

REFERAT Teknik, Klima og Miljøudvalget 2022-2025 d. 19-11-2024

Mødedato	Tirsdag d. 19. november 2024 kl. 13:00
Mødested	Mødelokale Sundet, Parkvej 37, Nykøbing F.
Mødedeltagere	Jesper Blomberg, Ole Bronné Sørensen, Yavuz Sari, René Fjeldsøe Sørensen, Camillo Krog, Annemette S. Johnsen, Paw Hallandson

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutningssag: Offentliggørelse af nyt plangrundlag for Marielyst Strandvej.....	5
Beslutningssag: Igangsættelse af forslag til Lokalplan 238 højspændingsstation ved Nørre Radsted.....	8
Beslutningssag: Igangsætning af lokalplanlægning for springcenter, Øster Toreby.....	11
Beslutningssag: Ansøgning om anlægsbevilling/frigivelse af rådighedsbeløb - projekt "Nykøbing F.	14
Drøftelsessag: Udmøntning af budgetaftale 2025-2028.....	16
Drøftelsessag: Revideret Naturstrategi, Guldborgsund Kommune 2024.....	19
Lukket: Beslutningssag: Kondemnering af ejendom i Majbølle.....	22
Lukket: Beslutningssag: Kondemnering af ejendom i Nykøbing F.	23
Lukket: Beslutningssag: Kondemnering af ejendom i Nørre Alslev.....	24
Meddelelser.....	25
Beslutningssag: Kommunikation.....	27
Underskriftsark.....	29

Punkt 163: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.

163.BESLUTNINGSSAG: GODKENDELSE AF DAGSORDEN.

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.:

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at dagsorden godkendes.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 164: Beslutningssag: Offentliggørelse af nyt plangrundlag for Marielyst Strandvej

23-039705

Bilag

Endeligt udkast til Lokalplan 231 for Marielyst

Miljøscreening

164.BESLUTNINGSSAG: OFFENTLIGGØRELSE AF NYT PLANGRUNDLAG FOR MARIELYST STRANDVEJ

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.: 23-039705

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Byrådet 2022-2025

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at vedtage forslag til ny Lokalplan 231 for Marielyst Strandvej, samt Kommuneplantillæg 2
2. at beslutte udsendelse af forslag til ny lokalplan med tilhørende tillæg nummer 1 til kommuneplanen sammen med miljøscreening, i otte ugers offentlig høring fra starten af januar til starten af marts 2025.

RESUME

Teknik, Klima og Miljøudvalget besluttede i januar 2023, at der skulle udarbejdes en samlet lokalplan for Marielyst Strandvej i det centrale Marielyst, og igangsatte i januar 2024 lokalplanarbejdet. Det lokalplanforslag, der lægges op til beslutning nu, indeholder ensartede skiltebestemmelser for ejendommene langs Marielyst Strandvej, hvor der nu gælder flere forskellige lokalplaner med forskellige bestemmelser. Den nye lokalplan aflyser helt eller delvist eksisterende lokalplaner og kræver, at der vedtages et tillæg til kommuneplanen.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Baggrunden for at udarbejde en ny lokalplan er, at Teknik, Klima og Miljøudvalget i januar 2023 besluttede, at der skulle udarbejdes en samlet lokalplan for Marielyst Strandvej i det centrale Marielyst. Beslutningen blev truffet ovenpå et forløb med lokal utilfredshed med rammerne i det centrale Marielyst, som opleves for detaljeret og stramme. På den baggrund ønskede Teknik, Klima og Miljøudvalget, at der blev foretaget en diskussion af regelgrundlaget med ejendomsejere og -lejere i de to lokalplanområder 131 og 163 for henholdsvis Marielyst Strandvej og Marielyst Torv.

Der foreligger nu et lokalplanforslag for den centrale del af Marielyst/Marielyst Strandvej. Lokalplanforslaget tilvejebringer et ensartet administrationsgrundlag for skilte og facader, markiser og hegning på strækningen fra lige øst for rundkørslen ved Bøtø Ringvej, over Strandtorvet og helt ned til kystdiget (se afgrænsning i bilag).

Lokalplanen har generelt til formål at gøre det nemmere for ejere og lejere at vide, hvad man har ret til og ikke har ret til i området. Lokalplanens konkrete formål er hovedsageligt at *sikre et levende bycentrum, der med større udbud af aktiviteter og tilbud kan give et bedre grundlag for helårsturisme i Marielyst, herunder bl.a. at muliggøre et nyt hotelbyggeri og spisesteder. Desuden er det formålet at fastlægge ensartede retningslinjer for de enkelte delområder i lokalplanen, samt at ophæve dele af de forskelligartede områdeservitutter, der er gældende inden for lokalplanområdet.*

Den nye lokalplan aflyser de eksisterende lokalplaner SYD 74 og 163 i deres helhed, mens den delvist aflyser lokalplanerne 131 og 148.

Til forskel for det eksisterende plangrundlag kræver opsætning af skilte i den nye lokalplan blot overholdelse af lokalplanens skiltebestemmelser, men ikke, at der indhentes forudgående tilladelse i hvert enkelt tilfælde. Administrationen vurderer, at dette vil smidiggøre processen for opsætning af ny skiltning for de erhvervsdrivende, og samtidig også mindske kommunens administration af bestemmelserne.

Lokalplanen giver ikke væsentligt øgede byggeretter. Dog er det vurderet, at to ejendomme øst for Marielyst Torv kan bære en fortætning, hvorfor der i et afgrænset byggefelt gives mulighed for byggeri i 3½ etage. Det er her hensigten at skabe mulighed for et mindre hotelbyggeri, der kan være med til visuelt at stramme den østlige ende af Marielyst Torv op.

Desuden er det lokalplanens hensigt at aflyse en lang række navngivne servitutter, der er uforenelige med lokalplanens bestemmelser.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Lokalplanlægningen understøtter, at Marielyst fremstår attraktiv for både turister og bosatte borgere i overensstemmelse med det strategiske tema: Turisme og bosætning.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Administrationen forventer at sende lokalplanen i høring i 8 uger fra januar til marts 2025.

Administrationen forventer at afholde et lokalt borgermøde, når lokalplanforslaget er i høring, formentlig i slutningen af januar 2025.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Forslag til lokalplan godkendt med enkelte ændringer.

Der udarbejdes et notat med udvalgets forslag til ændringer. Notatet vedlægges sagen inden oversendelse til Økonomiudvalg og Byråd.

Indstilling i øvrigt godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig	Endeligt udkast til Lokalplan 231 for Marielyst
Offentlig	Miljøscreening

23-039705-18
23-039705-18

Punkt 165: Beslutningssag: Igangsættelse af forslag til Lokalplan 238 højspændingsstation ved Nørre Radsted

24-024595

Bilag

Miljøscreening - forslag til Lokalplan 238 Højspændingsstation ved Nørre Radsted

Områdefægrænsning - forslag til Lokalplan 238 Højspændingsstation ved Nørre Radsted

165.BESLUTNINGSSAG: IGANGSÆTTELSE AF FORSLAG TIL LOKALPLAN 238 HØJSPÆNDINGSSTATION VED NØRRE RADSTED

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.: 24-024595

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Byrådet 2022-2025

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at igangsætte arbejdet med kommuneplantillæg og lokalplan, der muliggør udvidelse af højspændingsstation ved Nørre Radsted.

RESUME

I december 2023 blev Kommuneplantillæg 18 og Lokalplan 218 for højspændingsstation ved Nørre Radsted vedtaget, men byggeriet er ikke startet. På grund af øget behov for el-transport ønsker Energinet nu at udvide højspændingsstationen. Det vil kræve, at udvalget beslutter at igangsætte arbejdet med et nyt kommuneplantillæg og en ny lokalplan, som skal erstatte Lokalplan 218.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Den grønne omstilling går hurtigt, og behovet for større kapacitet af transport af el er steget. Det kræver en større højspændingsstation ved Nørre Radsted for at kunne imødekomme de mange nye VE-anlæg, der planlægges for. Samtidig er det en vigtig del af forsyningssikkerheden at kunne transportere store mængder el.

Den udvidede højspændingsstation ønskes placeret på matrikel nummer 27b, Radsted By, Radsted, ved siden af et allerede planlagt område for en højspændingsstation. Området er opdyrket landbrugsjord. Adgangsvejen vil være nord for højspændingsstationen og går parallelt med matrikel skillet med vejtilslutning til Pogemosevej. Udvidelsen ligger i forlængelse af, og vest for den allerede planlagte højspændingsstation, i Nørre Radsted. Med den nye lokalplan vil arealet for fordobles fra cirka 3 hektar til knapt 6 hektar. Den nye lokalplan udskyder ikke tidsplanen for opførelsen af højspændingsstationen.

Højspændingsstationen består af en række standard el-tekniske komponenter. Der skal opføres et antal 25,5 meter høje lynfangsmaster. Højspændingsstationen omkranses af et hegn med afskærmende beplantning på ydersiden af hegnet. Beplantningsbæltet vil være 10 meter bredt og vil ligge inden for lokalplanafgrænsningen.

Komponenter på højspændingsstationen udsender støj på grund af mekaniske vibrationer i apparaterne. Desuden vil der være "coronastøj", der skyldes høj spænding i anlægget. En transformer støjer ved belastning og i drift. En højspændingsstation kan være i drift på alle tider af døgnet, og driften er styret af transmissionsnettets behov for strøm. Det samlede støjniveau skal vurderes konkret, når der er flere støjende komponenter. Der forventes ikke at være udfordringer med støj fra anlægget.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Vi vil en bæredygtig kommune. Vi vil skabe et godt erhvervsklima med gode rammebetingelser.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Efter udarbejdelse af et nyt plangrundlag bliver forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan sendt til politisk behandling og i efterfølgende offentlig høring.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig	Miljøscreening - forslag til Lokalplan 238 Højspændingsstation ved Nørre Radsted	24-024595-2
Offentlig	Områdeafgrænsning - forslag til Lokalplan 238 Højspændingsstation ved Nørre Radsted	24-024595-3

Punkt 166: Beslutningssag: Igangsætning af lokalplanlægning for springcenter, Øster Toreby

24-026314

Bilag

Projektmateriale - GymBoxen

166.BESLUTNINGSSAG: IGANGSÆTNING AF LOKALPLANLÆGNING FOR SPRINGCENTER, ØSTER TOREBY

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.: 24-026314

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at igangsætte arbejdet med kommuneplantillæg og lokalplan for nyt springcenter ved Industriparken i Øster Toreby.

RESUME

Der er fremsat ønske om at opføre et nyt springcenter i Øster Toreby som erstatning for de lokaler, som aktuelt anvendes af blandt andet Toreby Sundby Gymnastikforening (TSG). Eksisterende lokaler er for små, har for lavt til loftet og begrænser antallet af gymnaster, så der i dag er ventelister.

Springcenteret ønskes opført sydvest for den nye Sundskolen. Opførelsen af springcenteret kræver udarbejdelse af et kommuneplantillæg og en ny lokalplan.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Arealet som er udset til placering af springcentret, anvendes i dag til landbrugsdrift og projektområdet er på cirka 10.000 m². Området er i dag allerede skærmet af med læbælte mod øvrige marker. Den nye hal vil derfor ikke være særlig synlig set fra det åbne land mod nord. Der skal fastholdes et beplantningsbælte langs det nordlige skel, så byggeriet også fremadrettet vil være afskærmet set fra nord.

Springcenteret opføres som en sportshal og bliver et privat idrætsanlæg med fokus på gymnastik, spring, akrobatik, dans, rytmik, fitness, motion med mere. De aktuelle planer for byggeriet er, at springcenteret opføres med grundplan på ca. 2000 m² og med en 1.sal over depoter og omklædning på cirka 415 m².

Lokalplanen gives en byggeramme, der er større end det, der forventes opført i første omgang. Dette skal muliggøre eventuelle fremtidige udvidelser eller opførelse af andre bygninger, der har relation til anvendelsen som springcenter, såsom lager, værksted, garager, kontorer.

I planforslagene, der skal udarbejdes på baggrunde af igangsættelsessagen, forventes rammerne for bebyggelsen at blive med en bebyggelsesprocent sat til maksimum 50%, maksimalt etageantal på 2 og med en bygningshøjde, som på Sundskolen, på maksimum 10 meter.

Der skal etableres mindst 80 parkeringspladser til springcenteret, svarende til 1 plads pr. 30 m² sportshal. Der vurderes samtidig at være gode muligheder for brug af parkeringspladsen til skolen, som støder op til projektarealet, og omvendt, da spidsbelastningerne må forventes at være forskellige for henholdsvis skolen og springcenteret.

Det befæstede areal forventes at blive delvist gennemtrængeligt for regnvand.

Tidsforløbet forventes at blive aftalt i samarbejde mellem administrationen og udvikler i løbet af november/december 2024, hvis lokalplanen igangsættes.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Etablering af et moderne springcenter i Toreby understøtter pejlemærkerne om det gode børneliv og uddannelsesbyen Nykøbing Falster med et opdateret, attraktivt sportstilbud. Derudover understøtter det pejlemærket omsorg og sundhedsfremme ved at muliggøre udvikling af fysiske rammer, så flere borgere kan tage del i sundhedsfremmende fællesskaber.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Forslagene til kommuneplantillæg og lokalplan sendes efter den senere politiske godkendelse af planforslagene i offentlig høring, og der forventes at blive holdt borgermøde i høringsperioden.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig Projektmateriale - GymBoxen

24-026314-4

Punkt 167: Beslutningssag: Ansøgning om anlægsbevilling/frigivelse af rådighedsbeløb - projekt "Nykøbing F. bymidte – forstærkede effekter"

23-023470

167.BESLUTNINGSSAG: ANSØGNING OM ANLÆGSBEVILLING/FRIGIVELSE AF RÅDIGHEDSBELØB - PROJEKT "NYKØBING F. BYMIDTE – FORSTÆRKEDE EFFEKTER"

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.: 23-023470

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at der søges om anlægsbevilling på 7,082 mio. kr. og frigivelse af resterende rådighedsbeløb på 6,193 mio. kr. til gennemførelse af tidligere godkendte ideoplæg vedr. fornyelse af St. Kirkestræde og Raadhusstræde. Finansieringen sker via anlægget "Nykøbing F. bymidte – forstærkede effekter".

RESUME

Teknik, Klima og Miljøudvalget skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling/frigivelse af resterende rådighedsbeløb vedrørende tidligere godkendte oplæg til fornyelse af St. Kirkestræde og Raadhusstræde, som dermed gennemføres som sidste etape af byfornyelsen i Nykøbing F. Bymidte.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Teknik, Klima og Miljøudvalget godkendte den 21. maj 2024 ideoplæg til fornyelse af St. Kirkestræde, Raadhusstræde og Langgade. Udvalget skal med denne sag tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling/frigivelse af resterende rådighedsbeløb.

Den længe ønskede fornyelse af belægningen i St. Kirkestræde gennemføres, og der bindes en sløjfe i sammenhængen i Nykøbing F. midtby gennem Raadhusstræde til gågaden, blandt andet med genbrug af fliser, klinker og sten, som genkendes fra andre projekter på Torvet, i Slotsgade og på Vandmøllepladsen.

Projektet gennemføres med en byggeperiode fra start januar i et samarbejde mellem rådgiver, kommunen samt Vores Nykøbing og Gadeforeningen Stræderne, som repræsenterer erhvervslivet i byen og strædet St. Kirkestræde, og således, at der tages hensyn til det fortsatte handelsliv i byggeperioden, som slutter ultimo april.

De oprindelige rådighedsbeløb på henholdsvis 1,200 mio. kr. og 5,882 mio. kr., i alt 7,082 mio. kr. var afsat i de vedtagne anlægsbudgetter for 2021 og 2022. Der er i årene 2022 og 2023 anvendt 889.000 kr. vedrørende projektet. Der resterer således 6,193 mio. kr. i 2024.

Ved den årlige sag til Byrådet om ansøgning om anlægsbevillinger og frigivelse af rådighedsbeløb er bemyndigelsen til udmøntning henlagt til Teknik, Klima og Miljøudvalget.

For gennemførelse af projektet skal der ansøges om anlægsbevilling på 7,082 mio. kr. samt frigivelse af resterende rådighedsbeløb på 6,193 mio. kr.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

En attraktiv bymidte understøtter kommunens turisme- og bosætningsindsatser.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 168: Drøftelsessag: Udmøntning af budgetaftale 2025-2028

23-037544

Bilag

Budgetaftale 2025 udmøntning

Udmøntningsoversigt - budgetaftale 2025-2028

168.DRØFTELSESSAG: UDMØNTNING AF BUDGETAFTALE 2025-2028

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.: 23-037544

Område: Center for Økonomi

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at drøfte, hvordan udvalget vil tilgå forventningsafstemningen med borgerne om effekten af budgetaftalen.

RESUME

Udvalget skal drøfte, hvordan fagudvalget vil tilgå forventningsafstemningen med borgene og aktører i tilknytning til udvalgets område, således at det bliver tydeligt for alle, hvad de fremadrettede konsekvenser er af udmøntningen af budgetaftalen.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Økonomiudvalget har den 4. november 2024 godkendt udmøntningen af budgetaftale 2025-2028. Som en del heraf besluttede Økonomiudvalget at pålægge fagudvalgene at forventningsafstemme med borgerne om effekten og konsekvenserne af udmøntningen af budgetaftalen.

Udmøntningsdokumentet, som er godkendt af Økonomiudvalget den 4. november, er vedlagt som bilag.

Udmøntningen af budgettet for 2025-2028 vil, i henhold til gældende retningslinjer, ske i de respektive fagudvalg, og inden for de drifts- og anlægsbevillinger, der er tildelt de respektive udvalg/politikområder.

I vedlagte udmøntningsdokument er administrationens forslag til udmøntning anført under de 7 strategiske temaer opdelt på fagudvalg.

De 7 strategiske temaer er:

1. Det gode børneliv
2. Uddannelsesbyen Nykøbing Falster
3. Et godt erhvervsklima
4. Grøn omstilling
5. Kommunen som attraktiv arbejdsplads
6. Turisme og bosætning
7. Omsorg og sundhedsfremme

Budgetaftalen udviser i 2026 et underskud. Forligsparterne er enige om, at eventuelle ekstra statslige tilskud, der modtages til budget 2026, bruges til at dække det underskud, som budgettet udviser på grund af de investeringer, der laves for fremtiden.

Med Finanslovsforslaget for 2025 lægger regeringen nu op til at give kommunerne et ekstra finansieringstilskud på 1,8 milliarder kroner samt en kompensation for grundskyld på 0,7 milliarder kroner.

Det ekstra finansieringstilskud vil blive fordelt efter samme principper som det eksisterende finansieringstilskud på 3,5 milliarder kroner. Dog med mindre vægt på indbyggertal og mere vægt på kommuner med et højt strukturelt underskud eller lavt beskatningsgrundlag.

Kommunen vil modtage 31,4 mio. kr. i ekstra finansieringstilskud i 2025.

Det er tilkendegivet, at regeringen og KL vil arbejde for en mere langsigtet løsning.

Kommunernes reelle økonomiske og personalemæssige udfordringer gør, at kommunerne fremadrettet ikke kan levere det, som borgerne forventer. Fagudvalgene pålægges derfor i forbindelse med

udmøntningen af budgetaftalen at forventningsafstemme med borgerne om effekten af udmøntningen, således det bliver tydeligt for alle hvad konsekvensen bliver fremadrettet.

Der vil i forbindelse med budgetopfølgningerne pr. 31. marts og 31. juli blive afgivet en status på udmøntning af budgetaftalen.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Budgetaftalen 2025-2028 tager udgangspunkt i de 7 strategiske temaer som indgår i planstrategi 2022. Planstrategien er grundlaget for udvalgsstrategierne, som sætter retning for, hvordan fagudvalgene - hver især og sammen - vil arbejde for at realisere de politiske målsætninger.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Drøftet.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig	Budgetaftale 2025 udmøntning	23-037544-138
Offentlig	Udmøntningsoversigt - budgetaftale 2025-2028	23-037544-134

Punkt 169: Drøftelsessag: Revideret Naturstrategi, Guldborgsund Kommune 2024

23-006499

Bilag

Naturstrategi 2024

169.DRØFTELSESSAG: REVIDERET NATURSTRATEGI, GULDBORGSUND KOMMUNE 2024

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.: 23-006499

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at drøfte den reviderede Naturstrategi, Guldborgsund Kommune 2024.

RESUME

Teknik, Klima og Miljøudvalget skal drøfte Grønt Råds udkast til den reviderede Naturstrategi, Guldborgsund Kommune 2024, som daværende udvalg bestilte i 2022. Drøftelsen skal danne grundlag for senere at kunne vedtage strategien. Den reviderede Naturstrategi ligger som bilag.

Naturstrategien er et redskab for kommunen til at beskytte og udvikle naturen samt at sikre, at naturinteresser og biodiversitet inddrages på tværs af kommuns øvrige strategier og interesser.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Historikken for naturstrategien

Kommunens første Naturpolitik blev vedtaget efter oplæg fra Grønt Råd i 2008. I 2014 blev den revideret og omdøbt til en Naturstrategi. Der blev lavet få ændringer i 2017.

På fællesmøde mellem Teknik, Klima og Miljøudvalget og Grønt Råd i 2022, blev det aftalt, at Grønt Råd skulle revidere Naturstrategien. Det er på baggrund af dette arbejde, at en revideret Naturstrategi fremlægges for udvalget.

Grønt Råd er et rådgivende forum for kommunalbestyrelsen i Guldborgsund Kommune i spørgsmål vedrørende planlægning og administration af natur-, klima- og miljøområdet samt Agenda 21 inden for teknik- og miljøområdet.

Naturstrategiens vision og indsatser

Grønt Råd foreslår, at kommunens reviderede Naturstrategis vision er at bevare, pleje og værne om naturen samt landskaber og gennem dialog, samt konstruktivt samarbejde med alle interessenter.

Derfor foreslår Grønt Råd tre mål:

1. At der skal skabes større sammenhængende naturområder, der udvikles til et rigt naturindhold med høj biodiversitet
2. At bevare, udvikle og pleje bevaringsværdige naturtyper og arter samt egnskarakteristiske landskaber
3. At skabe og udvikle muligheder for oplevelser og læring i naturen for herigennem at skabe respekt om naturen.

Naturstrategien udpeger en række handlinger inden for ovennævnte tre mål. Disse handlinger vil løbende blive prioriteret indenfor rammerne.

Det forventes, at Grøn trepartsaftale, der blandt andet omfatter Danmarks grønne arealfond, samt EU's naturgenopretningsforordninger vil blive udmøntet i aftaler/lovgivning, der vil give nye rammevilkår for naturgenopretning, eksempelvis ved skovrejsning og lavbundsprojekter.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Naturstrategien understøtter Guldborgsund Kommunes Udvalgsstrategier og Planstrategi 2022, særligt i forhold til indsatsområdet grøn omstilling.

Dette vil ske gennem tværfaglighed, oplevelsesmuligheder, attraktive naturområder, bidrage til grøn omstilling med blandt andet implementering af DK2020-klimahandleplan, videreudvikling af naturturisme, styrke igangværende indsats for bosætning og naturoplevelser i nærområder.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen
Drøftet.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig Naturstrategi 2024

23-006499-15

Punkt 170: Lukket: Beslutningssag: Kondemnering af ejendom i Majbølle

24-028670

Punkt 171: Lukket: Beslutningssag: Kondemnering af ejendom i Nykøbing F.

24-026983

Punkt 172: Lukket: Beslutningssag: Kondemnering af ejendom i Nørre Alslev

24-023871

Punkt 173: Meddelelser

Bilag

Oversigtskort - Aktivitetspladsen Sakskøbing

Stormflodspuljen

173.MEDDELELSER

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.:

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Der er orientering om:

- Aktivitetsområde under Sakskøbing Byrum
Teknik, Klima og Miljøudvalget har den 22. august 2023 besluttet at opføre to ud af tre delområder: "Den urbane plads" og "Ned til vandet".

På baggrund af et åbent informationsmøde med borgere og interessenter, afholdt den 10. oktober 2024, og et økonomisk godt tilbud fra en leverandør, besluttede administrationen også at påbegynde dele af arbejdet ved det tredje delområde "Frugtlunden". Frugtlunden bliver derfor påbegyndt, men ikke færdiggjort i sin helhed jf. masterplanen og afventer derfor fase 2. Oversigtskort er vedlagt.

Det forventes, at alle tre delområder udføres inden for budgettet og, at projektet står færdigt i sommeren 2025, afhængigt af myndighedstilladelser og vejrforhold.
- Stormflodspuljen, status
Sdr. Boulevard:
Skaderne er større end oprindelig estimeret (højden af det eksisterende anlæg var lavere end antaget som følge af nedbrudt knust beton hvorved anlægget er sunket). Bydende havde problemer med at få leveret sten, hvorfor det er blev til en bygherreleverance, hvilket medfører en merpris.

Generelt:
Det koster penge at have travlt. Vi har brugt flere ressourcer på rådgivning end oprindelig antaget.

Bønnetvej:
Stålrøret var ikke oprindeligt indeholdt.
Tilbudspris er højere end estimat.
Uforudsete omkostninger - herunder til rådgiver - er øget.
Vi bliver ikke færdige med Bønnetvej i år. Det vil sige, at vi ikke får adgang til hele tilskuddet, men vi prøver at få alle leverancerne igennem.

Se bilag.
- Orientering fra udvalgsformanden
- Orientering fra øvrige udvalgsmedlemmer
- Orientering fra administrationen

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig Oversigtskort - Aktivitetspladsen Sakskøbing
Offentlig Stormflodspuljen

07-27088A-399
07-27088A-400

Punkt 174: Beslutningssag: Kommunikation

174.BESLUTNINGSSAG: KOMMUNIKATION

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.:

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Klima og Miljøudvalget:

1. at beslutte, hvad der skal kommunikeres fra mødet.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Punkt 175: Underskriftsark

175.UNDERSKRIFTSARK

Teknik, Klima og Miljøudvalget den 19. november 2024

Sagsnr.:

Område: Center for Teknik & Miljø

Sagen afgøres i: Teknik, Klima og Miljøudvalget

INDSTILLING

Udvalget underskriver protokollen.

BESLUTNING I TEKNIK, KLIMA OG MILJØUDVALGET den 19-11-2024

Fraværende: Ingen

Protokollen er underskrevet digitalt.