

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 02-10-2018

Mødedato	Tirsdag d. 02. oktober 2018 kl. 09:00
Mødested	Mødelokale Nykøbing F., Parkvej 37, 4800 Nyk. F.
Mødedeltagere	John Brædder, Bo Abildgaard, Ole K. Larsen, Jens Erik Boesen, Martin Lohse, Simon Hansen, René Christensen

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutningssag: Udpegning af medlemmer til bestyrelse i turismedestinationsselskab.....	4
Drøftelsessag: anbefalinger fra Naturråd Lolland-Falster.....	6
Beslutningssag: Transportgodtgørelse i frikommuneforsøg.....	8
Beslutningssag: Frigivelse af anlægsmidler til Kraghave Skole.....	9
Beslutningssag: Budget- og effektopfølgning pr. 31. juli 2018 - sammendrag.....	11
Orienteringssag: Afrapportering på direktionens målaftale pr. 31. juli 2018.....	16
Beslutningssag: Fastsættelse af kirkeskatteprocenten for 2019.....	17
Beslutningssag: Budget 2019-2022 - 2. behandling.....	19
Beslutningssag: Udmøntning af lov- og cirkulæreprogram 2018-2022.....	21
Lukket: Orienteringssag: Garantier.....	23
Beslutningssag: Godkendelse af anskaffelsessum - skema B - for opførelse af 43 almene familiebol	24
Beslutningssag: Salgsudbud af Marielyst Velkomstcenter.....	26
Lukket: Beslutningssag: Salg af jordareal ved Nysted.....	27
Meddelelser.....	28
Drøftelsessag: Kommunikation.....	29
Erhverv - Drøftelsessag: Midtvejsstatus Fusion og fælles aktiviteter under Vores Nykøbing.....	30

Punkt 145: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden

17/39925

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget

1. at godkende dagsordenen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Punkt 146: Beslutningssag: Udpegning af medlemmer til bestyrelse i turismedestinationsselskab

18/28815

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget, at anbefale over for Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at vælge Formanden og Næstformand for Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget som medlemmer til bestyrelsen for et nyt turismedestinationsselskab, der oprettes som et datterselskab under Business Lolland-Falster

BESKRIVELSE AF SAGEN:

På møde den 6. juni 2018 (sag 109) godkendte Økonomiudvalget en ny samarbejdsaftale mellem Fonden Business Lolland-Falster (BLF), Guldborgsund Kommune og Lolland Kommune gældende for perioden 1. januar 2019 – til 31. december 2022. I aftalen fremgår det, at aktiviteterne målrettet turisme skal samles i et nyt destinationsselskab, som etableres som en selvstændig enhed under BLF med egen bestyrelse. BLF har til opgave at etablere selskabet, og i den forbindelse skal bestyrelsesposterne besættes, så selskabet kan godkendes.

Oplægget er, at Lolland og Guldborgsund kommuner hver udpeger 2 politiske repræsentanter, i alt 4 medlemmer, der sammen med 7 repræsentanter for kommercielle turistaktører udgør en samlet bestyrelse på 11 medlemmer. De 7 turistaktører indstilles af BLF, som udgangspunkt blandt BLF's medlemskreds/repræsentantskab, for at sikre sammenhæng mellem de to selskabers aktiviteter. Ved udpegningen af disse medlemmer er der fokus på den geografiske fordeling samt hvilke brancher de repræsenterer (fx overnatning, udlejning, forlystelser, restaurationer o.l.).

Destinationsselskabets hovedindsats er overordnet at styrke de opgaver, som BLF allerede i dag varetager for kommunerne på turismeområdet, såsom markedsføring, tiltrækning af investorer og overordnet strategisk destinationsudvikling. Derudover fremgår det af aftalegrundlaget, at sammen med relevante aktører skal et stærkt og effektivt modtageapparat med et tydeligt personligt og digitalt værtskab etableres.

I forbindelse med etableringen af destinationsselskabet, og etableringen af et effektivt modtageapparat, kan kommunerne, destinationsselskabet og relevante aktører sammen drøfte den fremtidige organisering af turistformidlingen på Lolland-Falster. Derudover er det aftalt, at kommunerne varetager de små og frivilligt bårne aktører og aktiviteter, mens destinationsselskabet varetager indsatserne i forhold til de kommercielle turismevirksomheder.

Med den nye aftale forbliver de nuværende ansvarsområder og tiltag i forhold til "den lille turisme" således på Kultur, Fritid og Bosætningsudvalgets politikområde, herunder igangværende projekter og samarbejder samt puljer til at støtte mindre turistaktører, ildsjæle og frivillige. Der peges derfor på KFB-udvalgets formandskab som repræsentanter for Guldborgsund Kommune i bestyrelsen, for at sikre sammenhæng og koordinering mellem destinationsselskabets og kommunens prioriteringer på turismeområdet.

Bestyrelsen for BLF behandler oprettelsen af destinationsselskabet på bestyrelsesmøde den 19. september 2018, hvorefter selskabets bestyrelse skal sammensættes og påbegynde arbejdet, således at det er funktionsdygtigt fra den 1. januar 2019. Destinationsselskabets navn forventes at blive Visit Lolland-Falster A/S.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Til udpegningen til dette hverv foreslås det, at Byrådet udpeger byrådsmedlemmer, der ligeledes er medlemmer af det udvalg, der er mest relevant for det pågældende hverv. Dette vil understøtte virkeliggørelsen af de politisk besluttede plan- og udvalgsstrategier.

ØKONOMI:

Der er ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I KULTUR, FRITID OG BOSÆTNINGSUDVALG den 19-09-2018

Godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Punkt 147: Drøftelsessag: Anbefalinger fra Naturråd Lolland-Falster

17/32795

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Teknik, Miljø og Ejendomsudvalget:

1. at drøfte anbefalingerne fra Naturråd Lolland-Falster
2. at anbefalingerne sendes videre til Økonomiudvalget og derefter til Styregruppen for Kommuneplanen til beslutning om, hvordan naturrådets anbefalinger skal indgå i kommuneplanprocessen.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Det er lovkrav, jf. planlovens 11a, stk.1, nr. 14, at udpegninger til Grønt Danmarkskort skal indgå i kommuneplanen, og at disse udpegninger kan tage afsæt i naturrådets anbefalinger.

Naturråd Lolland Falster videregiver hermed sine anbefalinger (vedlagt) til Byrådet. Disse anbefalinger kan indgå i udarbejdelsen af Grønt Danmarkskort, som skal indgå i den kommende kommuneplan.

Et enigt naturråd er nået frem til disse anbefalinger gennem i alt 6 møder, hvor såvel natur- som erhvervshensyn er blevet drøftet. Naturråd Lolland Falster har 15 medlemmer, der ligeligt repræsenterer henholdsvis benyttelses- og beskyttelsesinteresserne i forhold til det åbne land.

Naturrådet har besluttet at fokusere på kriterier for naturudpegninger frem for konkret, geografisk udpegning. Ved udpegningen af Grønt Danmarkskort anbefaler naturrådet, at der lægges særlig vægt på følgende kriterier:

- Udgangspunktet for udpegningerne er Natura 2000-områderne på land samt de øvrige, eksisterende naturområder, der har størst biologisk mangfoldighed i dag.
- Der lægges vægt på at udvide disse naturområder og binde dem sammen for at sikre deres robusthed og forbedre spredningsmulighederne for forekomster af fortrinsvist sjældne eller særlig beskyttelseskrævende dyr, planter og svampe.

Det er intentionen bag anbefalingerne, at Grønt Danmarkskort ikke skal medføre restriktioner for lodsejerne.

Anbefalingerne er vedtaget af det samlede naturråd og bygger på forudsætningerne om frivillighed fra lodsejerside. Skulle forudsætningerne for arbejdet på nogen måde ændre sig på et senere tidspunkt, opfordres Teknik, Miljø og Ejendomsudvalget til at samle naturrådet igen - eller genoptage drøftelserne i regi af Grønt Råd.

De samme anbefalinger er fremsendt til Teknisk Udvalg i Lolland Kommune.

Bag Naturråd Lolland Falster står følgende foreninger og organisationer: Bæredygtigt Landbrug, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Jægerforbund, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, Foreningen Toreby Landsby, Rødby Fjord Lodsejerlaug, Guldborgsund Sports- og Idrætsråd, Dansk Landbrug Sydhavsøerne, Landbrug & Fødevarer, Dansk Skovforening.

Guldborgsund Kommune har deltaget i naturrådets møder som observatør og har samarbejdet med Lolland Kommune i planlægning og proces for naturrådets arbejde.

Udarbejdelsen af udpegningerne vil have den konsekvens, at andre udpegninger i kommuneplanen skal revideres, hvori der ligger et større analysearbejde. Med proces og tidsplan for udarbejdelsen for den kommende kommuneplan vurderes det, at det ikke er muligt at nå at revidere/justere udpegningerne til Grønt Danmarkskort og de andre berørte udpegninger.

Opgaven har afsæt i og budgetteres fra kommuneplanen.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Skabe mulighed for udvikling af turisme, erhverv og vækst gennem fokus på natur.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I TEKNIK, MILJØ OG EJENDOMSUDVALG den 17-09-2018

FRAVÆRENDE: –

Drøftet.

Indstilling 2 godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Naturrådets anbefalinger.pdf

Naturrådets anbefalinger - følgebrev.pdf

Punkt 148: Beslutningssag: Transportgodtgørelse i frikommuneforsøg

18/8359

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet at godkende:

1. retningslinjer for transportgodtgørelse til de borgere, der bliver en del af frikommuneforsøget 'Aktivering- og beskæftigelsestilbud – bedre muligheder for individuel indsats'.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Frikommuneforsøget 'Aktivering- og beskæftigelsestilbud – bedre muligheder for individuel indsats' omhandler en udvidelse af, hvad et beskæftigelsestilbud kan indeholde for unge i alderen 18-29 år, som har problemer med at opretholde et job eller gennemføre en uddannelse fordi de har nogle grundlæggende udfordringer som f.eks. en (u)afklaret psykisk sygdom eller fysisk lidelse, er hjemløse eller misbrugsproblemer.

Forsøget benævnes i det fremadrettede som 'Det forpligtende samarbejde'.

Med forsøget kan det konkrete beskæftigelsestilbud i op til 2 forløb af 6 mdr. varighed være indsatser, der stabiliserer borgernes psykiske, fysiske sundhed og trivsel, misbrugsbehandling, behandling på sygehus, udredning og samtaler med psykiatrien etc. De hidtidige beskæftigelsestilbud - mentor, vejledning og opkvalificering, virksomhedspraktik og ansættelse med løntilskud – gælder fortsat.

Der er mulighed for at bevillige transportgodtgørelse til borgerne i forbindelse med de eksisterende beskæftigelsestilbud. Når den tilsvarende mulighed skal være gældende for de indsatser, der er udvidet med i frikommuneforsøget, skal dette godkendes selvstændigt af kommunalbestyrelsen, jf. § 30b i lov nr. 749 af 8. juni 2018 (lovbekendtgørelse nr. 831 af 25/06/2018).

De konkrete retningslinjer for transportgodtgørelse og sammenhængen til frikommuneforsøgets lovhjemler fremgår af vedlagte notat. Retningslinjerne stemmer overens med dem, der gælder for de eksisterende beskæftigelsestilbud.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Det aktuelle frikommuneforsøg er et centralt tiltag i forhold til at understøtte sårbare unge i at kunne påbegynde og fastholde uddannelse og opnå varig beskæftigelse.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Retningslinjer og lovhjemmel for transportgodtgørelse - frikommuneforsøg

Punkt 149: Beslutningssag: Frigivelse af anlægsmidler til Kraghave Skole

18/29665

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Social, Sundhed og Omsorgsudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at godkende Marie Grubbe Skolens ansøgning om anlægsmidler til ombygning af Kraghave Skole.
2. at der til regnskabsår 2019 meddeles anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 8,650 mio. kr. til ombygning af Kraghave Skole, idet rådighedsbeløbet foreslås finansieret ved reduktion af disponibel anlægsramme i 2019.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Den 18. december 2013 anmodede Social- og Sundhedsudvalget om udarbejdelse af et fagligt og økonomisk kvalitativt forslag om forbedring af undervisningslokalerne og elevtræningsboliger på Marie Grubbe Skolen.

Marie Grubbe Skolen ønskede at forbedre forholdene for sine elever ved at bygge nye undervisningslokaler. Marie Grubbe Skolens undervisningslokaler havde gennem 16 år bestået af 2 midlertidigt placerede pavilloner placeret på skolens matrikel på Alslevvej 25, 4850 Stubbekøbing. Hvis Marie Grubbe Skolen fik mulighed for at placere elevtræningsboliger på egen matrikel, ville der kunne opnås et rationale, såvel i nedgang af nuværende udgifter til lejemålene i Vestervang årligt, som i døgtaksterne.

Ved budgetlægningen for 2017 fremsatte det daværende Handicap- og Psykiatriudvalg et anlægsønske for realisering af ovenstående planer. Projektet blev dog ikke indarbejdet i det vedtagne budget for 2017.

I forbindelse med projekt "Kloge m2" fik Marie Grubbe Skolen forelagt muligheden for at flytte ind på Kraghave Skole. Nu er der gjort klar til, at ombygningen af Kraghave Skole kan påbegynde.

Den samlede anlægsøkonomi for ombygning af Kraghave Skole udgør ifølge Ejendomscentret 8,650 mio. kr.

De afledte driftsudgifter forventes at kunne afholdes inden for eksisterende budgetrammer, herunder via takstindtægter.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Målgruppernes behov og sammensætning ændrer sig hastigt i takt med individualiseringen af samfundet. Det er det enkelte menneske, der er i centrum, hvilket betyder, at løsninger og tilbud til borgerne skal være fleksible og tilpasningsdygtige.

Derudover skal selve indholdet i ydelserne være kvalitetsfuldt. Den høje kvalitet er alfa omega, uden den er der ikke noget at sælge til andre kommuner eller noget at lave borgersamskabelse omkring.

For at sikre den høje kvalitet skal der hele tiden være fokus på udvikling af faglige kompetencer og vidensdeling på tværs af personalets faggrupper.

Der skal løbende afprøves nye metoder, således at det sikres, at metoden passer til borgerens behov. Et øget fokus på systematisk dokumentation og opfølgning, der skaber evidens, vil yderligere bibringe viden om borgernes oplevelse af kvaliteten.

ØKONOMI:

Ved godkendelse af projektet skal der træffes beslutning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 8,650 mio. kr. til regnskabsår 2019.

I det foreliggende budgetforlig for 2019-2022 er der afsat en disponibel anlægsramme på 15,824 mio. kr., hvorfra rådighedsbeløbet foreslås finansieret.

BESLUTNING I SOCIAL, SUNDHED OG OMSORGSUDVALG den 17-09-2018

Godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Stueplan Fremtidige forhold_F07.08.2018.

Punkt 150: Beslutningssag: Budget- og effektopfølgning pr. 31. juli 2018 - sammendrag

18/12775

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet:

1. at budgetopfølgningen pr. 31. juli 2018 godkendes med de bevillingsmæssige konsekvenser som fremgår af sagsfremstillingen,
2. at det samlede bevillingsbehov på i alt 83,358 mio. kr. finansieres af likvide aktiver
3. at afrapporteringen på indsatser og effekter tages til efterretning.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Administrationen har udarbejdet budget- og effektopfølgning pr. 31. juli 2018.

Den henvises i sin helhed til vedhæftede sammendrag af budget- og effektopfølgningen pr. 31. juli 2018 samt fagudvalgenes referater.

Den samlede budgetopfølgning udviser på driften et bevillingsbehov på 83,358 mio. kr. Bevillingsbehovet foreslås finansieret af likvide aktiver med i alt 83,358 mio. kr.

Den samlede budgetopfølgning på politikområder udviser følgende bevillingsbehov:

	2018
Sammendrag af budgetopfølgning pr. 31. juli 2018	Bevillings-behov
Politikområde	1.000 kr.
Økonomiudvalget	-13.202
- Finans	7.502
* Midtvejsregulering af generelle tilskud	25.872
* Midtvejsregulering af beskæftigelsestilskud 2018	3.504
* Endelig regulering af beskæftigelsestilskud 2017	4.992
* Særligt tilskud til kommuner med dårlig udvikling i ledigheden	276
* Skattenedslag som følge af personskattelovens skatteloft	-55
* Andel af dødsbøbeskatning	-875
* Garantiprovision - merindtægt	-1.139
* Sale & Leaseback - mindredugift	-16.673
* Momsscreening 2014-2016	-8.400
- Politik og Erhverv	-30.000

* Driftsreserve 2018	-30.000
- Administration	9.296
* Lov- og cirkulæreprogram 2018 aktiviteter - midtvejsregulering	5.696
* MomsTjek 2017-2019	600
* Seniorjob - forventet mindreforbrug	-2.000
* Tjenestemandspensioner	4.000
* Konsulentydelse - betalingskommuneopgørelse	1.000
Social, Sundhed og Omsorgsudvalg	25.214
- Omsorg	19.875
- Folkesundhed	0
- Socialområdet	5.276
- Socialområdet - refusionsberigtigelse afledt af momsscreening	63
- Administration	0
Børn, Familie og Uddannelsesudvalg	15.458
- Familierådgivning	12.000
- Familierådgivning - refusionsberigtigelse afledt af momsscreening	4.087
- Børn og Læring	-629
- Administration	0
Kultur, Fritid og Bosætningsudvalg	0
- Kultur og Turisme	0
- Fritid	0
- Administration	0
Teknik, Miljø og Ejendomsudvalg	0
- Natur og Miljø	0
- Park og Vej	0
- Entreprenørvirksomhed	0

- Ejendomme	0
- Administration	0
Beskæftigelsesudvalg	55.888
- Arbejdsmarkedscenter	43.563
- AM-projekt	4.185
- Administration	8.140
Samlet bevillingsbehov - drift	83.358

Nedenfor er redegjort for de væsentligste årsager til bevillingsbehovet.

Økonomiudvalg

På politikområdet Finans forventes et bevillingsbehov på netto 7,502 mio. kr. Specifikationen fremgår af ovenstående oversigt.

På politikområdet Politik og Erhverv forventes et bevillingsbehov på netto -30,000 mio. kr. – nulstilling af driftsreserve i budget 2018.

På politikområdet Administration forventes et bevillingsbehov på netto 9,296 mio. kr. Specifikationen fremgår af ovenstående oversigt.

Social, Sundhed og Omsorgsudvalg

På udvalgets område forventes et bevillingsbehov på netto 25,214 mio. kr., og kan i hovedtræk specificeres som følger:

Politikområde/aktivitet	(1.000 kr.)
Politikområde Omsorg	19.875
Hverdagsteknologi	9.600
Myndighed	5.100
Sygeplejen	5.175
Politikområde Socialområdet	5.339
Køb af pladser	5.000
Salg til andre kommuner	600
Øvrige områder	-324
Refusionsberigtigelse afledt af momsscreening	63
Samlet bevillingsbehov	25.214

Børn, Familie og Uddannelsesudvalg

På udvalgets område forventes et bevillingsbehov på 15,458 mio. kr., og kan i hovedtræk specificeres som følger:

Politikområde/aktivitet	(1.000 kr.)
Familierådgivningen	16.087
Myndigheden Børn & Familie (0-14 år)	12.000
Refusionsberigtigelse vedrørende flygtninge afledt af momsscreening	4.087
Børn & Læring	-629
Økonomiske fripladser og søskendetilskud	3.172
Øvrige konti på dagpasningsområdet	489
Privatskoler og SFO ved privatskoler	3.566
Befordring af elever	1.371
Antal børn i dagtilbud	-1.364
Betaling for kørsel for børn i Solsikken	-443
Pædagogisk assistent uddannelse (PAU)	-506
Betaling for plejebørn og anbragte børns skolegang i en anden kommune og betaling til private for specialundervisning og specialskoler	-570
Øvrige konti på undervisningsområdet	-6.344
Samlet bevillingsbehov	15.458

Beskæftigelsesudvalg

På udvalgets område forventes et bevillingsbehov på netto 55,888 mio. kr. og kan i hovedtræk specificeres som følger:

Politikområde/aktivitet	(1.000 kr.)
Arbejdsmarkedscenter	43.563
Ungeenheden	-1.360
Sygedagpenge og Jobafklaring	5.492
A-dagpenge og løntilskud	9.984
Kontant- og udd. hjælp og Ressourceydelse	-6.317
Integrationsydelse	550
Bolig- og driftsudgifter samt tilskud	-1.785
Revalidering	-1.216
Ledighedsydelse og Fleksjob	19.724
Driftsudgifter	-3.056
Personlige tillæg	-1.976
Førtidspension	18.166
Boligstøtte	4.293
Øvrige sociale formål	1.064
AM-projekt	4.185

Sprogskolen underskud	2.808
Sprogskolen – teknisk budgetkorrektion	1.451
Beskæftigelsesindsats	-74
BES – Administration	8.140
Administration	8.140
Samlet bevillingsbehov	55.888

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Det vedtagne budget 2018-2021.

ØKONOMI:

Den samlede budgetopfølgning udviser på driften et bevillingsbehov på 83,358 mio. kr. Bevillingsbehovet foreslås finansieret af likvide aktiver med i alt 83,358 mio. kr.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Budgetopfølgning 31-07-2018 Sammendrag

Referat_SSO_31072018.pdf

Referat_BFU_31072018.pdf

Referat_KFB_31072018.pdf

Referat_TME_31072018.pdf

Referat_BES_31072018.pdf

Punkt 151: Orienteringssag: Afrapportering på direktionens målaftale pr. 31. juli 2018

17/14528

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at tage afrapportering på direktionens målaftale pr. 31.7 2018 til efterretning
2. at sende afrapporteringen på direktionens målaftale pr. 31.7 2018 til orientering i byrådet

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Direktionen indgik pr. 1. februar 2016 målaftale med Økonomiudvalget for 2016-18 om de indsatser og effekter, som der arbejdes med i perioden for at indfri byrådets strategiske målsætninger. Indsatserne er defineret i udvalgsstrategierne.

Afrapporteringen pr. 31. juli 2018 viser, hvordan det går med fremdriften på indsatserne, og om der forventes målopfyldelse på de ønskede effekter jfr. bilag. Sagen forelægges til orientering.

Sideløbende med sag om afrapportering på direktionens målaftale forelægges sager til fagudvalgene om budget- og effektopfølgning pr. 31.7. Fagudvalgene bliver orienteret om fremdrift og forventet målopfyldelse på de indsatser og effekter, som hører til de respektive fagudvalg.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Afrapporteringen medvirker til at styre efter de strategiske målsætninger og de effekter, som indsatserne skal lede til.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Bilag

Rapportering strategiske målsætninger 310718.pdf

Punkt 152: Beslutningssag: Fastsættelse af kirkeskatteprocenten for 2019

18/31851

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet:

1. at kirkeskatteprocenten for 2019 fastsættes uændret til 1,16 %

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Byrådet skal i forbindelse med behandlingen af budgettet fastsætte kirkeskatteprocenten for 2019. Byrådets opgave er her rent teknisk at fastlægge udskrivningsprocenten for kirkeskat, hvilket alene sker ud fra de udgiftsniveauer, som Provstiet beslutter og efterfølgende meddeler Guldborgsund Kommune.

Kirkeministeriet har primo juli 2018 udmeldt beløb for landskirkeskatten. Der har efterfølgende (ultimo august 2018) været afholdt et administrativt møde med provstiudvalgenes koordinationsudvalg.

De kirkelige kasser forventes ultimo 2018 at have et samlet tilgodehavende på ca. 0,750 mio. kr.

I drøftelserne med koordinationsudvalget var der enighed om at fastsætte kirkeskatteprocenten for 2019 til 1,16%, hvilket er uændret i forhold til 2018.

Konsekvenserne ved fastsættelse af kirkeskatteprocenten til 1,16% fremgår af nedenstående tabel. Der vil i budgetperioden 2019-2022 være balance mellem udgifter og indtægter, hvorfor mellemregningsforholdet vil være uændret i budgetperioden 2019-2022.

Udskrivningsgrundlaget for 2019 tager udgangspunkt i det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for kirken.

(1.000 kr.)	2019	2020	2021	2022
	(statsg.)			
Udskrivningsgrundlag	7.662.385	7.739.009	7.816.399	7.894.563
Kirkeskatteprocent	1,16%	1,16%	1,16%	1,16%
Landskirkeskat	11.433	11.662	11.895	12.133
Kirkekasserne (incl. rådighedsbeløb)	84.233	84.956	85.683	86.416
Bindende stiftsbidrag (0,22 %)	513	523	534	544
Sum	96.179	97.141	98.112	99.093
Tilskud fællesfond	-7.295	-7.368	-7.442	-7.516
Kirkeskat	-88.884	-89.773	-90.670	-91.577
Sum	-96.179	-97.141	-98.112	-99.093
Driftsresultat:				
- over / underskud	0	0	0	0

- = indtægt / + = udgift

Mellemværende 31/12	-750	-750	-750	-750
----------------------------	------	------	------	------

ØKONOMI:

Der er i budgetperioden 2019-2022 budgetteret med balance mellem udgifter og indtægter, hvorfor mellemregningsforholdet vil være uændret i budgetperioden.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Punkt 153: Beslutningssag: Budget 2019-2022 - 2. behandling

18/1032

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet:

1. at det statsgaranterede udskrivningsgrundlag på 9.336,6 mio. kr. anvendes i 2019,
2. at udskrivningsprocent (26,3), grundskyldspromiller (32,34 for parcelhuse m.v. og 7,2 for produktionsjord) og dækningsafgift af statens/regionens ejendomme (15 o/oo af grundværdi og 8,75 o/oo af forskelsværdi) fastholdes uændret,
3. at taksterne i vedlagte takstoversigt godkendes,
4. at driftsbevillingsniveauet fastholdes på politikområder,

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

5. at indkomne ændringsforslag fra Dansk Folkeparti fremsendes til Byrådets 2. behandling af budgettet.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Udgangspunktet for 2. behandlingen af budgetforslaget for 2019-2022 er Økonomiudvalgets budgetforslag, der blev behandlet på Byrådets møde den 13. september 2018 samt politiske ændringsforslag, der er vedlagt som bilag.

Budgetforslaget er baseret på aftalen om kommunernes økonomi for 2019 indgået mellem KL og Regeringen, herunder KL's udmelding af pris- og lønskøn. Ved opgørelse af indtægtssiden er anvendt det statsgaranterede udskrivningsgrundlag, hvor kommunens befolkningsgrundlag (betalingskommuneopgørelse) indgår som et væsentligt element.

Skatter

Der er i budgetforslaget fortsat budgetteret med det statsgaranterede udskrivningsgrundlag, som udgør 9.336,6 mio. kr.

Budgetforslaget for 2019-2022 ekskl. ændringsforslag udviser i hovedtal følgende:

(mio. kr.)	Budget forslag 2019	Budget overslag 2020	Budget overslag 2021	Budget overslag 2022
Driftsindtægter	4.303,1	4.364,3	4.444,0	4.529,0
Driftsudgifter	-4.094,6	-4.161,4	-4.250,0	-4.333,7
Renter mv.	6,2	4,5	1,8	-1,0
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	214,7	207,4	195,8	194,3
Anlægsudgifter i alt	-139,0	-117,7	-104,4	-101,3
RESULTAT AF DET SKATTEFINAN-SIEREDE OMRÅDE	75,7	89,7	91,4	93,0
Finansieringsoversigt	-75,7	-89,7	-91,4	-93,0

LIKVIDITETS- PÅVIRKNING

0 0 0 0

Takster

Der er udarbejdet en oversigt over takster, der skal godkendes af byrådet. Flere takster er endnu ikke endeligt beregnet, og har derfor ikke været forelagt de respektive fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd.

De fremsendte ændringsforslag kan ligeledes have indvirkning på de beregnede takster.

Takstændringer afledt af den endelige budgetvedtagelse vil blive fremsendt til politisk behandling inden ikrafttræden.

Den Kirkelige ligning

Der henvises til særskilt sag vedrørende den kirkelige ligning.

Generelt

Sagen er udarbejdet med udgangspunkt i bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse og bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Budgetaftale 2019-2022.

ØKONOMI:

Der henvises til det udleverede materiale til Økonomiudvalgets og Byrådets 1. behandling samt vedhæftede bilag.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingerne 1-5 overfor Byrådet.

Bilag

Budgetforslag 2019-2022

Samlede ændringsforslag budget 2019-2022.pdf

Budgetoplæg 2019 til Økonomiudvalgets 1. behandling.pdf

Til ØK 021018 - Budgetaftale 2019-2022 Det rige hverdagsliv - godt fra start - underskrevet d. 040918

Takstoversigt_Budget 2019_ØK 02102018

Punkt 154: Beslutningssag: Udmøntning af lov- og cirkulæreprogram 2018-2022

18/20014

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet:

1. at udmøntning af lov- og cirkulæreprogram godkendes for budget 2018
2. at udmøntning af lov- og cirkulæreprogram for perioden 2019-2022 godkendes indarbejdet som ændringsforslag til budget 2019 -2022

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Økonomiudvalget har i møde den 1. november 2010 – sag nr. 324 – besluttet, at udmøntning af lov- og cirkulæreprogrammet skal ske ved beslutning i Økonomiudvalget.

Administrationen fremsender sammenfatning vedrørende udmøntning af lov- og cirkulæreprogrammet for 2019-2022, herunder korrektioner for budget 2018.

De budgetmæssige korrektioner kan sammenfattes som følger:

Beløb i 1.000 kr.

Politikområde	2018	2019	2020	2021	2022
Økonomiudvalg	869	947	756	878	878
Administration	869	947	756	878	878
Social, Sundhed og Omsorgsudvalg	4.080	1.669	1.817	1.762	1.762
Omsorg	3.297	1.166	1.166	1.320	1.320
Folkesundhed	574	-113	134	23	23
Socialområdet	209	554	517	419	419
SSO, administration		62			
Børn, familie og Uddannelsesudvalg	515	383	4.712	7.448	7.448
Familierådgivning	16	21	21	66	66
Børn og Læring	279	206	4.566	7.257	7.257
BFU, administration	220	156	125	125	125
Teknik, Miljø og Ejendomsudvalg	156	29	26	-209	-209
Natur og Miljø	97	113	113	-45	-45
TME, administration	59	-84	-87	-164	-164

Beskæftigelsesudvalg	76	219	235	298	298
BES, administration	76	219	235	298	298
I alt	5.696	3.247	7.546	10.177	10.177
Finansiering					
Administration - Lov- og cirkulæreprogram 2018-2022	-5.696	-3.247	-7.546	-10.177	-10.177
I alt	-5.696	-3.247	-7.546	-10.177	-10.177

Note: - = indtægt eller mindreudgift
 + = udgift eller mindreindtægt

Der henvises i øvrigt til vedhæftede bilag.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Udvalgenes strategier sætter rammerne og retningen for beslutninger og prioriteringer på politikområderne med udgangspunkt i de præmisser, der gives gennem de årlige budgetaftaler.

ØKONOMI:

Det samlede beløb til udmøntning af lov- og cirkulæreprogram 2018 - 2022 udlignes via afsat pulje til udmøntning i årene 2018 – 2022.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingerne.

Bilag

Økonomiudvalg - Lov- og Cirkulæreprogram 2018-2022 oversigt og beskrivelse

Social, Sundhed og Omsorgsudvalg - Lov- og Cirkulæreprogram 2018-2022 oversigt og beskrivelse

Børn, Familie og Uddannelsesudvalg - Lov- og Cirkulæreprogram 2018-2022 oversigt og beskrivelse

Teknik, Miljø og Ejendomsudvalg - Lov- og Cirkulæreprogram 2018-2022 oversigt og beskrivelse

Beskæftigelsesudvalg - Lov- og Cirkulæreprogram 2018-2022 oversigt og beskrivelse

Punkt 155: Lukket: Orienteringssag: Garantier

17/1615

Punkt 156: Beslutningssag: Godkendelse af anskaffelsessum - skema B - for opførelse af 43 almene familieboliger

17/31278

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet:

1. at skema B for opførelse af 43 almene familieboliger godkendes med en samlet anskaffelsessum på 70.095.000 kr., herunder at der ydes et kommunalt grundkapitallån på 7.009.500 kr.,
2. at godkendelsen af skema B betinges af, at der opnås skøde på ejendommen,
3. at der godkendes en kommunal garanti på 64,92 % af lån på 61.684.000 kr., svarende til ca. 40.045.000 kr.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Nykøbing F. Boligselskab fremsender skema B – godkendelse af anskaffelsessum før igangsætning - for opførelse af 43 almene familieboliger beliggende på Stubbekøbingvej 24B (Bryghusgrunden).

Den indgåede købsaftale mellem grundsælger og Nykøbing F. Boligselskab er betinget af, at skema B for opførelse af de 43 almene familieboliger godkendes af Byrådet.

I henhold til støttereglerne skal bygherren have skøde på ejendommen ved godkendelse af skema B, hvorfor det anbefales, at en godkendelse af skema B betinges af, at der opnås skøde på ejendommen.

Byrådet har i møde den 16. november 2017 godkendt skema A for projektet.

Den samlede anskaffelsessum for de 43 almene familieboliger på i alt 3.530 kvadratmeter kan med gældende rammebeløb for 2018 på 19.857 kr. pr. kvadratmeter inkl. vægtet energitillæg på 1.137 kr. beregnes til 70.095.000 kr.

I anskaffelsessummen er ikke indeholdt udgifter til altaner, hvidevarer og prisforskel mellem røde og gule mursten. Udgiften til disse poster finansieres via tilskud fra boligorganisationens dispositionsfond.

Anskaffelsessummen er 1.158.000 kr. højere end godkendt ved skema A – stigningen kan henføres til stigning i gældende rammebeløb fra 2017 til 2018, hvilket betyder, at det kommunale grundkapitallån stiger med 115.800 kr.

Anskaffelsessummen finansieres ifølge gældende lovgivning med 10 % kommunalt grundkapitallån (7.009.500 kr.), 88 % realkreditlån (61.683.600 kr.) og 2 % beboerindskud (1.401.900 kr.).

Den gennemsnitlige husleje pr. kvadratmeter udgør ifølge skema B 930 kr. ekskl. forbrugsafgifter.

For den del af realkreditfinansieringen, der får sikkerhed udover 60 % af ejendommens markedsværdi, ydes en kommunal garanti, jf. § 127 i bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Kommuneplanstrategi, bosætningsstrategi og strategi for den almene boligsektor.

Af byrådets bosætningsstrategi fremgår bl.a., at Nykøbing F. fortsat skal være vækstdynamo for Lolland-Falster og Sydsjælland og derfor skal bosætning inden for perspektivområdet samt kommunens øvrige centerbyer særligt understøttes.

ØKONOMI:

Ved godkendelse af skema B omfattende 43 almene familieboliger og et samlet støtteberettiget areal på 3.530 kvadratmeter vil det kommunale grundkapitallån udgøre 7.009.500 kr. – en stigning på 115.800 kr. i forhold til skema A som følge af forhøjelse af rammebeløbet fra 2017 til 2018.

En godkendelse af skema B indebærer endvidere tilsagn om kommunegaranti for den del af realkreditfinansieringen, der får sikkerhed udover 60 % af ejendommens markedsværdi. Garantibehovet er af Nykredit opgjort til 64,92% af realkreditbelåningen på 61.684.000 kr., svarende til ca. 40.045.000 kr.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Skema B - 01-58 Kommunal ansøgning skema B.pdf

Punkt 157: Beslutningssag: Salgsudbud af Marielyst Velkomstcenter

18/23374

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

- At godkende salgsudbud af Marielyst Velkomstcenter.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Der skal tages stilling til udbud af Marielyst Velkomstcenter beliggende Marielyst Strandpark 3, 4873 Væggerløse.

Tidligere Sydfalster Kommune opførte, grundet trafikale udfordringer i Marielyst centrum, Marielyst Velkomstcenter i 1996-1997 som samlingspunkt for områdets udlejningsbureauer samt eget turistkontor med oprindeligt 5 lejemål i alt.

I dag er bygningen inddelt i 3 lejemål, hvoraf det mindste står tomt, mens de 2 øvrige er udlejet til henholdsvis Sol og Strand samt Novasol. Sidstnævnte har grundet diverse forhold sagt deres lejemål op til fraflytning ultimo 2018. Kommunens eget turistkontor ligger i dag ved Marielyst torv.

Bygningen er utidssvarende og rummer uden en større ombygning, ikke de faciliteter, som bliver efterspurgt af udlejningsbureauer mv. Administrationen anbefaler, at ejendommen udbydes til salg frem for at Kommunen investerer yderligere i ejendommen.

Den for området gældende lokalplan udlægger centerområdet til etablering af butikker, turistbureau, udlejningskontorer, restauranter, tankstation samt velfærds- og fritidsaktiviteter.

Provenuet ved salg af ejendommen foreslås brugt til at fremme de trafikale forhold på Marielyst, herunder parkeringsforhold og antallet af p-pladser.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Fremme rammebetingelserne for målrettet og modig erhvervsudvikling.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Bilag

Plantegning med lejere

Ejerforhold omkring Velkomstcenter

Punkt 158: Lukket: Beslutningssag: Salg af jordareal ved Nysted

16/20166

Punkt 159: Meddelelser

17/39925

INDHOLD

Orientering fra borgmesteren:

- KKR-møde den 12. september 2018 (referat er vedhæftet)

Orientering fra Økonomiudvalgets øvrige medlemmer:

-

Orientering fra kommunaldirektøren:

- KI's årlige EU-temadag den 12. november 2018 (program er vedhæftet)

Økonomiudvalgets tilskudskonto

Borgmesteren har ikke meddelt bevillinger siden sidste orientering

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Bilag

ØK 021018 - Invitation til KI's årlige EU-temadag den 12.11.18

ØK 021018 - Referat fra KKR-møde den 12.09.2018

Punkt 160: Drøftelsessag: Kommunikation

17/42285

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at drøfte hvad der skal kommunikeres af sager fra mødet.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Økonomiudvalget skal tage stilling til kommunikationen af sager fra dagens møde.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Drøftet.

Punkt 161: Erhverv - Drøftelsessag: Midtvejsstatus Fusion og fælles aktiviteter under Vores Nykøbing

17/2571

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget

1. at drøfte midtvejsstatus på fusion og fælles aktiviteter under Vores Nykøbing.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Økonomiudvalget godkendte i 2017 et tilskud på 300.000 kr. i 2017, 250.000 kr. i 2018 og 150.000 kr. i 2019 til fusion af Cityforeningen og erhvervsforeningen i Nykøbing F. samt fælles aktiviteter. Oprindeligt oplæg vedlagt.

På Økonomiudvalgsmødet deltager Erhvervs- & Citychef André Andersen med en status over fusionen og fælles aktiviteter.

Fusionen mellem Cityforeningen og Erhvervsforeningen i Nykøbing er gennemført og hedder nu Vores Nykøbing. Der er afholdt en lang række aktiviteter som er resulteret i:

- Styrket Nykøbing F. som handelsby på Lolland-Falster og Sydsjælland
- Øget omsætning
- Tiltrækning af nye butikker
- Aktiviteter som har givet gæster en oplevelse af en attraktiv og livlig handelsby
- Øget kendskab og branding af Nykøbing F.

Fra borgerundersøgelsen, som blev gennemført i foråret 2018 ved vi, at borgerne er meget tilfredse med indkøbsmuligheder, butikker og shopping samt byliv. Her er det ikke overraskende Nykøbing, der er blandt de byer i kommunen med størst tilfredshed.

Der er etableret et tæt samarbejde mellem Vores Nykøbing, Business Lolland-Falster og Guldborgsund Kommune.

Detailhandel har stor betydning for vækst og udvikling i Guldborgsund Kommune dels direkte med beskæftigelse med ca. 2.500 arbejdspladser og indirekte i forhold til at være attraktiv som bosætningssted, feriested og uddannelsesby.

Der er i alt 109 butikker i Nykøbing, som er den dominerende handelsby på Lolland-Falster og Sydsjælland. Der er en samlet omsætning i Nykøbing på over 2,5 mia. kr. årligt, heraf er omsætningen i Guldborgsundcentret ca. 750 mio. kr. (Kilde: Detailhandelsanalyse, Guldborgsund november 2017)

Udviklingen i detailhandel har været præget af faldende beskæftigelse og en centralisering fra de mindre byer til de større handelscentre. Konkurrencesituationen mellem handelscentre skærpes i takt med at mobiliteten øges. Væksten i omsætning har de seneste år primært været på E-handel.

Butikker og attraktivt byliv hænger naturligt sammen, og er hinandens forudsætninger for vækst og udvikling i vores handelsbyer. COWI har på baggrund af et større innovationsprojekt, som blev gennemført i 2015-16, udgivet vedlagte publikation, som sætter fokus på strategisk udvikling af bymidten og butikslivet.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Indsatsen har et strategisk ophæng til kommuneplanens strategiske målsætninger og Direktionens målaftale om øget synliggørelse, Nykøbing som uddannelsesby og jobskabelse.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 02-10-2018

FRAVÆRENDE: -

Drøftet.

Bilag

PDF - udklip af borgerundersøgelse - handel

Ansøgning om tilskud til fælles strategi for Nykøbing F.

butikker og byliv - pixi