

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 08-01-2019

Mødedato Tirsdag d. 08. januar 2019 kl. 09:00

Mødested Mødelokale Nykøbing F., Parkvej 37, 4800 Nyk. F.

Mødedeltagere John Brædder, Bo Abildgaard, Ole K. Larsen, Jens Erik
Boesen, Martin Lohse, Simon Hansen, René Christensen

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutningssag: Afvikling af valg.....	4
Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2019 - Brydeklubben Thor.....	6
Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2019 - Bueskytte Stephan Hansen.....	8
Beslutningssag: Guldborgsund Boligselskab - Låneoptagelse vedr. renoveringsarbejder.....	9
Beslutningssag: Nykøbing F. Boligselskab - Skema B vedr. opførelse af 12 almene familieboliger...	10
Beslutningssag: Omlægning af lån vedr. den selvejende institution Nykøbing F. Tenniscenter.....	11
Beslutningssag: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til om- og tilbygning	13
Beslutningssag: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb samt placering af C	16
Beslutningssag: Igangsættelse af lokalplan og kommuneplantillæg for solcelleanlæg ved Væggerlø	20
Beslutningssag: Samdriftsaftale for Museum Lolland-Falster - udmøntning af budgetaftale.....	22
Lukket: Drøftelsessag: Supplerende analyser i relation til kommuneplan 2019-31.....	24
Orienteringssag: Byudviklingsprojekter og større kommunale anlægsprojekter.....	25
Meddelelser.....	26
Drøftelsessag: Kommunikation.....	27
Erhverv - Beslutningssag: Ansøgning om tilskud i forbindelse med Beltcup 2019.....	28

Punkt 1: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden

17/39925

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget

1. at godkende dagsordenen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Punkt 2: Beslutningssag: Afvikling af valg

18/27645

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Byrådet:

1. at antallet af tilforordnede vælgere fastsættes til 142
2. at godkende forslag til fordeling af valgstyrere og tilforordnede vælgere blandt partierne
3. at Byråds- og Direktionssekretariatet i samarbejde med de politiske partier fordeler partiernes udpegede valgstyrere/tilforordnede vælgere på de enkelte afstemningssteder, herunder fordeling af valgstyrerformænd
4. at der, såfremt de politiske partier ikke kan stille med det fornødne antal tilforordnede, suppleres op med frivillige borgere og/eller administrativt personale.
5. at diætsatsen for deltagelse som valgstyrer/tilforordnet vælger fastsættes til 5 x 420 kr.
6. at frist for ansøgning om brevstemmeafgivning i eget hjem fastholdes til 12 dage før valgdagen.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Det forberedende arbejde til afvikling af EU-valget den 26.maj 2019 og kommende folketingsvalg skaber behov for politisk stillingtagen til en række forhold omkring afvikling af valghandlingerne.

Konkret skal der i denne sag tages stilling til antallet af tilforordnede, suppleret med frivillige og administrativt personale, fordelingen af valgstyrere og tilforordnede vælgere samt diætsatser.

1. Tilforordnede vælgere

I forbindelse med afvikling af kommunal- og regionsvalget den 21.11.2017 blev der udpeget 142 tilforordnede vælgere til at bistå valgstyrerne (5 pr. sted) ved de 20 afstemningssteder.

Dette antal blev ved den efterfølgende evaluering beskrevet som et passende antal i tidsrummet for afstemningens afvikling. Ved den efterfølgende optælling var indkaldt administrativt personale, som deltog som ekstratællere.

Stemmeprocenten ved et folketingsvalg er traditionelt en del højere end ved et kommunalvalg, hvilket taler for, at der som minimum skal udpeges samme antal som ved kommunalvalget 2017.

De 142 valgtilforordnede fordeler sig således:

Afstemningssted	Valgstyrere	Tilforordnede vælgere
Byen, Ejegod, Lindeskov, Østerbro, Sakskøbing, Væggerløse, Sundby og Stubbekøbing	5 pr. sted 40	9 pr. sted 72
Nr. Alslev, Eskilstrup, Horreby, Nysted, Kraghave	5 pr. sted 25	7 pr. sted 35
Gedser, Toreby, Idestrup, Majbølle, Våbensted, Nr. Vedby og Øster Ulslev	5 pr. sted 35	5 pr. sted 35
I alt	100	142

2.Fordeling af valgstyrere og tilforordnede vælgere blandt partierne

Fordelingen af de i alt 100 valgstyrere og 142 tilforordnede vælgere blandt partierne er sket forholdsmæssigt i forhold til antal stemmer ved kommunalvalget i 2017.

Ved tidligere valg har partier, der stillede op ved seneste kommunalvalg, men som ikke blev repræsenteret i byrådet efterfølgende, også haft mulighed for at udpege valgstyrere og tilforordnede vælgere.

Ved kommunalvalget i 2017 drejer det sig om:

Det Radikale Venstre, Det konservative Folkeparti, Nye Borgerlige, Liberal Alliance, Borgerlisten, Kristendemokraterne, UniQ og Alternativet.

Fordelingen fremgår af vedhæftede bilag.

3. Fordeling af valgstyrere og tilforordnede vælgere på de enkelte afstemningssteder

Det anbefales, at Byråds- og Direktionssekretariatet i samarbejde med de politiske partier fordeler partiernes udpegede valgstyrere/tilforordnede på de enkelte afstemningssteder herunder fordeling af valgstyrerformænd.

4. Supplerings med frivillige borgere og/eller administrativt personale

Det har ved de seneste valg vist sig vanskeligt for flere af de politiske partier at udpege det ønskede antal tilforordnede vælgere. For at imødegå dette, ønskes der en mulighed for at have et beredskab af frivillige borgere og/eller administrativt personale, der kan indkaldes til hvervet, såfremt de politiske partier ikke formår at stille med det ønskede antal.

Med inddragelse af partiforeningerne, ungeråd m.v. gøres en særlig indsats for at få flere til at melde sig som tilforordnet enten med tilhørsforhold til et politisk parti eller som borger, der har lyst til at give demokratiet en hånd.

I forhold til EU-valget afdækkes via Strategisk Uddannelsesforum mulighederne for et samarbejde med uddannelsesinstitutionerne for at få flere unge til at hjælpe til som tilforordnede.

5. Diætsats

Udgangspunktet er, at der ydes diæter til valgbestyrelsesmedlemmer, valgstyrere og tilforordnede vælgere for deres virksomhed i forbindelse med valget, herunder for eventuel instruktion før valgdagen af valgstyrere og tilforordnede vælgere om deres opgaver.

Lovgivningen åbner mulighed for, at Byrådet på et møde kan beslutte:

- at der ikke ydes diæter eller
- at diæterne udgør et andet beløb, end der følger af reglerne i kommunestyrelsesloven. Diæterne kan pr. dag dog højst udgøre det femdobbelte af det diæteløb, som ifølge kommunestyrelses-loven ydes for møder af ikke over 4 timers varighed - dvs. højst 5 x 425,00 kr. (sats pr. 1.1.2019).

En valgtilforordnet arbejdsdag varer typisk 16-17 timer.

Ved evalueringen af seneste valg var der flere tilkendegivelser af, at honoraret ikke stod mål med den lange arbejdsdag.

6. Frist for ansøgning om brevstemme i eget hjem

Vælgere, der på grund af sygdom eller manglende førlighed ikke vil kunne møde frem på afstemningsstedet, kan brevstemme i hjemmet, medmindre de har mulighed for at stemme i de i loven nævnte institutioner, boformer mv.

Anmodning om at brevstemme i hjemmet skal indgives senest kl. 18,00 12 dage før valgdagen. Byrådet kan fastsætte en senere frist, dog senest fredagen før valgdagen, som er sidste dag for brevstemmeafgivning.

Borgerservice/Folkeregistret oplyser, at man ved tidligere valg ikke har oplevet, at det har været svært for borgerne at overholde den fastsatte frist 12 dage før valgdagen.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Tilgangene ”tidlig og rettidig indsats” og ”Helhedsorienteret tilgang”.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Punkt 3: Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2019 - Brydeklubben Thor

18/40205

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at godkende, at der tegnes et sponsorat på 125.000 kr. for hele 2019.
2. at godkende, at sponsoraterne sikres en modydelse fra Brydeklubben Thor svarende til den markeds-mæssige værdi gennem en underskrevet partnerskabsaftale.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

I lighed med tidligere år ansøger Brydeklubben Thor Guldborgsund Kommune om et sponsorat til klubbens arbejde.

Der ansøges om et sponsorat på 125.000 kr. for 2019. Der gøres opmærksom på, at foreningen ikke er momsregisteret.

Brydeklubben Thor har igennem mange år været den mest betydende og vindende brydeklub i Danmark og med koblingen til Det Nationale Kraftcenter for brydning bliver klubben og Guldborgsund Kommune eksponeret i både landsdækkende og internationale medier og platforme.

Den væsentligste del af klubbens arbejde består – udover daglig træning for børn, unge og voksne – i at tilbyde alle skoler, SFO'er og daginstitutioner besøg og træningsseancer og i en række tilfælde også at støtte og helt konkret følge nogle af de mere udfordrede børn i deres skolegang.

Siden sidste år har klubben fået mere gang i pigebrydning og vil forsat udvikle dette – piger mellem 8-17 år er svære at fastholde i idræt, men foreningen tror, at de med det nyoprettede projekt kan være med til at gøre en forskel på dette felt. Derudover vil den nye brydehal, som står klar i 2019, også skabe bedre fysiske rammer for at kunne tilrettelægge træningsaktiviteter for ældre og seniorer og derved i endnu højere grad kunne opfylde kommunens kerneopgave med at ”styrke borgernes mulighed for at mestre egen tilværelse og sikre, at alle kan indgå i relevante fællesskaber”.

Sponsoratet dækker også hjælp til afholdelse af det internationale brydestævne 'Thor Masters'.

I 2018 var der 136 brydere samt 100 trænere/officials fra 20 forskellige nationer, der for 95 % vedkommende alle blev til efterfølgende træningslejr i byen, så der i alt blev genereret ca. 1800 overnatninger. Samtidig blev stævnet livestreamet med 45.000 klik, hvor Guldborgsundlogoet havde en fremtrædende plads. Guldborgsundsangen blev afspillet i diverse pauser, hvilket gav god respons fra flere af de besøgende.

Der udarbejdes en partnerskabsaftale i samarbejde mellem BK Thor, Borger & Branding samt andre afdelinger i kommunen – f.eks. Sundhed, Arbejdsmarked, Børn & Læring etc. Borger & Branding sørger for, at partnerskabsaftalen gennemføres.

Brydeklubben har foruden ansøgningen fremsendt et forslag til modydelse for sponsoratet.

Ud fra sponsorbrevet har fritidsafdelingen udarbejdet et forslag til en partnerskabsaftale gældende for 2019 (vedlagt).

I 2018 fik Brydeklubben Thor sammenlagt et sponsorat på 100.000 kr.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

- Ønske om at skabe et rigt og tilgængeligt kultur- og fritidsliv, hvor den enkelte borger har gode muligheder for at være aktiv, og hvor borgerne er medansvarlige for udviklingen og opretholdelsen af et rigt og varieret udbud af kultur- fritids- og idrætsaktiviteter.

ØKONOMI:

Bevilling kan ske fra Økonomiudvalgets Tilskudskonto, hvor der for 2019 resterer 2.091.000 kr.
Status på kontoen er vedhæftet til orientering.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Bilag

Sponsorfolder2019.pdf

Sponsorbrev 2019.doc

Ansøgning fra BK Thor - Guldborgsund Kommune.doc

Partnerskabsaftale mellem Brydeklubben Thor og Guldborgsund Kommune 2019.docx

Økonomiudvalgets tilskudskonto 2016-2019

Punkt 4: Beslutningssag: Ansøgning om sponsorat for 2019 - Bueskytte Stephan Hansen

18/41496

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at godkende, at Økonomiudvalget bevilliger et sponsorat for 2019 på 50.000 kr. ekskl. moms til bueskytte Stephan Hansen
2. at godkende, at sponsoratet sikres en modydelse fra Stephan Hansen svarende til den markedsæssige værdi gennem en underskrevet partnerskabsaftale.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Økonomiudvalget skal tage stilling til en sponsoraftale fra bueskytten Stephan Hansen på 50.000 kr. ekskl. moms gældende for 2019.

Stephan er blandt verdens bedste inden for sit felt og i 2018 vandt han blandt andet World Cup i USA, ligesom han blev dansk mester på hjemmebanen i Nykøbing F. Blandt mange topplaceringer har disse to resultater været med til at brande Stephan Hansen som eliteidrætsudøver og ligeledes brande Guldborgsund kommune.

Som idrætssatlet får Stephan Hansen stor omtale i de landsdækkende medier og dermed en positiv tilgang til Guldborgsund kommune. Stephan Hansen har igennem mange år brugt ressourcer på, at deltage ved Guldborgsund Kommunes events, herunder Foreningernes dag, Aktiv sommer m.v.

Der udarbejdes en partnerskabsaftale for 2019 (vedlagt), som blandt andet tager afsæt i Guldborgsund Kommunes Idrætspolitik om at fremme talent- og rekrutteringsudvikling og ligeledes markedsføre Guldborgsund Kommune som en attraktiv kommune med fokus på foreningslivet.

I 2018 fik Stephan Hansen sammenlagt et sponsorat på 50.000 kr. ekskl. moms.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

- Prioritere talentudvikling og udvikle egne og eksterne talenter i samarbejde med specialforbund og lokale uddannelsesinstitutioner
- Fortsat give økonomisk støtte til talent- og eliteudvikling

ØKONOMI

Bevilling kan ske fra Økonomiudvalgets Tilskudskonto, hvor der for 2019 resterer 2.091.000 kr. Status på kontoen er vedhæftet til orientering.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Bilag

Partnerskabsaftale Stephan Hansen 2019 udkast

Økonomiudvalgets tilskudskonto 2016-2019

Punkt 5: Beslutningssag: Guldborgsund Boligselskab - Låneoptagelse vedr. renoveringsarbejder

18/44021

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at der gives tilladelse til optagelse af 20 årigt realkreditlån på 821.000 kr. uden kommunegaranti,
2. at der godkendes en huslejestigning på 8,93% svarende til 65,30 kr. pr. kvadratmeter.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Guldborgsund Boligselskab ansøger ved skrivelse af 10. december 2018 om tilladelse til optagelse af lån på 821.000 kr. til finansiering af renoveringsarbejder som følge af skimmelsvampsag i et lejemål beliggende i afdeling 3 Christiansmindevej.

Boligselskabets revisor har udarbejdet budget for renoveringssagen med udgangspunkt i tilbud fra håndværker. Den samlede renoveringsudgift inkl. omkostninger udgør ca. 821.000 kr., der søges finansieret ved optagelse af et 20 årigt realkreditlån.

Den beregnede huslejestigning er oplyst til 65,30 kr. pr. kvadratmeter (8,93%), hvilket giver en samlet husleje pr. kvadratmeter efter renovering på 796,39 kr., svarende til 5.442 kr. pr. måned for en bolig på 82 kvadratmeter – en månedlig stigning på 446,22 kr.

Optagelse af lån tilhørende almene boligorganisationer skal jf. §29 i bekendtgørelse af lov om almene boliger godkendes af Byrådet, ligesom huslejestigninger på over 5% skal godkendes af Byrådet jf. §10, stk. 3 i bekendtgørelse af lov om leje af almene boliger.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Strategi for almene boliger.

ØKONOMI

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Indstilling godkendt.

Bilag

Ansøgning til Kommunen lån - fugt Christiansmindevej.PDF

Lejeberegning Christiansmindevej 33.pdf

Punkt 6: Beslutningssag: Nykøbing F. Boligselskab - Skema B vedr. opførelse af 12 almene familieboliger

18/15871

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet:

1. at skema B for opførelse af 12 almene familieboliger godkendes med en samlet anskaffelsessum på 22.124.160 kr., herunder at der ydes et kommunalt grundkapitallån på 2.212.416 kr.,
2. at der godkendes en kommunal garanti på den del af realkreditbelåningen, der får sikkerhed ud over 60% af ejendommens markedsværdi – estimeret til 58,97% ved skema A, svarende til ca. 11.481.000 kr.
3. at der godkendes yderligere bevilling på 34.000 kr. til dækning af kommunalt grundkapitallån (indskud i Landsbyggefonden) med finansiering af ikke disponerede midler til grundkapitallån i 2019.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Nykøbing F. Boligselskab fremsender skema B for opførelse af 12 almene familieboliger beliggende på areal mellem Cypervvej og Enighedsvej.

Det samlede projekt omfatter opførelse af 19 boliger, hvoraf 12 opføres som almene familieboliger og 7 som ejerboliger.

Byrådet har i møde den 21. juni 2018 godkendt skema A (tilsagn) med en samlet anskaffelsessum på 21.782.000 kr. (gældende rammebeløb for 2018).

Den samlede anskaffelsessum for de 12 almene familieboliger på i alt 1.104 kvadratmeter kan med gældende rammebeløb for 2019 på 20.040 kr. pr. kvadratmeter inkl. energitillæg på 1.030 kr. beregnes til 22.124.160 kr., eller en stigning på 342.160 kr. i forhold til skema A.

Anskaffelsessummen finansieres ifølge gældende lovgivning med 10% kommunalt grundkapitallån (2.212.416 kr.), 88% realkreditlån (19.469.261 kr.) og 2% beboerindskud (442.483 kr.).

Den gennemsnitlige husleje pr. kvadratmeter udgør ifølge ansøgningen 912 kr. ekskl. forbrugsafgifter.

For den del af realkreditfinansieringen, der får sikkerhed udover 60% af ejendommens markedsværdi, ydes en kommunal garanti, jf. § 127 i bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Strategi for almene boliger, kommuneplanstrategi og bosætningsstrategi.

Af byrådets bosætningsstrategi fremgår bl.a., at Nykøbing F. fortsat skal være vækstdynamo for Lolland-Falster og Sydsjælland, og derfor skal bosætning inden for perspektivområdet samt kommunens øvrige centerbyer særligt understøttes.

ØKONOMI

Ved godkendelse af skema B vil der være behov for yderligere bevilling på 34.000 kr. til indskud i Landsbyggefonden (kommunalt grundkapitallån) som følge af stigning i rammebeløbet for almene familieboliger fra 2018 til 2019. Bevillingen foreslås finansieret af ikke disponerede midler til grundkapitallån i 2019.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget godkender indstillingen.

Bilag

Ansøgning - skema B

Punkt 7: Beslutningssag: Omlægning af lån vedr. den selvejende institution Nykøbing F. Tenniscenter

18/38755

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget

1. at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende en omlægning af eksisterende realkreditlån med en samlet indfrielsessum pr. 22.11.2018 på 1.727.127 kr. vedr. den selvejende institution Nykøbing F. Tenniscenter, til et nyt lån med 100 % kommunal garantistillelse i kommunekredit på 1.727.127 kr., idet garantien foreslås modregnet kommunens låneramme for 2018.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

På baggrund af Folkeoplysningsudvalget beslutning af 21. november 2018 om at anbefale indstillingen, forlægges Kultur, Fritid og Bosætnings-udvalget sagen, med henblik på at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende omlægning af eksisterende Nykredit realkreditlån med et indfrielsessum på 1.727.127 kr. til nyt lån i Kommunekredit med kommunal garantistillelse. vedr. den selvejende institution Nykøbing F. Tenniscenter (NFT), med hvem der er indgået driftsoverenskomst.

NFT har optaget og afdraget på lånet inden NFT overgik til at være en selvejende institution med driftsoverenskomst. Lånet er af samme årsag ikke registreret i Guldborgsund Kommune eller modregnet i kommunens låneramme.

Ved omlægning af lånet til et nyt lån i Kommunekredit med kommunal garantistillelse vil NFT, i henhold til beregningerne, opnå en anslået årlig besparelse på ca. 34.500 kr., som følge af en lavere fast rente og bidragssats.

Restløbetiden på de eksisterende lån var pr. 1. oktober 2018, i henhold til betalingsoversigten, 16,25 år.

Låneoversigt i hele kr. (Kursværdi)

Lån	Nuværende lån	Nyt lån Komm.kredit
-----	---------------	---------------------

Nykredit: Rente: 2,0%	1.727.127	
--------------------------	-----------	--

Kommunekredit: Rente: 1,18%	1.727.127	
--------------------------------	-----------	--

Afdrag og bidrag

Lån	Nuværende lån	Nyt lån Komm.kredit
-----	---------------	---------------------

Renter – anslået pr. år	ca. 35.000	ca. 19.500
-------------------------	------------	------------

Bidrag – anslået pr år	ca. 19.000	0
------------------------	------------	---

Anslået årlige udg. i alt	ca. 54.000	ca. 19.500
---------------------------	------------	------------

Anslået årlig besparelse		ca. 34.500
--------------------------	--	------------

Anslået besparelse i restløbetiden (16,25 år)

ca. 560.000

Note: De beregnede besparelser er behæftet med en vis usikkerhed, da der kan forekomme ændringer i lånevilkår i perioden indtil nyt lån er optaget.

Ved afgivelse af kommunegaranti for det pågældende lån, skal lånet henregnes til kommunens låneramme. Da lån til det givne formål ikke giver automatisk låneadgang, vil kommunen skulle deponere svarende til lånebeløbet, eller modregne beløbet i kommunens låneramme, som for året 2018 opgøres primo 2019.

Sagen har været behandlet på Folkeoplysningsudvalget møde d. 21. november 2018, og anbefales. Sagen har desuden været via Budget og Regnskab under Center for Økonomi og IT.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

- Principper for økonomisk styring
- Bekendtgørelse nr. 1580 af 17.12.2013, om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I KULTUR, FRITID OG BOSÆTNINGSUDVALG den 19-12-2018

Godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget godkender indstillingen.

Bilag

Låneforslag-201849785-F.pdf - Låneforslag-201849785-F.pdf

20181121_FOU_Beslutning - Nykøbing F. Tenniscenter - Omlægning af lån.pdf

Punkt 8: Beslutningssag: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til om- og tilbygning på Lindevang

18/41012

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Social, Sundhed og Omsorgsudvalget, at anbefale over for Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at der gives anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til om- og tilbygning på Lindevang på 2,569 mio. kr. i 2019,
2. at rådighedsbeløbet finansieres af likvide aktiver – overførsel af uforbrugte midler fra projekt ”Udvikling af nye tilbud” i 2018.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Lindevang har i 2018 og frem til nu været nødsaget til at afvise omkring 8 borgere fra andre kommuner end Guldborgsund Kommune, der alle var målgruppe for Lindevang, da alle pladserne er fyldt op. Det er især skærmede pladser, som der er stor efterspørgsel efter.

Lindevang har pt. 30 pladser, hvoraf de 8 udgør skærmede pladser.

Ved at godkende anlægsbevillingen øges antallet af pladser til i alt 34, hvoraf antallet af skærmede pladser efterfølgende vil udgøre 14 pladser.

Anlægsbevillingen vil således både forøge det samlede antal pladser og forøge andelen af skærmede pladser fra 8 til 14 pladser.

Skærmede pladser er små klynger på Lindevang, som giver mulighed for at skærme borgerne, som bor der, fra det store fællesskab, når de ikke kan rumme at være del af det, samtidig med at de kan være del af det store fællesskab, når de rummer og ønsker det.

Skærmede pladser giver mulighed for at varetage kerneopgaven ved individuelle, fleksible og kvalitative løsninger, ligesom de muliggør en bredere målgruppe til tilbuddet.

De skærmede pladser giver mulighed for at borgere kan leve deres liv i et mindre, overskueligt og trygt miljø. Borgere som bor i skærmede enheder, kan på grund af deres kognitive funktionsniveau ikke altid indgå i sociale relationer og fællesskaber.

De skærmede pladser er således opdelt i flere ”klynger”, hvor borgerne bor i egen lejlighed men har fælles køkken og stue.

Ved at etablere flere pladser på Lindevang øges mulighederne ift. følgende:

- Lindevang undergår en optimering af de fysiske rammer, der i højere grad understøtter den pædagogiske indsats og bidrager til en øget livskvalitet for borgeren,
- Flere skærmede miljøer som giver borgerne et mere målrettet tilbud med øget mulighed for mestring af egen tilværelse, øget selvstændighed og livskvalitet og derved understøtter det kerneopgaven.

Endvidere giver flere pladser på Lindevang mulighed for at Guldborgsund Kommune fremadrettet øger muligheden for at hjemtage evt. borgere som pt. bor uden for kommunen, ligesom at det giver mulighed for at sælge flere pladser til andre kommuner.

Bygningsmassen på Lindevang kan med en beskeden ombygning af 4 rum, der i dag ikke anvendes, ombygges til 4 ekstra lejligheder. Anlægsudgiften hertil er relativ beskeden, da der i flere rum allerede er vand, kloak og elinstallationer. En væsentlig del af anlægsudgifterne er tilbygning af køkken- og stuefaciliteter for at skabe flere skærmede afsnit med eget køkken og stue.

Opdeling i flere skærmede klynger skaber behov for en mindre ombygning af et rum til kontor, da personalet har behov for et sådan, så de ikke skal forlade skærmen, når der er behov for dokumentation m.v. og dermed lade borgerne alene tilbage.

Anlægsudgiften er af Ejendomscentret vurderet til at koste samlet 2,569 mio. kr., der i det væsentlige dækker over udgifter til renovering af de 4 nye boliger, 1 kontorlokale, indkøb af pavillon (køkken og stue) til at skabe flere skærmede pladser. Der henvises til vedlagte oversigt fra Ejendomscentret.

Finansieringen af anlægsbevillingen kan anvises inden for den ramme, som blev afsat til budget 2018 til udvikling af tilbud på socialområdet. Der henstår i denne pulje 2,807 mio. kr., som ikke er disponeret.

Der er en øget drift til el, vand og varme m.v., der af Ejendomscentret er anslået til at udgøre 33.000 kr. ekstra pr. år i forhold til det nuværende forbrug. Denne udgift modsvares af forventede øgede indtægter i lejebetaling fra beboerne, der skal betale en omkostnings- og indkomstbestemt husleje på Lindevang.

Udgifter til inventar m.v. forventes at kunne rummes inden for institutionens nuværende budget.

Driften af de 4 ekstra pladser er beregnet til at koste 2,627 mio. kr. årligt. Udgifterne vil ligesom driftsudgifterne i øvrigt på Lindevang blive takstopkrævet hos de kommuner, der anvender Lindevang, og sagen har derfor ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Det er forudsat, at de 4 ekstra pladser enten finansieres af andre kommuner, jfr. de mange afslag, som er givet i løbet af 2018, eller af Guldborgsund Kommune selv, hvor alternativet ville have været en tilsvarende eller dyrere udgift ved placering i tilbud i andre kommuner eller private tilbud.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Om- og tilbygningen spiller ind i to af udvalgets strategier:

Vi skal styrke borgernes muligheder for at mestre egen tilværelse og i samarbejde med borgerne sikre, at alle kan indgå i relevante fællesskaber.

Som en del af udvalgets markedsførelsesstrategi skal tilbuddene på Socialområdet hele tiden justeres i forhold til pris, kvalitet og efterspørgsel. Det er vigtigt, at der responderes på nyopståede eller ændrede behov. Udvidelse af pladserne, herunder væsentligt flere skærmede pladser er således en måde at tilpasse tilbuddene, så de bedst muligt matcher borgerne behov.

ØKONOMI:

1. Bevillingsmæssigt skal der meddeles anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb til år 2019 på 2,569 mio. kr. Rådighedsbeløbet forslås finansieret af likvide aktiver - overførsel af uforbrugte midler fra projekt "Udvikling af nye tilbud" i 2018.

HØRING:

Sagen skal i høring i Handicaprådet.

BESLUTNING I SOCIAL, SUNDHED OG OMSORGSUDVALG den 17-12-2018

Fraværende: Mette Møller med afbud. Chris Veber deltog som suppleant.

Godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget godkender indstillingen.

Bilag

Lindevang - ombygning tilbud.xlsx

Projektskema lindevang C.docx

Lindvang tegning A.pdf

Punkt 9: Beslutningssag: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb samt placering af Center for Hjerneskade Rehabilitering

17/40243

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Social, Sundhed og Omsorgsudvalget at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at godkende placering af Center for Hjerneskade Rehabilitering i forbindelse med Guldborgsund Genoptræning på Fjordvej,
2. at der meddeles anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 22,530 mio. kr. til 2019, idet rådighedsbeløbet finansieres af likvide aktiver, jf. oversigt under økonomiafsnittet.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

På Social, Sundhed og Omsorgsudvalgets møde den 18. juni 2018 sag 83, blev ambitionsniveauet for Center for Hjerneskade Rehabilitering drøftet og på den baggrund fremlægges nu et forslag til placering af CHR i Guldborgsund kommune.

Guldborgsund kommune ønsker at styrke indsatsen over for borgere med erhvervet hjerneskade gennem et helhedsorienteret rehabiliteringsforløb. Målet er, at give den enkelte borger de bedste betingelser for en tilbagevenden til uddannelse eller beskæftigelse, og til at få et så vidt muligt aktivt hverdagsliv under nye livsbetingelser.

Udvalget blev i juni måned præsenteret for 3 modeller til placering af centeret, samt fordele og ulemper vedrørende dels geografiske forhold og dels driftsmæssige forhold. Modellerne var:

- Grønsundvej 318 i Horbelev
- Centralt byggeri i Guldborgsund kommune
- Solgården i Herritslev

Administrationen har nu undersøgt mulighederne yderligere, både i relation til tilbuddets tilgængelighed for borgeren, den faglige kapacitet og den bevilligede økonomiske ramme til bygning.

Derfor fremlægges på den baggrund forslag om placering af CHR i ny bygning i forbindelse med Guldborgsund genoptræning på Fjordvej.

Nybyggeri – 7 døgn pladser til avanceret genoptræning samt ambulant dagtilbud placeret i forbindelse med Guldborgsund genoptrænings sidefløjen på Fjordvej.

Modellen er nybyggeri af et moderne center for hjerneskadede borgere med 7 døgnrehabiliteringspladser til avanceret genoptræning, ambulant dagtilbud samt samling af al øvrig CHR aktivitet i sidefløjen

Nybyggeriet kan placeres i tæt sammenhæng med Genoptræningen og sygehuset.
I denne model vil det være muligt at sælge pladser som §107 tilbud til andre kommuner.

Modellen har følgende fordele:

Ved at flytte øvrige CHR aktiviteter (hørekonsulent, IKT, Klub senhjerneskade, Labyrinten, Neuroteamet og gruppetilbud samt kontorer til neuropsykolog og logopæd), til sidefløjen ved genoptræningen på Fjordvej, vil den ambulante genoptræning/dagtilbud for hjerneskadede i Guldborgsund Genoptræning ligge centralt, tæt på sygehuset og bynært. Det bliver med modellem muligt at imødekomme den oprindelige hensigt med at samle hele CHR under samme tag, og dermed skabe et sammenhængende hjerneskade tilbud i Guldborgsund kommune.

Der ses både borgerrettede og faglige fordele ved at dag- og døgnrehabilitering samles i en bynær enhed i tæt sammenhæng med den almindelige genoptræning. Dette skaber mulighed for den ønskede synergi både indenfor CHR og med ørige samarbejdspartnere i Genoptræningen og på Sygehuset.

Ved at integrere en del af den ambulante rehabilitering i nærmiljø centralt kan der fokuseres på mestring og genoptagelse af hverdagslivet, hvilket er væsentlig behandlingsmæssig betydning for borgerne i et senhjerneskadeforløb. Som eksempler kan nævnes:

- Borgeren mødes af et mindset, hvor der er fokus på genoptræning, rehabilitering og mestring i dagligdagslivet. Dette har betydning for både borger og pårørende, da det giver energi og tro på en ny fremtid.
- Træningsmuligheder ift dagligdags aktiviteter som fx benytte offentlige transportmuligheder, bus og tog, besøg hos egen læge og/eller at gå til kontrol på sygehus, indkøb af dagligdagsvarer og tøj, gå i biografen, gå på café, bibliotek og Borgerservice, deltage i handicapdræt og deltage i aktiviteter i patientforeninger

Øvrige fordele ved placering af al CHR aktivitet på Fjordvej:

- Sparring med terapeuterne i Genoptræningen i forhold til en helhedsorienteret indsats til borgeren, som også modtager tilbud i Genoptræningen. Dette kunne eksempelvis være samarbejde i forhold til hørehæmmet borger, borger med stemmeproblematik, borger med alternativ kommunikationshjælpemiddel eller borger med behov for socialpædagogisk støtte.
- Etablering af netværks- og vidensmiljø som kan levere forudsætningerne for, at borgerne oplever en forbedring i ydelser og service,
- Synergieffekt hos borgeren idet genoptræningen/rehabiliteringen sker i en normal kontekst, hvor det netop handler om at genoptage livet under nye betingelser i det normale liv.
- Borgere, der ikke har en erhvervet hjerneskade, vil få tilbud i en normal kontekst (borgere med hørenedsættelse, stemmeproblematikker, IKT)
- Borgeren mødes af et mindset, hvor der er fokus på rehabilitering i et genoptræningsmiljø frem for et plejemiljø. Dette har betydning for både borger og pårørende, da det giver energi og tro på en ny fremtid.
- Fælles ude-rehabiliteringsmiljø med Genoptræningen men også brug af Evigheden samt Svømmecenter Falster kan inddrages i rehabiliteringen
- Synergieffekt hos det pædagogisk personale ved at være samlet et sted
- Fastholdelse og rekruttering af medarbejdere, samkørsel med Genoptræningen, fælles sekretariat, fælles kantine
- Ved at CHR ligger bynært kan der samarbejdes på tværs af plejecentre og fritvalgsområdet i aften og nat ved behov
- Styrkelse af ledersamarbejde ved at være i samme hus.
- CHR bliver præsenteret i bygninger og personalet får gode forhold til at udføre deres arbejde

I vedlagte bilag 1 fremlægges et overslag på nybyggeriet samt renovering af sidefløjen på Fjordvej. I bilag 2 ses en oversigt over indretningen og i bilag 3 ses volumestudie og forslag til placering af ny 1-plans bygning med tilknytning til eksisterende bebyggelse.

De estimerede afledte driftsudgifter til bygningsdrift er beregnet til ca. 210.000 kr. årligt. Vurderingen af behovet for driftsudgifter vil indgå i budgetlægningen for 2020 og indgå i den samlede driftsøkonomi for driften af centret, herunder fastsættelse af taksten for tilbuddet. Det forventes, at driftsudgifterne kan reduceres ved sammenlægningen af CHR aktiviteterne.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Fremme lighed i sundhed via forebyggelse og tidlig opsporing, således at borgerne i Guldborgsund opnår flere raske leveår, og midlellevetiden kommer på niveau med resten af landet.

Sikre faglig kvalitet og livskvalitet for borgerne. Det vil sige, at de fleste mulige borgere oplever at blive selvhjulpne, men de borgere som på grund af varig svækkelse får den pleje og omsorg de har brug for.

Skabe mest muligt sundhed for færre ressourcer både på kort og langt sigt og i samspil med borgerne og andre sundhedsaktører.

ØKONOMI:

Den estimerede anlægssum for gennemførelse af projektet er opgjort til 22,530 mio. kr.

Forslag til finansiering af Center for Hjerneskade Rehabilitering:

(1.000 kr.)

Estimeret anlægssum for byggeri

- Ombygning af eksisterende lokaler på Fjordvej	1.100
- Opførelse af ny bygning til CHR	21.430

Estimeret anlægsbevilling i alt	22.530
--	---------------



Finansieringsforslag

Uforbrugte rådighedsbeløb
2018

Overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb fra 2018 til 2019	17.530
--	---------------

Social, Sundhed og Omsorgsudvalg	11.952
---	---------------

- Center for Hjerneskaderehabilitering CHR	8.168
- Istandsættelse ved fraflytn. - Viborgvej	1.330
- Plejeboliger	1.900
- Rehabiliteringscenter - Fjordvej	554

Teknik, Miljø og Ejendomsudvalg	1.500
--	--------------

- Fjordskolen - Lejemål, indretning lokaler	1.500
---	-------

Økonomiudvalg	4.078
----------------------	--------------

- Udisponeret anlægspulje (2018)	4.078
----------------------------------	-------

Fremrykning af rådighedsbeløb fra 2020 til 2019	5.000
--	--------------

Social, Sundhed og Omsorgsudvalg	5.000
- Plejeboliger	5.000
 Samlet finansieringsforslag - rådighedsbeløb i alt	 22.530

HØRING:

Sagen er sendt i høring i Ældrerådet og i Handicaprådet.

Høringssvar fra hhv. Ældrerådet og Handicaprådet er vedlagt som bilag.

BESLUTNING I SOCIAL, SUNDHED OG OMSORGSUDVALG den 17-12-2018

Fraværende: Mette Møller med afbud. Chris Veber deltog som suppleant.

Fremsendes med anbefaling herunder at de planlagte parkeringspladser og adgangsforhold gennemføres.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Endeligt bilag 1 CHR sag SSO 171218

Bilag 2 - CHR sag SSO 171218

Bilag 3 - CHR sag 171218

Høringssvar - Ældrerådet - CHR SSO 171218

Høringssvar - Handicaprådet - CHR - SSO 171218

Punkt 10: Beslutningssag: Igangsættelse af lokalplan og kommuneplantillæg for solcelleanlæg ved Væggerløse

18/37852

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Teknik, Miljø og Ejendomsudvalget at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at ny lokalplan samt kommuneplantillæg for nyt solcelleanlæg langs Gedser Landevej, Væggerløse, igangsættes.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Kommunen har modtaget henvendelse fra Geopartner, på vegne af bygherre, Better Energy, som ønsker at etablere et solcelleanlæg langs Gedser Landevej nord for Væggerløse, samt syd for Nykøbing F. Travbane, og således i nær tilknytning til eksisterende solvarmeanlæg ved Væggerløses nordligste erhvervsområde.

Det pågældende område, hvor solcelleanlægget ønskes placeret, udgør i alt ca. 43 ha. (se projektbeskrivelsesbilag) og har en beliggenhed ca. 320 m fra Guldborgsund, som er udpeget som Natura2000-fuglebeskyttelses- og habitatområde samt Ramsarområde.

Ejer af området er ifølge Geopartner indforstået med projektet og køb af jorden til projektet.

Med projektet kan der opstilles solcellemoduler svarende til en årlig strømproduktion på ca. 25 MW. Solcellemodulerne har en højde på ca. 3 m målt fra terræn, og de placeres i lige, parallelle rækker med samme indbyrdes afstand. Derudover vil området rumme mindre bygninger, tekniske installationer samt et beplantningsbælte i en bredde af min. 5 m langs afgrænsningen af området. Anlægget får vejadgang til Gedser Landevej.

Ud over strømproduktionen har bygherre et ønske om at etablere dyrehold med dertilhørende læskure inden for samme projektområde, således at der skabes et multifunktionelt område.

Bygherre er indforstået med at tilvejebringe plangrundlag leveret af konsulent i samarbejde med Guldborgsund Kommune.

For nærmere projektbeskrivelse se bilag.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Vækst og jobskabelse hos virksomheder der arbejder med vedvarende energi og bæredygtig ressourceanvendelse.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

HØRING

Lokalplanforslag samt kommuneplantillæg udsendes i 8 ugers offentlig høring, når dette er udarbejdet og godkendt til udsendelse af udvalg.

BESLUTNING I TEKNIK, MILJØ OG EJENDOMSUDVALG den 17-12-2018

Fraværende: Ole Bronné Sørensen

Udvalget anbefaler indstillingen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Projektbeskrivelse - solceller Væggerløse

Afgrænsning af projektområde

Punkt 11: Beslutningssag: Samdriftsaftale for Museum Lolland-Falster - udmøntning af budgetaftale

18/25057

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at godkende ny samdriftsaftale for Museum Lolland-Falster gældende fra 01.01.2019 til 31.12.2022.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Der er i 2018 ved budgetforlig 2019 indgået aftale om driften af Museum Lolland-Falster. Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget skal deraf tage stilling til indgåelse af ny samdriftsaftale med Lolland Kommune om Museum Lolland-Falster for 2019-2022, på opfordring fra museet. Der er aftalt fælles sagsfremstilling mellem Lolland og Guldborgsund kommuner. Samdriftsaftale med bilag er vedlagt sagen.

Lolland Kommune og Guldborgsund Kommune indgik i 2014 en samdriftsaftale om driften af Museum Lolland-Falster. Samdriftsaftalen var gældende i perioden 1. juni 2014-31. maj 2018. Forud for aftalens udløb fremsendte Museum Lolland-Falster et oplæg, som endnu ikke var godkendt af museets bestyrelse. På baggrund heraf besluttede Lolland og Guldborgsund kommuner på møder i hhv. Fritids- og kulturudvalget den 12.04.2018 og Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget den 25.04.2018 (sag 47) at forlænge aftalen til den 31.12.2018.

Det foreslås, at den nye samdriftsaftale ligeledes løber over en fireårig periode, gældende fra den 01.01.2019 til den 31.12.2022, og at tilskuddet er baseret på et fast beløb pr. indbygger.

Beløb pr. indbygger ved aftalens indgåelse i maj 2014:

Lolland Kommune: Kr. 51,10 + kr. 10,60 (for overdragelse af Reventlow- Museet til Museum Lolland-Falster). I alt pr. indbygger: Kr. 61,70 plus fremskrivning.

Guldborgsund Kommune: Kr. 51,10 pr. indbygger plus fremskrivning.

2019-2022:

Museum Lolland-Falster har i den nye aftaleperiode fokus på to nye indsatsområder om dels social inklusion og deltagelse samt opgør med skævheden i borgere, der benytter sig af kultur- og fritidstilbud, dels i relation til udvikling af ny formidlingsplatform for Femernudgravningerne med både udstilling og skole- og turismetilbud.

Museum Lolland Falster forpligter sig til at arbejde med følgende pejlemærker (uddybet i bilag):

- Identitet
- Dannelse
- Museum for alle

Med vedtagelse af budget 2019-2022 på Byrådsmødet i Guldborgsund Kommune d. 11.10.2018 blev det besluttet at hæve tilskuddet til Museum Lolland-Falster med i alt kr. 5 pr. indbygger. Tilskuddet fra Guldborgsund Kommune lyder således i alt på kr. 60,09 indbygger inkl. fremskrivning. Lolland Kommunes bidrag andrager kr. 67,97 pr. indbygger inklusive ekstrabevillingen på kr. 10 pr. indbygger for driften af Reventlow-Museet.

En forlængelse af samdriftsaftalen med ovennævnte tilskud vil betyde følgende tilskud pr. 01.01.2019:

- Guldborgsund Kommune: Samlet tilskud på kr. 3.370.185,84, svarende til kr. 60,09 pr. indbygger inklusive stigning i tilskud på kr. 5 pr. indbygger i forhold til den tidligere aftale, plus fremskrivning.
- Lolland Kommune: Samlet tilskud på kr. 2.854.808 svarende til kr. 67,97 pr. indbygger plus fremskrivning. Beløbet er inkl. en ekstrabevilling på kr. 10 pr. indbygger i forbindelse med driften af Reventlow-Museet Pederstrup.

Beløbene fremskrives med KL's årlige fremskrivningsprocent. Tilskuddet udbetales i to årlige rater: 1. januar og 1. juli. Indbyggertallet pr. 1. januar i året før tilskudsåret danner grundlag for tilskudsberegningen.

2. rate reguleres med baggrund i indbyggertallet pr. 1. januar i selve tilskudsåret. Således at forstå, at udbetalingen pr. 01.01.2019 reguleres på baggrund af indbyggertallet pr. 01.01.2018, og tilskuddet pr. 01.07.2019 reguleres på baggrund af indbyggertallet pr. 01.01.2019.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Museum Lolland-Falster bidrager til udvalgets målsætning om et rigt og varieret kulturudbud, der har til formål at oplyse, inspirere og berige kommunens borgere på kulturområdet.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I KULTUR, FRITID OG BOSÆTNINGSUDVALG den 19-12-2018

Godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Samdriftsaftale 2019-2022 for det statsanerkendte Museum Lolland-Falster

VP 2019-2022 bestyrelsesversion 201018.DOCX

Bilag - tre pejlemærker for MLF

Punkt 12: Lukket: Drøftelsessag: Supplerende analyser i relation til kommuneplan 2019-31

18/4820

Punkt 13: Orienteringssag: Byudviklingsprojekter og større kommunale anlægsprojekter

18/36270

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning.

BESKRIVELSE AF SAGEN

I forbindelse med byrådets beslutning om udvidelse af direktionen midlertidigt frem til udgangen af 2021, med en projekt- og Økonomidirektør, gives der en kort orientering om porteføljen af de områder/projekter, som direktøren får ansvaret for at koordinere i samarbejde med relevante politiske udvalg, afdelinger og eksterne samarbejdspartnere.

Den koordinerende funktion vil bl.a. omfatte nogle af de projekter, som Byrådet prioriterer i Kommuneplanstrategi 2018, større anlægsprojekter på mere end 10 mio. kr. samt projekter med særlig politisk fokus.

Af konkrete projekter, som er prioriteret af Byrådet i kommuneplanstrategi 2018, kan nævnes:

1. Havneomdannelsesprojekter og levende bymidter, som skal medvirke til at skabe attraktive byer og grundlag for bosætning og arbejdspladser
2. Nye boliger som grundlag for bosætning
3. Erhvervsarealer som skal skabe grundlag for virksomheder og arbejdspladser.

Af konkrete udviklingsprojekter kan bl.a. nævnes:

- Udvikling af Stubbekøbing Havn
- Udvikling af Nykøbing F. Havn
- Yderligere byudvikling på Sakskøbing Havn
- Politisk prioriterede udbygningsplaner af det almene boligområde i samarbejde med Boligorganisationerne

Af konkrete anlægsprojekter kan bl.a. nævnes følgende:

- Bedre bredbånd
- Byudviklingsprojekter
- Byggeri af ny Sundskole
- Byggeri af Idrætscampus
- Byggeri af nyt Center for hjerneskaderehabilitering
- Renovering af Sakskøbing Sportscenter

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Havneomdannelsesprojekter og levende bymidter som skal medvirke til at skabe attraktive byer og grundlag for bosætning og arbejdspladser, nye boliger som grundlag for bosætning samt erhvervsarealer som skal skabe grundlag for virksomheder og arbejdspladser.

Herudover har Byrådet medtaget 3 tværpolitiske mål i Kommuneplanstrategien:

1. at Nykøbing er en stærk hovedby
2. bedre rammer for erhvervsliv og iværksætteri
3. at flere borgere bosætter sig og bliver her.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Punkt 14: Meddelelser

17/39925

INDHOLD

Orientering fra borgmesteren

- Kredsrådsmøde den 3. december 2018 (referat vedhæftet).
- Fællesbrev til ministre vedr. Udrejsecenter Lindholm (brev vedhæftet).

Orientering fra Økonomiudvalgets øvrige medlemmer

-

Orientering fra kommunaldirektøren

- KL's Erhvervs- og Turismekonference den 31. januar (invitation vedhæftet).

Økonomiudvalgets tilskudskonto

Borgmesteren har siden sidste orientering bevilget følgende:

29.11.18	Nykøbing F Bokseklub – Boksegalla 28.12.18	25.000 kr.
01.10.18	Tingsted skytteforening – internationalt luftvåben stævne 30/11-02/12	25.000 kr.
01.10.18	VNF Vandpolo – DM U11/U15 stævne 3-4. november 2018 Nyk. F. Svømmecenter	7.500 kr.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Til efterretning.

Bilag

Økonomiudvalgets tilskudskonto 2016-2019

Bilag til ØK 080119 - Referat Kredsrådsmøde 031218

Bilag til ØK 080119 - Invitation til KL's Erhvervs- og Turismekonference 310119

Bilag til ØK 080119 - Fællesbrev til Kristian Jensen og Inger Støjberg vedr. Udrejsecenter Lindholm

Punkt 15: Drøftelsessag: Kommunikation

17/42285

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget:

1. at drøfte hvad der skal kommunikeres af sager fra mødet.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Økonomiudvalget skal tage stilling til kommunikationen af sager fra dagens møde.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Drøftet.

Punkt 16: Erhverv - Beslutningssag: Ansøgning om tilskud i forbindelse med Beltcup 2019

18/42428

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget

1. at godkende tilskud på 150.000 kr. til markedsføring og en erhvervskonference
2. at godkende en ramme på 50.000 kr. til foreningsaktiviteter i tilknytning til Beltcup 2019
3. at den samlede bevilling på 200.000 kr. kan finansieres af Økonomiudvalgets Udviklingspulje

BESKRIVELSE AF SAGEN

Femern Belt Development søger på vegne af et bredt partnerskab om et tilskud på 150.000 kr. til markedsføring og en erhvervskonference i forbindelse med afvikling af Beltcup 2019 i Nykøbing F i perioden 5.-7. juli. Yderligere forslås det at afsætte en ramme på 50.000 kr. til foreningsaktiviteter i forbindelse med Beltcup 2019. Økonomiudvalget skal tage stilling til tilskuddet og om der skal afsættes midler til foreningsaktiviteter.

Beltcup blev i 2018 afviklet for første gang i Lübeck, med stor succes. Formålet er at bruge fodbold til at opbygge relationer mellem mennesker i Femern Regionen. Konceptet er at tage de bedste tre hold på dansk side (Syd for København) og de tre bedste hold på tysk side. De 6 hold spiller turnering over to dage første gang i Tyskland og i 2019 afvikles turneringen i Nykøbing F. Fodboldturneringen er kernen i Beltcup, men der vil yderligere være en række "sideaktiviteter" med folkefest og en række foreningsaktiviteter som Belt-run, Beachvolley, håndbold, ungdomsturnering og Belt-Race. I tilknytning til arrangementet holdes en erhvervskonference og 2 VIP arrangementer.

Der er indgået et tværnationalt partnerskab om planlægning og afvikling af Beltcup, med de lokale fodboldforbund, erhvervsfremmeorganisationer, Femern, Sund og Bælt samt Guldborgsund Kommune. Beltcup 2019 er en enestående mulighed for at vise at vi sammen står stærkere og at Femern forbindelsen åbner helt nye muligheder.

Erhvervskonferencen forventes tidsmæssigt at passe rigtig godt i forhold til myndighedsbehandlingen på tysk side og de aktiviteter som forventes igangsat i 2019 på dansk side. Der vil være et massivt fokus på Femern forbindelsen og der vil være en konkret efterspørgsel, som vil være interessant for både danske og tyske virksomheder. Arrangementet og erhvervskonferencen vil være en oplagt mulighed for at skabe relationer til konsortiet og til mulige danske og tyske samarbejdspartnere.

Der er et samlet budget på 1.150.000 kr. til hovedarrangementet inkl. Erhvervsarrangement og folkefest. Der er samlet set afsat 126.000 kr. til erhvervsarrangement og VIP forplejning, 140.000 kr. til markedsføring, 60.000 til folkefest. De resterende 824.000 kr. er relateret direkte til fodboldturneringen.

Finansieringen kommer primært fra DBU A/S med 450.000 kr. et tilskud fra Tyskland på 150.000 kr., Femern A/S med 150.000 kr., Guldborgsund Kommune med 150.000 kr. (som værtsby). De resterende 250.000kr. kommer bl.a. fra Femern Belt Development, Business LF og Region Sjælland.

Udover selve stævnet, folkefesten og erhvervsarrangementet er det planen at lokale foreninger afholder forskellige aktiviteter, som vil blive markedsført under Beltcup. For at fremme disse aktiviteter forslås der afsat en pulje på 50.000 kr. til lokale foreninger, som ønsker at arrangere en aktivitet under Beltcup 2019. Puljen udmøntes administrativt af Borger og Branding.

Det forventes at skabe et nyt arrangement i Nykøbing F. som vil medfører flere overnatninger, øget omsætning, styrket relationer og i tilknytning til Femern projektet kan projektet medvirke til en jobskabelse.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Projektet med BeltCup 2019 understøtter kommunens strategiske målsætninger om flere arbejdspladser og de tværpolitiske målsætninger om bedre rammer for erhvervsliv, øget internationalisering og Nykøbing som stærk hovedby.

ØKONOMI

Tilskud til Beltcup 2019, 150.000 kr.
Ramme til foreningsaktivitet 50.000 kr.

Den samlede bevilling på 200.000 kr. kan finansieres af Økonomiudvalgets Udviklingspulje, budgettet udgør 3.000.000 kr. i 2019.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 08-01-2019

FRAVÆRENDE: -

Godkendt.

Bilag

Masterplan BeltCup 2019