores Nykøbing oplever, at butikkerne har svært ved at forstå lokalplanen, som regulerer skilte og facader i bymidten. De efterspørger nogle mere enkle og præcise retningslinjer for skilte, der sættes op på gadeplan og skilte på facader.

Vores Nykøbing er derfor inviteret med til udvalgsrådet for at komme med input til, hvordan det kan gøres nemmere og mere effektivt for butikkerne at overholde reglerne for skilte og facader.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Sagen kan ses i sammenhæng til både Turisme og Bosætning og Et godt erhvervsklima.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Punkt 169: Beslutningssag: Afvanding Sydfalster - forenkling af ansvarsfordeling

23-037507

Bilag

Helhedsplan Sydfalster - vision, koncept og strategi

169.BESLUTNINGSSAG: AFVANDING SYDFALSTER - FORENKLING AF ANSVARSFORDELING

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 23-037507

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at der igangsættes proces med henblik på at forenkle ansvarsfordelingen for afvandingen på Sydfalster. Dette indebærer dialog med interessenter i området, samt at kommunen træffer de nødvendige beslutninger i henhold til gældende lovgivning
2. at der arbejdes efter en model, hvor landvindingslag får ansvar for dræning og afvanding af området inden for ny interessegrænse, således, at det er entydigt, hvem der har ansvar for drift og udbygning af områdets drænsystemer. Bidragspligt besluttet af kommunen og fastlægges i nye vedtægter.

RESUME

Der er et stort behov for at forbedre afvandingen af sommerhusområderne på Sydfalster. En forenklet ansvarsfordeling for afvandingssystemerne er nødvendig. Udvalget skal tage stilling til opstart af proces, der sikrer en fremadrettet klar og entydig ansvarsfordeling for dræning og afvanding, samt sikrer, at de ansvarlige enheder fagligt og økonomiske kan løfte opgaven.

BESKRIVELSE AF SAGEN

De store sommerhusområder på Sydfalster – Gedesby, Bøtø, Marielyst, Sildestrup og Elkenøre - omfatter ca. 7000 sommerhuse. Mange af sommerhusene ligger i gamle inddæmmede og afvandede områder. Disse områder er lavtliggende – flere under kote 0, det vil sige havets overflade. Derudover er der væsentlige landbrugs- og naturinteresser i området, blandt andet Bøtø Skoven og Bøtø Nor.

Sommerhusområderne er meget sårbare ved blandt andet større nedbørshændelser, stormfloder og stigende grundvandsstand:

- Den helt store udfordring er, at ingen i dag har ansvaret for håndteringen af det terrænnære grundvand i de områder, der ikke er drænet og kræver optimering af eksisterende dræn. Dette betyder, at der ikke sker den nødvendige udbygning og optimering af drænsystemerne.
- Den aktuelle stormflod i oktober 2023 viste, at det 17 km havdige langs Falsters sydøstkyst gav en god beskyttelse, om end der blev fjernet meget materiale fra strandklitten. Diget ejes og driftes af Det Falsterske Digelag.
- Sommeren 2011, hvor der faldt et års nedbørsmængde på 2½ sommermåned, gav massive oversvømmelsesproblemer i området. Bøtø Nor Landvindingslag har siden udvidet Nordkanalen.

Anvendelsen af sommerhusene har ændret sig siden 1960'erne og 70'erne, hvor en stor del blev opført. En større del bebos helårligt af pensionister samt anvendes en større del af året, blandt andet over jul og nytåret, efterårs- og vinterferier. Der er nu helt andre forventninger til serviceniveauet for afvanding. Klimaændringer med stigende havvandstand, mere vinternedbør og stigende grundvandsstand stiller yderligere krav om forbedring afvanding af området.

Sommerhusområderne er i kommunens spildevandsplan udlagt som spildevandskloakeret med håndtering af regnvand på egen grund, hvilket er en udmærket løsning i de sandede jorde, men det forudsætter en veldrænet grund.

Ansvaret for afvandingen er i dag fordelt på flere aktører. Der er tale om en kompleks ansvarsfordeling, der ikke er optimal i forhold til en forbedret afvanding af området.

Hele området afvandes via kanaler, der ledes til pumpestation ved Marrebæk, der løfter vandet ud i Guldborgsund. Bøtø Nor Landvindingslag står for driften af kanalerne og pumpestationen. Dele af området er drænet. Disse drænsystemer er udført af Sydfalster Kommune, men er ikke optaget som spildevandstekniske anlæg i gældende spildevandsplan. Guldborgsund Forsyning har overtaget

driftsansvaret, men må ikke udbygge drænsystemerne, jævnfør vandsektorloven. Dette adresseres i den nationale klimatilpasningsplan fra oktober 2023, men initiativer udmøntes først i lovforslag i 2024. Enkelte nyere grundejerforeninger har ansvaret for dræning af deres område. Sommerhusejere kan dræne egen grund, hvor der er tilslutningsmulighed til hoveddræn.

Det overordnede afvandingssystem er som udgangspunkt godt, men skal fastholdes og forbedres. Administrationens anbefaling er at samle ansvaret for afvandingsopgaven i et offentlig pumpelag efter vandløbslovens bestemmelser. Dette kan gøres ved at opdatere landvindingslagets vedtægter samt opdatere interessegrænse og partsfordeling. Denne anbefaling understøttes af vedlagte "Helhedsplan – Afvanding på Sydfalster" udarbejdet af rådgivende ingeniørfirma 2023. Handleplanens hovedpointer og anbefalinger vil blive fremlagt på udvalgsrådet.

Når der oprettes nyt eller ændres pumpelag, vil udgiften, som det sker i dag, pålignes lodsejere inden for interesseområdet efter en partsfordeling. Kommunen vil blive tildelt parter i forhold til de samfundsmæssige interesser, som bl.a. vejejer.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Guldborgsund skal være en klimarobust kommune. Der er meget væsentlige natur-, erhverv- og turismeinteresser på Sydfalster.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Der skal gennemføres proces i overensstemmelse med vandløbsloven, hvor der sker en inddragelse af interessenterne i området. De primære aktører er Guldborgsund Forsyning, Bøtø Nor Landvindingslag og grundejerforeningerne. Derudover er der turist-, natur- og landbrugsinteresser der skal inddrages i den videre proces.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig Helhedsplan Sydfalster - vision, koncept og strategi

23-037507-1

Punkt 170: Drøftelsessag: Stormflodsstrategi for Nykøbing F.

23-037383

Bilag

Strategiplan - Klimasikring af Nykøbing

Procesplan - stormflodsstrategi - Nykøbing F

170.DRØFTELSESSAG: STORMFLODSSTRATEGI FOR NYKØBING F.

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 23-037383

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at drøfte forslag til strategier og proces for klimatilpasning af Nykøbing Falster.

RESUME

Der er udarbejdet forslag til stormflodsstrategi for Nykøbing Falster, som indeholder forskellige løsningsalternativer for klimatilpasning af byens delområder. Projektet er støttet af Realdania under programmet "Byerne og det stigende havvand".

Klimatilpasning defineres som samfundets evne til at tilpasse sig konsekvenserne forårsaget af klimaforandringer, hvilket der er forskellige strategier for. Udvalget skal drøfte strategier for klimatilpasning: Hold vandet ude, invitere vandet ind og/eller opgive områder.

Udover klimatilpasningsstrategier skal udvalget drøfte serviceniveauer, herunder om der er områder, hvor der kan accepteres hyppigere oversvømmelser end andre.

Der skal drøftes fordele og ulemper ved et fælleskommunalt projekt for klimatilpasning af Nykøbing Falster, herunder etapeopdeling og procesplan.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Det fremgår af DK2020-Klimahandlingsplanen, at Guldborgsund Kommune skal være klimarobust inden år 2050. Det kræver, at kommunen allerede nu skal igangsætte initiativer for klimatilpasningen. På baggrund af risikoanalyse af oversvømmelsesramte områder i kommunen, er Nykøbing Falster udpeget som et af de områder, der skal klimasikres.

Nykøbing Falster er et godt eksempel på kompleksiteten af klimaforandringerne; der er både vand oppefra (nedbør), indefra (søer og vandløb - Tingsted Å), nedefra (grundvand) og udefra (Guldborgsund og havneområdet).

På mødet skal der drøftes strategier for, hvordan Nykøbing Falster kan klimasikres.

Der er flere strategier for håndtering af konsekvenserne ved klimaforandringer. Klimasikring af et område kan håndteres ved enten beskyttelse, tilpasning og/eller tilbagetrækning. Beskyttelsesstrategien kan være traditionel klimatilpasningstiltag, som f.eks. etablering af diger og murer, for at holde vandet ude. Tilpasningsstrategien, at invitere vandet ind, kan ske ved f.eks. at hæve bygninger eller skabe rekreative vandområder. Den sidste strategi; tilbagetrækningen henviser til opgivelse af hidtidige anvendelse. Strategien for Nykøbing Falster kan være en kombination af alle tre.

Der skal drøftes strategier for Nykøbing Falster, der kan klimasikres etapevis ved at opdele byen i delområder afhængigt af behov, og hvilke funktioner, der skal beskyttes. Overordnet set anbefales det, at beskyttelsesstrategien skal anvendes i de områder, hvor der er store værdier og mange borgere/bebyggelser. Det foreslås ligeledes, at anvende denne strategi, f.eks. for håndtering af oversvømmelse fra Tingsted Å, ved at forbedre pumpe-slusen. Ved nye bebyggelsesområder vil den mest fordelagtige strategi være tilpasnings-strategien, så man f.eks. bygger huse med langt højere sokler eller på pæle. Som en konsekvens af dette skal rekreative anvendelser af vandet indtænkes. Nybyggeri skal helst foregå på højtliggende terræn. Strategien for lavtliggende områder, som f.eks. havnearealer med ikke sårbar anvendelse, anbefales at være tilbagetræknings-strategien.

Det skal ligeledes drøftes, hvilke hændelser Guldborgsund Kommune skal klimasikres mod. Der skelnes mellem 5-, 10-, 20-, 50-, 100-års eller sjældnere oversvømmelseshændelser, der angiver den statistiske sandsynlighed for, at en hændelse opstår. Afhængigt af udviklingen i klimaændringerne, med bl.a.

havvandsstigninger, vil oversvømmelserne blive hyppigere. Det er væsentligt at forholde sig til levetiden af klimasikringsanlæg og -tiltag i forbindelse med valg af serviceniveauer, da der sandsynligvis skal tages nye beslutninger, når disse anlæg skal fornys.

De forskellige strategier og løsninger er behandlet i vedlagte afrapportering af Realdaniaprojekter for Nykøbing F. "Strategiplan for Nykøbing", Niras 2022.

Der vil på mødet blive givet en fremlæggelse af rapportens anbefalinger, som oplæg til drøftelse. Der vil også blive fremlagt skitse til procesplan (se bilag), hvor erfaringer og metoder fra Realdania-projektet inddrages.

Teknik, Miljø & Ejendomsudvalget drøftede på møde i 2021 strategi for stormflodssikring af Nykøbing F. Her blev der anbefalet en samlet løsning med sluse nord - syd i Guldborgsund. Forudsætning for anbefalingen var de forventede havvandsstigninger, en 100-årshændelse i 2100 skønnes at være på 249 cm., dvs. et godt stykke ud i fremtiden.

Kystbeskyttelsesprojekter finansieres som udgangspunkt af lodsejere efter en partsfordeling. Det forventes, at der bliver mulighed for at søge tilskud fra statens kystpulje til anlæg, samt teknisk bistand (jævnfør regeringens nationale klimatilpasningsplan). En samlet løsning, også etapeopdelt, kræver, at kommunen går foran og gennemfører klimasikringen som et kommunalt fællesprojekt.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Guldborgsund Kommune sigter mod at være en klimarobust kommune (inden 2050).

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

I ovenævnte rapport er angivet forslag til procesplan, der følger de nødvendige trin ift. kommunens behandling af projektet efter kystbeskyttelsesloven, inkl. høringer. Erfaringerne fra Realdaniaprojektet skal indarbejdes i procesplan, hvor særligt den indledende borgerinvolvering skal prioriteres.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Drøftet.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig Strategiplan - Klimasikring af Nykøbing

23-037383-1

Offentlig Procesplan - stormflodsstrategi - Nykøbing F

23-037383-2

Punkt 171: Beslutningssag: Godkendelse af forslag til Natura2000-handleplaner

23-030428

Bilag

Udkast til Natura 2000-handleplan 2022-2027 - N177 - Maribosøerne - 10-11-2023

Forslag til handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 176 Krenkerup Haveskov

Forslag til handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 175 Horreby Lyng og Listrup Lyng

Forslag til handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 174 Maltrup Skov

Forslag til handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 173

171.BESLUTNINGSSAG: GODKENDELSE AF FORSLAG TIL NATURA2000-HANDLEPLANER

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 23-030428

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at forslag til Natura 2000-handleplaner for områderne Smålandsfarvandet, Horreby Lyng og Listrup Lyng og Maribosøerne, godkendes og sendes i offentlig høring.

RESUME

Kommunerne skal udarbejde Natura 2000-handleplaner for udvalgte Natura 2000-områder. Der er nu tre planer klar til at blive udsendt i høring. Planerne skal være endelig politisk godkendt inden sommerferien 2024. Handleplanerne beskriver de konkrete indsatser for at beskytte Natura 2000-områderne.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Handleplanerne skal medvirke til at gennemføre Natura 2000-planerne for de enkelte områder ved bl.a. at beskrive de forventede forvaltningsindsatser og initiativer, og hvordan de fordeles mellem kommunerne og Miljøstyrelsen. Indsatserne for hvert Natura 2000 område er beskrevet mere konkret herunder.

- nr. 173 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand
- nr. 175 Horreby Lyng og Listrup Lyn
- nr. 177 Maribosøerne

Indsatserne for områderne er bl.a. rydninger, græsning, høslet, urørt skov, drift og pleje af skove, bekæmpelse af invasive arter, samt genopretning af vandhuller, vådområder og moser.

Natura 2000-planerne fastlægger målsætninger og retningslinjer for naturbeskyttelsesindsatsen i Natura 2000-områderne for at sikre - eller genoprette - gunstig bevaringsstatus i disse områder og dermed at leve op til Danmarks forpligtigelser efter EF-fuglebeskyttelsesdirektivet og EF-habitatdirektivet.

Hver kommune er ansvarlig for de dele af handleplanen, der vedrører de privatejede Natura 2000-arealer inden for kommunens geografiske område på land og kommunens kystnære områder. Miljøstyrelsen er ansvarlig myndighed for de privatejede, skovbevoksede, fredskovspligtige arealer. Derudover kan offentlige lodsejere, som ejer arealer i Natura 2000-området, vælge at gennemføre Natura 2000-planen direkte i egne forvaltningsplaner.

I Guldborgsund Kommune er der otte Natura 2000-områder:

- nr. 168 Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund
- nr. 173 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand
- nr. 174 Maltrup Skov
- nr. 175 Horreby Lyng og Listrup Lyng
- nr. 176 Krenkerup Haveskov
- nr. 177 Maribosøerne
- nr. 256 Bangsebro Skov og Sønder Kohave
- Nr. 257 Halskov Vænge

Guldborgsund Kommune skal udarbejde handleplaner for Natura 2000-områderne nr. 168, 173, 175 og 177, hvor forslag nu er til beslutning om at sende i offentlig høring, mens handleplanen for nr. 168 fremlægges i starten af 2024, da kommunerne bag denne plan har fået tilladelse af staten til at vente med at offentliggøre planen.

I den forgangne periode, hvor anden generation af Natura 2000-handleplanerne har været gældende, har administrationen arbejdet for at inddrage lodsejere i processen omkring forståelse og betydning af Natura 2000-planerne. I den forbindelse har administrationen faciliteret muligheder for finansiering til f.eks. rydning og hegning, etablering af vandhuller, forundersøgelser og realisering af lavbundsprojekter samt EU LIFE-projektet i Horreby Lyng.

For at lykkes med indsatserne i de enkelte Natura 2000-handleplaner, er det en forudsætning, at dette gennemføres i et tæt samarbejde med de relevante lodsejere.

Staten har lavet en vifte af tilskudsordninger, som er særlige inden for Natura 2000. De vedrører f.eks. naturpleje (rydning og hegning), hydrologiske forundersøgelser og -projekter samt andre særlige støtteordninger. Statslige lavbundsstøtteordninger kan også anvendes til indsatserne.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Naturstrategien. Beskyttelsen af Natura 2000-områderne bidrager til Guldborgsund Kommunes målsætninger om at fastholde og udvikle de store naturværdier, som kommunen har.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

I de Natura 2000-områder, hvor Guldborgsund Kommune er ansvarlig for indsatser, skal forslagene til handleplaner udsendes i otte ugers offentlig høring, inden de skal endeligt godkendes. Høringen koordineres med Lolland Kommune og Miljøstyrelsen.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen
Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig	Udkast til Natura 2000-handleplan 2022-2027 - N177 - Maribosøerne - 10-11-2023	23-030428-20
Offentlig	Forslag til handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 176 Krenkerup Haveskov	23-030428-19
Offentlig	Forslag til handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 175 Horreby Lyng og Listrup Lyng	23-030428-18
Offentlig	Forslag til handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 174 Maltrup Skov	23-030428-17
Offentlig	Forslag til handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 173	23-030428-16

Punkt 172: Beslutningssag: Fordeling af Bymidtepuljen 2023

22-026419

172.BESLUTNINGSSAG: FORDELING AF BYMIDTEPULJEN 2023

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 22-026419

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at fordelingen af rammen til Fornyelse af bymidter 2023 sker i henhold til nedenstående skema
2. at finansieringen sker ved statstilskud på 2,951 mio. kr. og ved kommunens medfinansiering på 1,967 mio. kr. inden for de afsatte midler til byfornyelse til budget 2023
3. at der meddeles anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2023 på de samlede udgifter på 4,951 mio.kr. og den samlede statsrefusion på 2,951 mio. kr.
4. at kompetencen til bevilling og omfordeling af midler mellem kategorierne fortsat uddelegeres til Center for Teknik & Miljø.

RESUME

Der skal tages stilling til fordelingen af midler til fornyelse af bymidter 2023.

BESKRIVELSE AF SAGEN

I forbindelse med finansloven for 2023 blev der afsat i alt 36,400 mio. kr. til fornyelse af bymidter.

Guldborgsund Kommune har fået en statslige bevilling på 2,951 mio. kr., hvilket er det næststørste tildeling blandt landets kommuner. Den kommunale medfinansiering udgør 1,967 mio. kr.

Byfornyelsesmidlerne udgøres, samlet set, af en statslig refusion på 60 % og en kommunal finansiering af de 40 %.

De fra staten udmeldte puljer løber over 24 måneder, og der er således typisk 2-3 aktive puljer ad gangen.

Puljen til fornyelse af bymidter 2023 foreslås disponeret med en omtrentlig fordeling som følgende:

Indsats	puljens fordeling i 1.000 kr.	puljens fordeling i %
Områdefornyelse, Sakskøbing	2.000	41
Bygningsforbedringsudvalget	1.443	29
Kondemnering	738	15
Opkøb og nedrivning	738	15
I alt	4.918	100

Puljen til fornyelse af bymidter kan som udgangspunkt anvendes til følgende:

- Fysiske forbedringer af bygninger, torve og gågader med videre
- Bygningsfornyelse,
- Områdefornyelse,
- Kondemnering og genhusning,
- Nedrivning og
- Oprettelse og etablering af velfærdscentre

Puljen kan anvendes i byer med mellem 4.000 og 20.000 indbyggere. Puljen kan dermed anvendes i Sakskøbing og Nykøbing F. Puljen er nye ubrugte midler fra 2023.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Omsorg og sundhedsfremme - Socialudvalgets vil arbejde for, at antallet af borgere i mistrivsel falder. Indsatserne med kondemnering og nedrivning af nedslidte, utidssvarende boliger sikrer, at borgere ikke bor i sundhedsskadelige boliger, og nedrivningerne understøtter samtidig en højnelse af den samlede boligstandard i kommunen.

Turisme og Bosætning - At der er skabt rammer for en attraktiv fremtoning i byerne. Nedslidte, utidssvarende boliger kan skæmme lokalt og være med til at gøre området mindre attraktivt for borgerne og potentielle tilflyttere. Både nedrivningsindsatsen, bygningsforbedringsudvalgets støtte til bygningsforbedring og områdefornyelse i Sakskøbing vil have positiv effekt på et områdes attraktivitet for turisme og bosætning.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Ingen.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 173: Beslutningssag: Ny beslutning om fordeling af Landsbyfornyelsespulje 2022

14-26029A

173.BESLUTNINGSSAG: NY BESLUTNING OM FORDELING AF LANDSBYFORNYELSESPULJE 2022

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 14-26029A

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at fordelingen af rammen til Landbyfornyelse 2022 sker i henhold til nedenstående skema
2. at finansieringen sker ved statstilskud på 12,145 mio. kr. og ved kommunens medfinansiering på 8,097 mio. kr. inden for de afsatte midler til byfornyelse til budget 2023
3. at godkende anlægsbevilling og frigive rådighedsbeløb på samlede udgifter på 20,242 mio. kr., heraf statsligt tilskud på 12,145 mio. kr.
4. at kompetencen til bevilling og omfordeling af midler mellem kategorierne fortsat uddelegeres til Center for Teknik & Miljø.

RESUME

Teknik, Klima og Miljøudvalget tog i mødet den 23. august 2023 stilling til fordelingen af midler i Landsbyfornyelsepuljen 2022. Guldborgsund Kommune modtog en statslig bevilling på 12,145 mio. kr. fra Landsbyfornyelsepuljen. Som følge af det vedtagne anlægstop og en reduktion af egenfinansiering, blev der i august kun taget stilling til anvendelse af en del af de tildelte midler og frigivet et tilsvarende beløb til egenfinansiering. Udvalget skal med denne sag tage stilling til anvendelse af den samlede ramme i Landsbyfornyelsepuljen 2022.

BESKRIVELSE AF SAGEN

I forbindelse med finansloven for 2022 blev der afsat i alt 205,900 mio. kr. til Landsbyfornyelse. Guldborgsund Kommune har fået en statslige bevilling på 12,145 mio. kr.

Grundet det i august stadig gældende anlægstop var den afsatte kommunale medfinansiering ikke tilstrækkelig til at matche en anvendelse af den samlede tildelte ramme. Samlet set udgøres kommunens byfornyelsesmidler af en statslig refusion på 60 % og en kommunal egenfinansiering af de 40 %.

Med en fuld udnyttelse af den statslige ramme på 12,145 mio. kr., kræves en egenfinansiering på 8,097 mio. kr. Den totale Landsbyfornyelsepulje for 2022 udgør 20,242 mio. kr.

Landsbyfornyelsepuljen 2022 foreslås, som i sagen fra august, disponeret med en omtrentlig fordeling som følgende:

Indsats	puljens fordeling i mio. kr.	puljens fordeling i %
Kondemnering	3.036	15
Opkøb og nedrivning	14.169	70
Bygningsforbedringsudvalget	3.036	15
I alt	20.242	100

Landsbypuljen kan som udgangspunkt anvendes til følgende:

- Køb af alle typer ejendomme til nedrivning eller istandsættelse
- Nedrivning af nedslidte boliger opført før 1962, hvor der er indgået frivillige aftale med ejerne
- Nedrivning af erhvervsjendomme, hvor der er indgået frivillige aftaler med ejerne
- Istandsættelse af forsamlingshuse
- Indretning af byrum på tom grund efter nedrivning, hvortil kommunen har ydet tilskud
- Fjernelse af skrot og affald efter frivillige aftale
- Bygningsforbedring
- Områdefornyelse, der skaber attraktive bosætningsvilkår i nedslidte boligområder med væsentligt behov for bymæssig udvikling og med en flæthed af væsentlige problemer. Omkringliggende natur og landskab kan inddrages i byudviklingen

- Kondemnering og genhusning.

Puljen kan anvendes overalt i byer med under 4.000 indbyggere og i det åbne land. Puljen kan dermed ikke anvendes i Sakskøbing og Nykøbing F.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Omsorg og sundhedsfremme - Socialudvalgets vil arbejde for, at antallet af borgere i mistrivsel falder. Indsatserne med kondemnering og nedrivning af nedslidte, utidssvarende boliger sikrer, at borgere ikke bor i sundhedsskadelige boliger. Nedrivningerne understøtter samtidig en højnelse af den samlede boligstandard i kommunen.

Turisme og Bosætning - At der er skabt rammer for alternative boformer og en attraktiv fremtoning i byer og landområder. Fjernelse af nedslidte, utidssvarende boliger kan have positiv effekt på et områdes attraktivitet for turisme og bosætning. Midlerne til bygningsforbedring kan løfte boligstandarden, og dette sker ofte ved samtidig at styrke bygningsarven.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 174: Beslutningssag: Godkendelse af projekter til Havn og forbindelse mellem havn og torv under Sakskøbing Byrum

23-039738

Bilag

Masterplan for Havn og Forbindelse

Indstilling til budgetforhandling

174.BESLUTNINGSSAG: GODKENDELSE AF PROJEKTER TIL HAVN OG FORBINDELSE MELLEM HAVN OG TORV UNDER SAKSKØBING BYRUM

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 23-039738

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at igangsætte arbejdet med de to områder "Brogade" og "Havneparken" ud fra det vedlagte Masterplan (bilag)
2. at projekterne Havn/mole, Havnepromenade 1, Torvegade, Havnepromenade 2 og Pladsen foran kirken fra masterplanen henvises til budgetforhandlingerne 2025 og frem, ligesom renovering og udvidelse af vejen Lillemark henvises til budgetforhandlingerne 2025 og frem.

RESUME

Byrådet har 15. september 2022 godkendt indsatserne under Sakskøbing Byrum, herunder indsatserne "Havnen" og "Forbindelse mellem havn og torv". Siden vedtagelse er de to indsatser blevet slået sammen for at sikre en bedre helhed, og der er lavet en masterplan for området fra torvet og til Maltrupvænge (bilag). Valg af indsatser under Sakskøbing Byrum skal godkendes med denne sag.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Havnen er et stort ubrugt potentiale i Sakskøbing, hvor naturen kommer helt ind i byen. Der er plads til nye byrum og aktiviteter og på sigt også mulighed for boligudbygning og nye funktioner på tiloversblevne industriarealer. Havnen ligger tæt på bymidten og torvet, hvilket kan gøre området attraktivt for bl.a. nye boliger, men det er svært for gående og cykler at komme hertil. Desuden er det svært for udefrakommende at orientere sig mellem havn og torv, hvilket bryder byen op.

Med udgangspunkt i de mange indkomne borgerønsker og kvalificering i en ressourcegruppe bestående af bl.a. aktører på havnen og op mod torvet, er der blevet udarbejdet en masterplan for hele området. Masterplanen indeholder flere projekter, som kan danne ramme og grundlag for udviklingen af områderne i flere år frem. Ikke alle projekter kan etableres inden for Sakskøbing Byrums budget, hvorfor der skal prioriteres, hvilke projekter, der kan realiseres inden for Sakskøbing Byrum.

Valg af projekter under Sakskøbing Byrum

Ressourcegruppen udtalte sig generelt positivt om masterplanens indhold og projekter, men hovedparten pegede på projekterne fra Brogade og ned til Havneparken, som de væsentligste. Det inkluderede tre projekter; Brogade (side 28-31 i bilag), Havn/mole (side 32-33 i bilag), Havnepromenade 1 (side 34-35 i bilag) og Havneparken (side 36-37 i bilag). Inden for nuværende budget er der ikke råd til alle, hvorfor administrationen har indskrænket det til Brogade og Havneparken, som i overslag kan holde sig inden for budgettet.

Brogade

Der peges på Brogade, fordi gaden rummer de største udfordringer for fremkommeligheden mellem havn og torv. De smalle fortove og manglende overgange gør det svært og farligt at komme frem. For at skabe plads i gaden, lægger projektet op til at ensrette gaden fra kirken ned mod havnen. Det giver plads til et bredere fortov og cykelsti på den ene side af gaden, så der er plads til gående og cyklister, der kører mod ensretningen. Fortov og cykelsti adskilles fra kørebanen med beplantning, så der bliver en klar adskillelse, men også for at gaden gives et grønt præg så der gives en oplevelse af, at naturen omkring Sakskøbing trækkes ind i byen.

På borgermøde var der mange holdninger til forslaget om ensretning, både for og imod. Det er administrationens plan at teste ensretningen inden en egentlig etablering, så trafiksituationen kan analyseres og efterprøves. Test af ensretningen forventes at starte i januar og forløbe i 3 måneder. Desuden skal der være dialog med ledningsejere, herunder forsyningen, om især kloakrør i relation til beplantningen, inden projektet opstartes.

Havneparken

Det andet projekt, der peges på, er havneparken for at skabe et rum med nye aktiviteter og "noget at gå efter". Det skal være med til at ændre havnen fra et område, man går igennem, til et område man går efter. Havneparken består af 3 mindre dele – en pyramide (som skaber opmærksomhed med sin højde og giver plads til, at man kan sidde), et mindre græsareal (som kan benyttes til forskellige aktiviteter såsom yoga ved fysioterapien eller foodtrucks) og en legeplads (som gør området aktuelt for børnefamilier med mindre børn).

Efter borgermødet er administrationen blevet gjort bekendt med, at den gamle Sakskøbing Kommune tidligere har deponeret forurenede jord, fra andre steder, på havnen under det hævede areal. Det er en information, som skal undersøges med en miljøundersøgelse for at klarlægge omfang, og herefter kan det kræve tilpasning af projektet, så det sikres, at der ikke er nogen risiko ved at opholde sig på arealet. Det kan betyde en fordyrelse af Havneparken i forhold til det nuværende estimat.

Administrationen mener fortsat, at havneparken er en vigtig indsats, men oplysningerne om forureningen kan have betydning for, hvad der kan realiseres på området.

Budget

Der er afsat 2,5 mio. til forbindelser og 5 mio. til havnen. Efter interne udgifter og rådgiverhonorar er der ca. 5,7 mio. til anlæg. Havneparken er estimeret til ca. 4,1 mio. og Brogade til ca. 1,5 mio.

Driftsbudget udregnes i forbindelse med detaljering af området, når bl.a. forureningen er afklaret og dialogen med forsyningen har fundet sted.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Havnen og forbindelse understøtter *turisme og bosætning* ved at forskønne byen og udvikle nye tilbud, som kan være til gavn og glæde for både borgerne og turister. Herudover skabes der også nye tilbud og rammer særligt for børn, hvilket understøtter *det gode børneliv*.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Masterplanen er lavet på baggrund af de mange indkomne borgeridéer i forbindelse med opstarten af Sakskøbing Byrum. Herudover har der været nedsat en ressourcegruppe bestående af lokale, som har været med til at udvikle masterplanen og pege på de væsentligste projekter. Den 5. oktober 2023 har der været afholdt borgermøde, hvor masterplanen i sin helhed blev præsenteret, og der var diskussioner og vidensdeling om især Brogade og Havneparken.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig Masterplan for Havn og Forbindelse
Offentlig Indstilling til budgetforhandling

23-039738-1
23-039738-2

Punkt 175: Beslutningssag: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 19, NYST T7, og Lokalplan 219 – Biogasanlæg i Kettinge

22-013521

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 219 - Biogasanlæg i Kettinge - endelig vedtagelse

Bilag 2 - Hvidbog - høring - Biogasanlæg i Kettinge - endelig vedtagelse

Bilag 3 - NOTE Borgermøde - Spørgsmål fra salen 2 november 2023 - endelig vedtagelse

Bilag 4 - Supplerende grundvandsredegørelse - endelig vedtagelse

Bilag 5 - Sammenfattende redegørelse - Biogasanlæg i Kettinge - endelig vedtagelse

175.BESLUTNINGSSAG: ENDELIG VEDTAGELSE AF KOMMUNEPLANTILLÆG 19, NYST T7, OG LOKALPLAN 219 – BIOGASANLÆG I KETTINGE

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 22-013521

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at vedtage kommuneplantillæg 19, NYST T7, og Lokalplan 219 – Biogasanlæg i Kettinge, endeligt.

RESUME

Kommuneplantillæg 19, NYST T7, og Lokalplan 219 – Biogasanlæg i Kettinge, muliggør en udvidelse af biogasanlægget i Kettinge i forbindelse med eksisterende biogasanlæg.

Byrådet skal nu tage stilling til vedtagelse af kommuneplantillægget.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Lokalplan 219 – Biogasanlæg i Kettinge, giver mulighed for at udvide med nye bygninger og tanke til at oplagre, behandle og afgasse en øget mængde biomasse fra landbrug, husholdninger og industri. Herudover etableres nyt luftrensningsanlæg, gasbehandlingsanlæg og varmecentral til procesvarme.

Produktionskapaciteten øges med udvidelserne. Projektet understøtter den grønne omstilling, da biogasproduktion medfører væsentlige CO₂-reduktioner; dels ved fortrængning af fossile brændstoffer og dels ved at opsamle drivhusgasser fra husdyrgødning og affald i biogasanlægget.

Biogasanlægget kan, ifølge ansøger, ved fuld udbygning reducere udledning af CO₂ med ca. 51.000 tons CO₂ om året. Hvis CO₂'en opsamles på biogasanlægget, skønnes en yderligere årlig CO₂-reduktion på ca. 42.200 tons, dvs. 93.200 tons, viser beregninger foretaget af Bigadan. Den samlede årlige CO₂-udledning i Guldborgsund Kommune er ca. 550.000 tons. En del af udvidelsen af biogasanlægget i Kettinge handler om at klargøre opsamling af CO₂ til fødevarereformål eller P2X-teknologier som f.eks. flybrændstoffer, methanol eller brint. Biogas kan desuden afsættes til transportsektoren som komprimeret biogas (CBG) eller flydende biogas (LBG).

Biogasanlægget skal omgives af en afskærmende beplantning, som i udvokset stand vil mindske den visuelle effekt af siloerne. Set fra den vestlige del af Fuglsangvej kan terrænet delvist dække for indsigt. Set fra Kolkevej skal den kommende bevoksning dæmpe den visuelle effekt.

Der er modtaget 4 hørings svar i forbindelse med den offentlige høring. Hørings svaret handler om arkæologi, beplantningsbælter og vejret til eksisterende vej. På baggrund af hørings svarene foreslås følgende:

- Bygherre sættes i forbindelse med Museum Lolland-Falster for at udrede behovet for arkæologiske forundersøgelser.
- Bestemmelser om beplantningsbælte, bevaringsværdige landskaber, flagermus og vandforsyning er tilpasset jf. Miljøstyrelsens hørings svar. Tilpasning af bestemmelser er beskrevet i hvidbogen.
- En tinglyst ret til færdselsareal kan ikke ophæves af en lokalplan. Den gældende vejret for sidste indsigelse er fortsat gældende.

Der er i høringsperioden udarbejdet en supplerende grundvandsredegørelse, da kommuneplantillægget ligger inden for et område med særlige drikkevandsinteresser (se bilag).

Der er herudover foretaget redaktionelle ændringer af sproglig karakter, der ikke har betydning for lokalplanens indhold eller gennemførelse.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Kommuneplantillæg 19, NYST T7, og Lokalplan 219 – Biogasanlæg i Kettinge, er i overensstemmelse med Guldborgsunds Planstrategi 2022 – Ny retning for Guldborgsund, og kommunens strategiske arbejde for en

bæredygtig udvikling i kommunen. Udvidelsen af biogasanlægget følger også op på udvalgsstrategiens punkter om, at CO2-udledningen for Guldborgsund, som geografisk område reduceres, og at produktionen af vedvarende energi øges.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Der er afholdt borgermøde i Kettinge Forsamlingshus den 29. november 2022. Forhøringsperioden var fra den 22. november 2022 til den 7. december 2022. Indkomne bemærkninger i forhøringsperioden blev behandlet og samlet i en hvidbog. Planforslagene blev på møde i Byrådet den 14. september besluttet sendt i offentlig høring.

Planforslagene var i offentlig høring fra den 22. september 2023 til den 15. november 2023. Administrationen har udarbejdet en hvidbog med kommentarer til de i alt 3 indkomne høringssvar. Der er justeret i lokalplanens tekst og kortbilag som beskrevet ovenfor og i hvidbogen.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig	Bilag 1 - Lokalplan 219 - Biogasanlæg i Kettinge - endelig vedtagelse	22-013521-20
Offentlig	Bilag 2 - Hvidbog - høring - Biogasanlæg i Kettinge - endelig vedtagelse	22-013521-19
Offentlig	Bilag 3 - NOTE Borgermøde - Spørgsmål fra salen 2 november 2023 - endelig vedtagelse	22-013521-18
Offentlig	Bilag 4 - Supplerende grundvandsredegørelse - endelig vedtagelse	22-013521-17
Offentlig	Bilag 5 - Sammenfattende redegørelse - Biogasanlæg i Kettinge - endelig vedtagelse	22-013521-16

Punkt 176: Beslutningssag: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 20, ESKI T2, og Lokalplan 222 – Højspændingsstation ved Eskilstrup

22-024749

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 222 - Højspændingsstation ved Eskilstrup - endelig vedtagelse

Bilag 2 - Hvidbog - høringsfasen - Eskilstrup højspændingsstation - endelig vedtagelse

176.BESLUTNINGSSAG: ENDELIG VEDTAGELSE AF KOMMUNEPLANTILLÆG 20, ESKI T2, OG LOKALPLAN 222 – HØJSPÆNDINGSSTATION VED ESKILSTRUP

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 22-024749

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

1. Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at vedtage Kommuneplantillæg 20, ESKI T2 – Højspændingsstation ved Eskilstrup og Lokalplan 222 – Højspændingsstation ved Eskilstrup, endeligt.

RESUME

Kommuneplantillæg 20, ESKI T2, og Lokalplan 222 – Højspændingsstation ved Eskilstrup, muliggør en udvidelse af en eksisterende højspændingsstation ved Eskilstrup.

Teknik, Klima og Miljøudvalget skal nu tage stilling til endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillægget.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Lokalplan 222 – Højspændingsstation ved Eskilstrup, giver mulighed for at opføre en ny 132 kV højspændingsstation for Energinet ved Eskilstrup (ESK). Området bliver indrettet til højspændingsstation og forsynes med tilhørende bygningsanlæg, tekniske anlæg, herunder fx transformere, lynfangsmaster og regnvandsbassiner. Højspændingsstationen skal sikre en større strømføringskapacitet på elnettet.

Højspændingsstation ved Eskilstrup vejbetjenes fortsat fra Sørupvej, og udvidelsen følger retningen på skinnesporene på eksisterende højspændingsstation mod syd.

Der er i høringsperioden indkommet hørings svar fra Miljøstyrelsen med ønske om tilføjelse af emner og tekst til redegørelsen i lokalplanen og i kommuneplantillægget. Emnerne var bilag IV-arter, bevaringsværdige landskaber og lavbundsarealer. I kommuneplantillægget tilføjes tekst, som skal sikre beskyttelse af det bevaringsværdige landskab og med krav om højder og bredder. Denne tekst gentages i lokalplanen under 'Forhold til anden planlægning.' Desuden beskrives overholdelse af beskyttelseskrav i forhold til lavbundsarealer og bilag IV-arter. Desuden er der kommet et hørings svar med ønske om at flytte højspændingsstationen.

Under redegørelsen tilføjes tekst fra Kommuneplanens afsnit om det bevaringsværdige landskab. Teksten er gengivet i bilag 2.

Der er herudover foretaget redaktionelle ændringer af sproglig karakter, der ikke har betydning for lokalplanens indhold eller gennemførelse.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Planlægningen er i overensstemmelse med Guldborgsunds Planstrategi 2022 – Ny retning for Guldborgsund, og kommunens strategiske arbejde for en bæredygtig udvikling i kommunen. Udvidelsen af højspændingsstationen er et bidrag til en fortsat grøn omstilling af energisektoren og i overensstemmelse med udvalgsstrategien punkter om, at CO₂-udledningen for Guldborgsund som geografisk område reduceres, og at produktionen af vedvarende energi øges.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Der blev afholdt borgermøde den 6. marts 2023 i Eskilstrup. Høringsperioden var fra den 27. februar 2023 til den 13. marts 2023. Indkomne bemærkninger i forhøringen blev behandlet og samlet i en hvidbog. Planforslagene blev på udvalgsmødet den 14. september 2023 besluttet sendt i offentlig høring.

Planforslagene var i offentlig høring fra den 18. september 2023 til den 13. november 2023. Der er udarbejdet en hvidbog med kommentarer til de indkomne hørings svar. Der er justeret i lokalplanens bestemmelser og kortbilag som beskrevet ovenfor og i hvidbogen.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Udvalget bemærker, at beplantningsbæltet skal være etableret, før der gives ibrugtagningstilladelse.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig	Bilag 1 - Lokalplan 222 - Højspændingsstation ved Eskilstrup - endelig vedtagelse	22-024749-10
Offentlig	Bilag 2 - Hvidbog - høringsfasen - Eskilstrup højspændingsstation - endelig vedtagelse	22-024749-9

Punkt 177: Drøftelsessag: Udmøntning af budgetaftale 2024-2027

22-031111

Bilag

Udmøntning af Budgetaftale 2024-2027

Budgetaftale 2024-2027 - udmøntningsoversigt

177.DRØFTELSESSAG: UDMØNTNING AF BUDGETAFTALE 2024-2027

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.: 22-031111

Område: Center for Økonomi

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at drøfte hvordan udvalget vil tilgå forventningsafstemme med borgerne om effekten af budgetaftalen.

RESUME

Udvalget skal drøfte hvordan udvalgets tilgang til forventningsafstemningen med borgere og aktører på udvalgets område og effekten af den godkendte budgetaftale samt udmøntning og virkeliggørelse på fagudvalget område.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Økonomiudvalget har den 6. november 2023 godkendt udmøntningen af budgetaftale 2024-2027. Som en del heraf besluttede Økonomiudvalget at pålægge fagudvalgene at forventningsafstemme med borgerne om effekten og konsekvenserne af udmøntningen af budgetaftalen. Formålet med denne sag er at drøfte hvordan fagudvalget vil tilgå forventningsafstemningen med borgene og aktører i tilknytning til udvalgets område, således at det bliver tydeligt for alle, hvad de fremadrettede konsekvenser er af udmøntningen af budgetaftalen.

Udmøntningsdokumentet, som er godkendt af Økonomiudvalget den 6. november, er vedlagt som bilag.

Udmøntningen af budgettet for 2024-2027 vil, i henhold til gældende retningslinjer, sker således i de respektive fagudvalg, og inden for de drifts- og anlægsbevillinger, der er tildelt de respektive udvalg/politikområder.

I vedlagte udmøntningsdokument er administrationens forslag til udmøntning anført under de 7 strategiske temaer opdelt på fagudvalg.

De 7 strategiske temaer er:

1. Det gode børneliv
2. Uddannelsesbyen Nykøbing Falster
3. Et godt erhvervsklima
4. Grøn omstilling
5. Kommunen som attraktiv arbejdsplads
6. Turisme og bosætning
7. Omsorg og sundhedsfremme

KL har i forbindelse med indgåelsen af kommuneaftalen i foråret, aftalen om den ekstra milliard til velfærd med 650 mio. kr. til kommunerne samt den løbende diskussion af udgiftsudviklingen på det specialiserede børne- og voksenområde sat diskussionen om valg og fravalg på den politiske dagsorden. Det sker i forlængelse af debatten om forventningerne til fremtidens velfærd, hvor regeringen sender andre signaler end kommunerne for så vidt angår borgernes forventninger til de offentlige ydelser.

Kommunernes reelle økonomiske og personalemæssige udfordringer gør, at kommunerne fremadrettet ikke kan levere det, som borgerne forventer. Derfor er det meget relevant, at de enkelte fagudvalg forventningsafstemmer med borgerne om effekten af udmøntningen af budgetaftalen, således at der er skabt fælles tydelighed om de fremadrettede konsekvenser for opgaveløsningen.

Der vil i forbindelse med budgetopfølgningerne pr. 31. marts og 31. juli blive afgivet en status på udmøntning af budgetaftalen.

Den politisk/administrative udmøntning af budgetaftale 2024-2027 sker i henhold til vedhæftede udmøntningsoversigt.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Budgetaftalen 2024–2027 tager udgangspunkt i de 7 strategiske temaer som indgår i planstrategi 2022. Planstrategien er grundlaget for udvalgsstrategierne, som sætter retning for, hvordan fagudvalgene - hver især og sammen - vil arbejde for at realisere de politiske målsætninger.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Drøftet.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig	Udmøntning af Budgetaftale 2024-2027	22-031111-323
Offentlig	Budgetaftale 2024-2027 - udmøntningsoversigt	22-031111-323

Punkt 178: Beslutningssag: Kommunikation

178.BESLUTNINGSSAG: KOMMUNIKATION

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.:

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at beslutte, hvad der skal kommunikeres fra mødet.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Punkt 179: Underskriftsark

179.UNDERSKRIFTSARK

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. december 2023

Sagsnr.:

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Udvalget underskriver protokollen.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-12-2023

Fraværende: Ingen

Protokollen underskrives digitalt.