

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 22-02-2018

Mødedato Torsdag d. 22. februar 2018 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Parkvej 37, Nykøbing F.

Mødedeltagere Bo Abildgaard, Ole Bronné Sørensen, Simon Hansen, Dennis Fridthjof, Martin Pedersen, Bente Lerche-Thomsen, Henrik Høegh-Andersen, Claus Bakke, Jens Erik Boesen, Poul Henrik Pedersen, Martin Lohse, Peter Bring-Larsen, John Brædder, Mette Møller, Lis Magnussen, Per Christian Larsen, Birgit Holse, René Christensen, Linda Kristiansen, Maibritt Mathiasen, Camillo Krog, Katrine Folmann von Arenstorff, Ole K. Larsen, Milad Rajabi, René Fjelsøe Sørensen, Chris Veber , Annemette Schønberg Johnsen, Dorte Sølling, Britta Lange

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder.....	3
Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	4
Beslutningssag: 1. behandling af forslag til ændring i styrelsesvedtægten.....	5
Beslutningssag: Skoleindskrivning til folkeskolerne, 2018-2019.....	7
Beslutningssag: Folkeoplysningsudvalget - valg af stedfortrædere for perioden 01.01.2018 - 31.12.2018.....	9
Beslutningssag: Udpegning af ikke-byrådsmedlemmer til LTU.....	10
Beslutningssag: Valg af repræsentanter til bevillingsgruppen for tildeling af tilskud i henhold til §18.....	12
Beslutningssag: Repræsentation i Værestedet Perrons bestyrelse.....	14
Beslutningssag: Udpegning til råd og nævn.....	15
Beslutningssag: Ansøgning om kommunegaranti - Sakskøbing Boligselskab.....	17
Beslutningssag: Godkendelse af anlægsregnskab vedr. opførsel af Gedser Idræts- og Medborgerhus.....	19
Beslutningssag: Merudgifter vedr. anlægsprojekt "Udvidelse af pladser på Forsorgshjemmet".....	21

Punkt 26: Beslutningssag: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder

18/783

INDHOLD

INDSTILLING:

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

- at godkende at Bo Abildgaard (A) har lovlig forfald.
- at godkende, at Khalid Elmi (A) er indkaldt som stedfortræder.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Bo Abildgaard har den 14.02.2018 meddelt afbud til byrådsmødet den 22.02.2018 pga. ferie.
1.stedfortræder Khalid Elmi er indkaldt til mødet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Godkendt

Punkt 27: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden

18/648

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Byrådet:

- at dagsordenen godkendes.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Godkendt.

Punkt 28: Beslutningssag: 1. behandling af forslag til ændring i styrelsesvedtægten

15/34881

INDHOLD

INDSTILLING:

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. at forslag til ændret styrelsesvedtægt overgår til 2. behandling,
2. at Økonomi- og Indenrigsministeriet ansøges om dispensation til i denne byrådsperiode at yde diæter til stedfortrædere, der deltager i enkelte møder i Byrådet, Økonomiudvalget, de stående udvalg samt øvrige udvalg nedsat af Byrådet, når vedkommende er indkaldt efter styrelseslovens § 15, stk. 2, 2. pkt. og § 28, stk. 2, 2. pkt.,
3. at 2. behandling af forslag til ændret styrelsesvedtægt afventer ministeriets besvarelse af dispensationsansøgningen,
4. at ændringen i styrelsesvedtægten træder i kraft umiddelbart efter 2. behandlingen, og
5. at Ankestyrelsen orienteres om Byrådets beslutning

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Der skal tages stilling til, om stedfortrædere skal have diæter. Denne vederlagsform forudsætter dispensation fra Økonomi- og Indenrigsministeriet. Dispensationen skal fremgå af styrelsesvedtægten. Endvidere skal der tages stilling til besvarelse af Ankestyrelsen. Endelig skal der tages stilling til en præcisering i styrelsesvedtægten vedrørende myndighedsansvar i forhold til børn og unge i alderen 15-17 år.

Stedfortrædere

Byrådet har i styrelsesvedtægten besluttet:

- at borgmesteren skal indkalde en stedfortræder til Byrådet ved ethvert lovligt forfald uanset varighed, og
- at en valggruppe kan indkalde en stedfortræder for et udvalgsmedlem, som valggruppen har indvalgt, ved ethvert lovligt forfald uanset fraværets varighed.

Byrådet besluttede i møde den 17. september 2015, at stedfortrædere får 810 kr. for deltagelse i et enkelt møde i Byrådet, og at stedfortrædere får 405 kr. for deltagelse i et enkelt møde i økonomiudvalget, de stående udvalg og øvrige udvalg nedsat af Byrådet. Beløbene er reguleret med 5 kr. hver den 1. januar.

Byrådets beslutning er vedhæftet som bilag.

Ankestyrelsen har af egen drift taget sagen op. Ankestyrelsen finder, at de kriterier som er inddraget ved fastsættelse af vederlagenes størrelse ikke umiddelbart ses at være begrundet i, at der skal være tale om en forholdsmæssig vederlæggelse. Ankestyrelsen beder Byrådet om at oplyse, hvad udtalelsen giver Byrådet anledning til. Ankestyrelsens udtalelse af 27. november 2017 er vedlagt.

Stedfortræder i Byrådet

Stedfortrædere i Byrådet er personer fra stedfortræderlisten. Stedfortræderen skal have et forholdsmæssigt vederlag for at deltage i mødet, medmindre ministeriet giver dispensation til, at stedfortrædere får diæter. Ministeriet har fast praksis for at give dispensation.

Stedfortræder i udvalg

I Økonomiudvalget, de stående udvalg og øvrige udvalg nedsat af Byrådet, er stedfortræderen et af Byrådets medlemmer. Stedfortræderen skal have et forholdsmæssigt vederlag for at deltage i mødet, medmindre ministeriet giver dispensation til, at stedfortrædere får diæter. Ministeriet har oplyst, at man ikke tidligere har behandlet en sådan dispensationsansøgning, men at dispensation ikke på forhånd er udelukket.

Hvis der indføres diæter til stedfortrædere i Byråd og udvalg vil vederlaget være ens for alle i forhold til mødets længde, og ordningen være let at administrere. Hvis der indføres diæter, vil der ikke længere være krav om begrundelse for vederlagets størrelse, og sagen i Ankestyrelsen vil derfor falde bort.

Myndighedsansvar for børn og unge i alderen 15-17 år

Da styrelsesvedtægten blev behandlet i december 2017 blev det præciseret, at myndighedsansvaret for børn og unge i alderen 0-14 år hører under Børn, Familie og Uddannelsesudvalget. Det bør for god ordens skyld også præciseres, at myndighedsansvaret for børn og unge i alderen 15-17 år hører under Beskæftigelsesudvalget. Der er ikke tale om et nyt forslag, da denne opgave allerede er placeret under Beskæftigelsesudvalget i dag.

Forslag til ny styrelsesvedtægt er vedlagt. I forhold til den gældende styrelsesvedtægt foreslås der indført en ny linje i § 17 og indført et nyt kapitel 7. Det nuværende kapitel 7 foreslås ændret til kapitel 8 og heri er foretaget ændringer af datoer.

ØKONOMI:

Udgiften til vederlag til stedfortrædere skal finansieres af kontoen for vederlag til Byrådet.

Til de 11 ordinære byrådsmøder i 2017 var der sammenlagt 12 afbud og der var indkaldt 10 stedfortrædere. Nogle afbud indkom så sent, at det ikke var muligt at nå at indkalde stedfortræder. I 2016 var tallene henholdsvis 24 afbud og 20 indkaldte stedfortrædere.

Der eksisterer ikke en opgørelse over antal afbud og indkaldelse af stedfortræder til møder i udvalgene, men det er forholdsvis sjældent at der deltager stedfortræder.

Pr. 1. januar 2018 udgør diætbeløbene 420 kr., dog 840 kr. for dage, hvor hvervet beslaglægger mere end 4 timer. Diætsatsen forhøjes hvert år den 1. januar med 5. kr.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Godkendt.

Bilag

Beslutningssag: Vederlag til stedfortrædere - Udtalelse til Statsforvaltningen og beslutning om vederlag

Udtalelse fra Ankestyrelsen - vederlag til stedfortrædere

Forslag til ændret styrelsesvedtægt for Guldborgsund Kommune - 1. behandling

Punkt 29: Beslutningssag: Skoleindskrivning til folkeskolerne, 2018-2019.

17/32901

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Børn, Familie og Uddannelsesudvalget:

1. At godkende, at skoleindskrivningen for skoleåret 2018/2019 foretages efter styrelsesvedtægtens angivelser.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Indskrivning til skoleåret 2018-2019 er foregået i perioden 13. november – 4. december 2017.

Center for Børn & Læring vil med denne sag orientere udvalget om en foreløbig status på indskrivningen, herunder hvordan forældre benytter sig af det frie skolevalg.

Folkeskolerne i Guldborgsund Kommune er fordelt i 14 skoledistrikter. Det er et barns bopæl, der afgøre, hvilket skoledistrikt, og dermed på hvilken folkeskole, barnet har krav på at få en plads.

Grundlaget for en fordeling af alle kommende elever og en fordeling af budgettet til den enkelte folkeskole er gensidigt afhængige faktorer.

Rammen for denne fordeling er en politisk besluttet styrelsesvedtægt. Afsnittet om skoleindskrivning og klassedannelse er vedlagt som bilag til denne sag.

Styrelsesvedtægten angiver en række forhold, der dels er lovbundne (fx max antal elever i en klasse), dels afspejler et politisk besluttet serviceniveau (fx antallet af folkeskoler).

Af styrelsesvedtægten fremgår det bl.a.:

- En klasse må max bestå af 28 elever ved skoleårets start. Den 29. elev udløser en ny klasse.
- Har klassen 25 distriktselever eller mere, lukkes der for indskrivning af såkaldt "frit valg" elever. Dette for at sikre plads til tilflyttende elever i distriktsskolen i løbet af skoleåret.
- "Frit valg" elever optages efter følgende kriterier (såfremt der er plads) Uddrag fra Styrelsesvedtægten:

"Objektive kriterier ved flere ansøgere end pladser til rådighed i prioriteret orden:

1. Kommunens egne borgere går forud for borgere fra andre kommuner
2. Tosprogede elever går forud for andre, hvis andelen af tosprogede elever på det klassetrin de søger er på under 15 %
3. Søskende til elever på skolen går forud for andre
4. Elever med kortest afstand til skolen, går forud for elever der bor længere væk
5. Lodtrækning i det omfang, objektive hensyn ikke fører til en prioritetsorden"

Pr. 11. december 2017 viser data fra skoleindskrivningen, at der potentielt er 565 elever, mod 519 ved forrige skoleindskrivning.

14 elever mangler p.t. at blive indskrevet, og skolerne er i gang med at kontakte familierne.

Der er fremsat ønske for 15 elever, med hensyn til at skolestart udsættes 1 år. (Det er skolelederen, der beslutter, om en udsat skolestart kan imødekommes. Grundlaget herfor er ofte både pædagogiske og psykologiske vurderinger. En skoleudsættelse skal være forbundet med udviklings- og læringsmål for det kommende år i dagtilbuddet.)

Der er ikke taget stilling til alle anmodninger på nuværende tidspunkt, hvorfor tallet forventes at blive lavere.

Indtil nu har 100 elever valgt anden skole uden for kommunen (privatskole) og 82 elever har ønsket en anden skole inden for kommunen. Disse i alt 182 elever søger det såkaldte "frie skolevalg" – og heraf søger de 82 af eleverne "frit valg" af anden folkeskole i Guldborgsund Kommune end deres distriktsskole. Samme data fra 11. december viser at 383 børn søger optagelse på deres distriktsskole.

Vedlagte bilag viser de foreløbige data for skoleindskrivningen til skoleåret 2018-2019, samt den faktiske skoleindskrivning for indeværende skoleår 2017-2018. Den tekniske forklaring til bilaget gives på udvalgets møde, såfremt udvalgets medlemmer har behov for dette.

Antallet af elever og dermed antallet af klasser kan fortsat ændre sig frem til den 15/3, hvor elevtallene igen opgøres og skolerne ressourcetildeles ud fra det aktuelle elevtal. Derefter "låses" ressourcetildelingen, så skolerne har et kendt budget som grundlag for kommende skoleårs planlægning.

Såfremt det politisk besluttet, at alle "frit valg" elever skal optages på den skole, de har ønsket, anslås det at udløse en klasse yderligere og medføre en merudgift på ca. 750.000 kr. pr. år i alle skoleårene for pågældende årgang. En klasse er forbundet med en årlig grunddriftsudgift på 750.000 kr.

Såfremt der er et politisk ønske om et generelt "frit skolevalg" som grundlag for fordelingen af kommende skoleårgange, anbefaler Center for Børn & Læring, at vedhæftede Styrelsesvedtægt tilpasses denne beslutning. Ligeledes bør der rettes opmærksomhed på to forhold:

Den fysiske kapacitet. Der er en fysisk maksgrænse for, hvor mange spor (klasser på en årgang) en skole kan rumme. Hvis der er flere elever der søger optagelse på en bestemt skole og skolen ikke har lokaler og fysisk plads til så mange klasser må der enten bygges til skolen eller foretages en prioritering via en række kriterier.

Antallet af skoledistrikter. Det andet forhold er begrebet "distriktsskole", der dækker over, at alle børn har en folkeskole, hvor de har krav på at få en plads (en garanti) og at folkeskolerne er organiseret i 14 skoledistrikter. Det anbefales, at antallet af skoledistrikter og dermed skoler afgøres af det politiske udvalg samt Byrådet og ikke alene via efterspørgsel fra dele af distriktets børnefamilier.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Alle elever bliver så dygtige som de kan og trives, uanset hvem de er og hvor de kommer fra.

Vi skal have det bedste frem i alle børn ved at udfordre og understøtte dem i deres udvikling og forudsætninger.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i den nuværende Styrelsesvedtægt og klassedannelse. En ændring i Styrelsesvedtægten kan få bevillingsmæssige konsekvenser, som det fremgår af sagen.

BESLUTNING I BØRN, FAMILIE OG UDDANNELSESUDVALG den 22-01-2018

FRAVÆRENDE: -

Indstillingen godkendt med stemmerne 3 (Simon Hansen (A), Dorthe Sølling (G) og Birgit Holse (O)). Bente Lerche Thomsen (Ø) og Claus Bakke (V) kunne ikke godkende indstillingen.

Claus Bakke (V) ønsker sagen forelagt byrådet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Indstillingen godkendt med stemmerne 25 for (G,A,O,F) og 4 imod (V,Ø).

Bilag

Fordeling af indskrivning, skoleåret 2018-2019, pr. 11-12-2017.XLSX

Punkt 30: Beslutningssag: Folkeoplysningsudvalget - valg af stedfortrædere for perioden 01.01.2018 - 31.12.2021

17/26846

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Byrådet:

1. at der blandt Byrådets medlemmer udpeges 3 nye stedfortrædere til Folkeoplysningsudvalget til erstatning for de tidligere 3 udpegede stedfortrædere.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

På Byrådets møde den 18. januar 2018 blev udpeget medlemmer og stedfortrædere til Folkeoplysningsudvalget. Der blev blandt andet foretaget udpegning af følgende 3 medlemmer og stedfortrædere:

Medlem:	Stedfortræder:
Milad Rajabi (G)	Allan Gardersøe (G)
Henrik Høegh Andersen (V)	Nicklas Thorsen (V)
Britta Lange (A)	Ebbe Bressing (A)

Efter vedtægten § 2 består Folkeoplysningsudvalget af 15 medlemmer, hvoraf 3 medlemmer udpeges af Byrådet blandt dets medlemmer. Der skal udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem.

Administrationen var beklageligvis ikke opmærksom på, at stedfortrædere skal have samme tilhørsforhold som medlemmerne for at kunne udpeges.

De udpegede stedfortrædere er ikke medlemmer af Byrådet, og der skal derfor udpeges 3 nye stedfortrædere blandt Byrådets medlemmer.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Poul-Henrik Pedersen (G), Simon Hansen (A) og Claus Bakke (V) udpegedes som stedfortrædere til Folkeoplysningsudvalget.

Bilag

vedtægt paragraf 35 stk 2 udvalg.DOC

Punkt 31: Beslutningssag: Udpegning af ikke-byrådsmedlemmer til LTU

17/41365

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller, at Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget anbefaler over for Byrådet,

1. at godkende udpegningen af 6 medlemmer uden for byrådets kreds til § 17, stk. 4-udvalget for Landdistrikter og Turisme for perioden 2018.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

På møde den 18. januar 2018 godkendte Byrådet et kommissorium for § 17, stk. 4-udvalget for Landdistrikter og Turisme (LTU), jf. bilag. Udvalget er nedsat i henhold til konstitueringsaftalen for byrådsperioden 2018-2021 med henblik på at holde et særligt fokus på udviklingen af landdistrikterne og understøttelse og udvikling af nye og nuværende samarbejdsformer og frivillige fællesskaber i den lokale turisme.

På samme møde udpegede Byrådet 4 byrådsmedlemmer til udvalget, der skal suppleres med 4-6 medlemmer uden for byrådets kreds. LTU foreslår selv hvem der skal udpeges, til godkendelse på byrådets førstkommande møde. Personerne udpeges som udgangspunkt for en etårig periode, ud fra en særlig viden og relevans i forhold til årets indsatsområder.

LTU peger på følgende 6 personer, der tilsammen vurderes at kunne bibringe engagement og viden om landdistriktsudvikling fra forskellige baggrunde og vinkler.

- Torben Stjernholm

Formand for Nordøstfalsters Fremtidsforening (NØF)

- Magnus Klamer Jørgensen

Næstformand i Falsters Hjerte. Tager pt. en Master i Landdistriktsudvikling og Landskabsforvaltning qua sit professionelle virke som planlægger

- Hanne Zimmermann

Driver Gedser Røgeri med sin mand, som nylig tilflytter til området

- Dorthé Barholt Hansen

Driver Dalbakkegård ved Øster Ulslev med sin mand og ved siden af virksomheden Helt Lokalt

- John Ole Hansen

Driver Ejendomsmæglerfirmaet John Ole Hansen

- Jan Herluf

Formand for Sakskøbing Handelsstandsforening

I lighed med tidligere ydes diæter og/eller erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste til ikke-byrådsmedlemmer, der er medlem af et § 17, stk. 4-udvalg. Diæteløbet for møder af ikke over 4 timers varighed er fastsat til 420 kr. pr. dag (2018). For møder over 4 timers varighed ydes det dobbelte. Erstatning for tabt arbejdsfortjeneste kan pr. dag højst udgøre 5 x 420 kr., dvs. 2.100 kr. (2018).

Således ydes mødediæter til de ikke-byrådsmedlemmer, som ønsker dette.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Udvalgets arbejder spiller ind i kerneopgaven:

”Vi skal styrke borgernes mulighed for at mestre egen tilværelse, og i samarbejde med borgerne sikre, at alle kan indgå i relevante fællesskaber.”

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Punktet behandles i Kultur, Fritids og Bosætningsudvalgets møde 21. februar 2018, og beslutningen herfra vil foreligge inden byrådsmødet.

BESLUTNING I KULTUR, FRITID OG BOSÆTNINGSUDVALG den 21-02-2018

Godkendt.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Kultur, Fritid og Bosætningsudvalget har i møde den 21. februar 2018 anbefalet indstillingen. Udvalgets indstilling var sendt til Byrådets medlemmer inden mødet.

Godkendt.

Bilag

Godkendt kommissorium for opgaveudvalget - Landdistrikts- og Turismeudvalget

Punkt 32: Beslutningssag: Valg af repræsentanter til bevillingsgruppen for tildeling af tilskud i henhold til §18 "tilskud til frivilligt socialt arbejde" og §79 (tilskud til tilbud med aktiviserende og forebyggende sigte" midler for perioden 1.1.2018 - 31.12.2021

17/31515

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Social, Sundhed og Omsorgsudvalget at anbefale Byrådet:

1. at formand Bo Abildgaard og Næstformand Jens Erik Boesen for Social, Sundhed og Omsorgsudvalget vælges til bevillingsgruppen for tildeling af tilskud i henhold til Servicelovens §18 og §79.
2. at vælge leder af Folkesundhed Else Mortensen og administrativ medarbejder Annita Rasmussen fra Udvikling og Uddannelse, til bevillingsgruppen for tildeling af tilskud i henhold til Servicelovens §18 og §79.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Kommunen uddeler hvert år tilskud til frivilligt socialt arbejde (§18) og tilskud til tilbud med aktiverende og forebyggende sigte (§79).

Der er udarbejdet kvalitetsstandarder for henholdsvis §18 og §79, hvor tildelingsprincipperne bl.a. fremgår.

Kvalitetsstandarderne er udarbejdet gennem en proces med frivillige inden for det frivillige sociale arbejde og vedtaget af byrådet den 16 juni 2016.

Der skal nedsættes en bevillingsgruppen for byrådsperioden 1. januar 2018 – 31. december 2021. I henhold til kvalitetsstandarden for henholdsvis tildeling af tilskud efter servicelovens §18 og §79 består bevillingsgruppen af 4 medlemmer og sammensættes af formand og næstformand for Social, Sundhed og Omsorgsudvalget (tidligere Folkesundhed og Omsorgsudvalget), samt relevant teamleder og administrativ medarbejder fra Center for Sundhed og Omsorg.

Til budgettet i 2018 var der 88 ansøgninger inden for tildeling af tilskud i henhold til §18 midler og 24 ansøgninger inden for tildeling af tilskud i henhold til §79 midler.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Bevillingsgruppen har sammenhæng til strategien om "Samarbejde med borgeren, netværk og frivillige".

I strategien prioriteres et godt samspil med borgere og foreninger og anerkender det frivillige område som en vigtig partner i forhold til at udvikle og understøtte sundhedsfremme og forebyggelse i Guldborgsund Kommune.

ØKONOMI:

I budgettet 2018 er der afsat:

- 938.000 kr. til tilskud i henhold til §18
- 317.000 kr. til tilskud i henhold til §79

HØRING:

Ældrerådet bakker op om sagens indstilling.

BESLUTNING I SOCIAL, SUNDHED OG OMSORGSUDVALG den 22-01-2018

Godkendt.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Godkendt.

Tilskud tildeles af Social, sundhed og omsorgsudvalget efter indstilling fra bevillingsgruppen.

Bilag

Kvalitetsstandard - tildeling af tilskud fra § 18 puljen

Kvalitetsstandard - tildeling af tilskud fra § 79 puljen

alg af repræsentanter til bevillingsgruppen for tildeling af tilskud i henhold til §18 og §79 midler for perioden 1.1.2018 - 31.12.2021

Punkt 33: Beslutningssag: Repræsentation i Værestedet Perronens bestyrelse

17/41066

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Social, Sundhed og Omsorgsudvalget:

1. at anbefale Byrådet at Guldborgsund Kommune ikke længere er repræsenteret med et medlem i Værestedet Perronens bestyrelse

BESKRIVELSE AF SAGEN:

I forbindelse med udpegning af medlemmer/repræsentanter til forskellige udvalg, nævn og råd for den kommende valgperiode, er kommunalbestyrelsen i gang med at efterses samtlige udvalg, nævn og råd i Guldborgsund Kommune med henblik på at vurdere relevansen af kommunal deltagelse i disse. Som led i den proces skal der tages stilling til, hvorvidt Guldborgsund Kommune stadig skal være repræsenteret i Værestedet Perronens bestyrelse.

Værestedet Perronen har siden foreningens stiftelse i 1997 haft et 'født' medlem i bestyrelsen fra Guldborgsund Kommune. Dette fremgår af foreningens vedtægter. Repræsentanten har tidligere været administrativt udpeget, men for at ensrette procedurerne i Guldborgsund Kommune, ønskes det fremadrettet, at alle repræsentationer i diverse organer er politisk udpeget samt, at antallet af bestyrelser med kommunal repræsentation neddrøses. Der er således i forbindelse med konstitueringsforhandlingerne peget på, at Guldborgsund Kommune ikke længere skal være repræsenteret i Perronens bestyrelse.

Det er muligt at fravælge en plads i bestyrelsen. Såfremt dette besluttet skal vedtægtsændringer dog godkendes på en generalforsamling i Perronens bestyrelse.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Vi skal styrke borgernes mulighed for at mestre egen tilværelse og, i samarbejde med borgeren, sikre, at alle kan indgå i relevante fællesskaber.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I SOCIAL, SUNDHED OG OMSORGSUDVALG den 22-01-2018

Godkendt.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Godkendt

Punkt 34: Beslutningssag: Udpegning til råd og nævn

18/1681

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Teknik, Miljø og Ejendomsudvalget at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at udpege:

1. to medlemmer og to suppleanter til Bygningsforbedringsudvalget
2. to medlemmer til Styregruppen Marielyst Helhedsplan
3. tre medlemmer til Styregruppen Områdefornyelse i Nykøbing F. bymidte
4. to medlemmer til Styregruppen Områdefornyelse i Stubbekøbing
5. et medlem til Styregruppen Fishing Zealand
6. to medlemmer til Trafiksikkerhedsrådet.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Administrationen fremlægger en samlet sag vedrørende udpegning af byrådsmedlemmer til eksisterende råd og nævn. Der skal tages stilling til, om de eksisterende råd og nævn skal fortsætte i byrådsperioden 2018-2021, herunder udpegning af byrådsmedlemmer.

I sidste byrådsperiode drøftede Teknik og Miljøudvalget, om det arbejde, der i dag sker i de lokale facaderåd, i stedet skulle løftes til et mere strategisk og politisk niveau ved, at der i lighed med andre kommuner nedsættes et kulturmiljøråd – se bilag. Et kulturmiljøråd vil afløse facaderådene og bygningsforbedringsudvalget.

Beslutes det at fortsætte med et bygningsforbedringsudvalg, skal Byrådet udpege to byrådsmedlemmer og to suppleanter til Bygningsforbedringsudvalget. Byrådet skal endvidere tage stilling til sammensætningen (eksterne medlemmer) af Bygningsforbedringsudvalget.

Bygningsforbedringsudvalg nedsættes, og udpegning sker iht. Lov om byfornyelse og udvikling af byer LBK, 504 af 16-05-2013. Der opnås ikke honorar for byrådsmedlemmer i Bygningsforbedringsudvalget. Eksterne medlemmer i Bygningsforbedringsudvalget er berettiget til diæter, jf. BEK. om Lov om kommunernes styrelse.

I forhold til Taxanævnet er det endnu uklart, om der efter den nye Taxalov er behov for et kommunalt taxanævn, da de fleste opgaver overføres til staten.

Det anbefales derfor, at stillingtagen til et Taxanævn afventer.

Der vedlægges kommissorium for de råd og nævn, der har et sådant.

ØKONOMI:

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I TEKNIK, MILJØ OG EJENDOMSUDVALG den 22-01-2018

FRAVÆRENDE: -

Beslutning om Bygningsforbedringsudvalget udsættes til næste møde.

Peter Bring Larsen udpeges til Styregruppen Marielyst Helhedsplan.

Peter Bring Larsen og Annemette Schønberg Johnsen udpeges til Styregruppen Områdefornyelse i Nykøbing F. bymidte.

Peter Bring Larsen udpeges til Styregruppe Områdefornyelse i Stubbekøbing.

Der udpeges administrativt medlem til Styregruppen Fishing Zealand.

René Fjeldsøe Sørensen udpeges til Trafiksikkerhedsrådet.

Beslutning om etablering af Kulturmiljøråd blev drøftet og optages som beslutningssag på det kommende Teknik, Miljø og Ejendomsudvalgsmøde.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Godkendt

Bilag

Notat - Kulturmiljøråd Guldborgsund

Kommissorium for Bygningsforbedringsudvalget

Program/kommissorium for områdefornyelse i Stubbekøbing

Kommissorium for Fishing Zealand

Kommissorium for Trafiksikkerhedsrådet 2018

Punkt 35: Beslutningssag: Ansøgning om kommunegaranti - Sakskøbing Boligselskab

18/809

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet:

1. at der gives tilladelse til optagelse af 30-årigt realkreditlån på 5.920.000 kr. med 100 % kommunegaranti til finansiering af projekt "Udbedring af byggeskader – afdeling 17 Havnegade"

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Sakskøbing Boligselskab v/Boligkontoret Danmark ansøger ved skrivelse af 3. januar 2018 om tilladelse til optagelse af lån på 5.920.000 kr. med 100 % kommunegaranti til finansiering af projekt "Udbedring af byggeskader – afdeling 17 Havnegade".

Sagen er i møde den 20. august 2015 godkendt af Byrådet med et samlet beløb på 4.448.000 kr. – der er reelt tale om en forhøjelse af lån og kommunegaranti på 1.472.000 kr. Sakskøbing Boligselskab har siden Byrådets godkendelse haft dialog med Byggeskadefonden vedrørende Byfornyelse omkring projektet.

Projektet omfatter udbedring af byggeskader på facader efter tidligere gennemført byfornyelsessag på ejendommen. Endvidere lægges ny tagdækning på bygningen.

Den samlede udgift for gennemførelse af projekt er oplyst til ca. 13.262.000 kr., hvoraf Byggeskadefonden vedrørende Byfornyelse (BvB) dækker ca. 7.342.000 kr.

Afdelingens egenfinansiering udgør ca. 5.114.000 kr., hvortil kommer omkostninger på 806.000 kr., hvorefter egenfinansieringen udgør 5.920.000 kr. Egenfinansieringen forudsættes finansieret med et 30-årigt realkreditlån med 100 % kommunegaranti, jf. meddelelse fra BRF-Kredit.

Af ansøgningen fremgår, at afdelingen ikke kan bære yderligere huslejestigninger, og at den årlige ydelse i konsekvens heraf forudsættes finansieret via boligselskabets dispositionsfond samt driftsbesparelser.

I henhold til § 29, stk. 1 i bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v. skal Byrådet godkende låneoptagelse i ejendomme, der tilhører en almen boligorganisation.

Byrådet har, jf. § 98, stk. 1 i bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v., hjemmel til at yde garanti for lån til finansiering af ekstraordinære renoveringsarbejder.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Strategi for almene boliger, kommuneplanstrategi og bosætningsstrategi.

ØKONOMI:

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 06-02-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Godkendt

Bilag

Ansøgning om tilladelse til optagelse af lån, herunder kommunegaranti

Punkt 36: Beslutningssag: Godkendelse af anlægsregnskab vedr. opførelse af Gedser Idræts- og Medborgerhus

17/34209

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Kultur, Turisme og Bosætningsudvalget:

1. at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet, at godkende anlægsregnskabet vedrørende opførelse af Gedser Idræts- og Medborgerhus.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Sagen forelægges Kultur, Turisme og Bosætningsudvalget med henblik på at anbefale Byrådets godkendelse af endeligt anlægsregnskab vedr. opførelse af Gedser Idræts- og Medborgerhus.

Byrådet vedtog på mødet d. 22.08.2013 (sag 145) at frigive et anlægsbudget til opførelse af Gedser Idræts- og Medborgerhus. Det samlede anlægsbudget er på 9.411.000 kr.

I henhold til Guldborgsund kommunes kasse- og regnskabsregulativ § 6.3.1. aflægges der særskilte anlægsregnskaber for Byrådet, såfremt:

- anlægsbevillingen overstiger 2 mio. kr.
- regnskabet afviger væsentligt fra bevillingen. For anlægsregnskaber hvor der er et merforbrug på + 15 % af bevillingen, skal der altid aflægges anlægsregnskab, også selvom forbruget er under 2 mio. kr.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Gedser Idræts- og Medborgerhus bidrager til opfyldelse af udvalgets strategiske målsætning om et rigt og varieret kultur- og fritidstilbud.

ØKONOMI:

Regnskabet er i overensstemmelse med kommunens registreringer.

Anlægsregnskabet for opførelse af Gedser idræts- og Medborgerhus er opgjort således:

Opførelse af Gedser Idræts- og Medborgerhus	kr.
Anlægsbevilling	9.411.000
Forbrug	9.419.111
Merforbrug	8.111

Anlægsregnskabet udviser et merforbrug på 8.111 kr., og en afvigelse på mindre end 0,1 % i forhold til anlægsbevillingen på 9.411.000 kr.

Da bevillingen, jf. Guldborgsund Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, er over 2 mio. kr., skal sagen derfor forelægges Byrådet til endelig godkendelse.

BESLUTNING I KULTUR, TURISME OG BOSÆTNINGSUDVALG den 13-12-2017

Fremsendes med anbefaling.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 06-02-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Godkendt

Punkt 37: Beslutningssag: Merudgifter vedr. anlægsprojekt "Udvidelse af pladser på Forsorgshjemmet"

17/14172

INDHOLD

INDSTILLING:

Direktionen indstiller til Social, Sundhed og Omsorgsudvalget, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at godkende en tillægsbevilling på 1.407.000 kr. til anlægsprojekt "Udvidelse af pladser på Forsorgshjemmet" samt frigivelse af rådighedsbeløb på samme.
2. at beløbet finansieres med
 - a. 200.000 kr. fra Ejendomscenter Guldborgsund i form af udisponerede driftsmidler, som i 2018 kan anvendes til formålet og
 - b. 1.207.000 kr. fra den særlige pulje til udvikling af tilbud på Socialområdet, jfr. budget 2018.

BESKRIVELSE AF SAGEN:

Byrådet bevilgede 3.230.000 kr. til udvidelse af Forsorgshjemmet med 9 pladser, jfr. sag nr. 69 i Byrådets møde i juni 2017.

Ejendomscenter Guldborgsund har siden beslutningen arbejdet med den yderligere projektering og indhentning af tilbud på opgaven.

Der foreligger nu en ny opdateret beregning af, hvad udvidelsen vil koste.

Den samlede udgift til udvidelse er nu skønnet til at udgøre 4.637.000 kr. eller 1.407.000 kr. mere end først ansøgt.

Der er flere årsager til de forøgede udgifter.

I forbindelse med ansøgning om anlægsbevilling blev der taget forbehold for, at de 9 boliger kunne tilsluttes til det eksisterende varme-, vand- og kloaknet. Dette har vist sig ikke at være muligt. Endvidere har der vist sig en mulighed for etablering af et egentlig medicinrum.

Endelig er priserne lidt højere end de priser, der indgik i den oprindelige bevilling.

Der henvises til vedlagte bilag, hvoraf opgørelse af bevillingsbehov fremgår.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER:

Som en del af det tidligere Handicap og Psykiatriudvalgs markedsførelsesstrategi skal tilbuddene på Socialområdet hele tiden justeres i forhold til pris, kvalitet og efterspørgsel. Det er vigtigt, at der responderes på nyopståede eller ændrede behov. Udvidelse af pladser på § 110 området er således en måde at tilpasse tilbuddene, så de bedst muligt matcher borgerne behov.

ØKONOMI:

De forøgede udgifter er opgjort af Ejendomscenter Guldborgsund på baggrund af indhentede oplysninger fra leverandører.

Tillægsbevillingen foreslås finansieret med følgende to beløb:

1. 200.000 kr. fra Ejendomscenter Guldborgsunds drift

I Ejendomscenter Guldborgsunds budget 2018 er der budgetteret til drift og vedligeholdelse af udvidelsen som om den var i fuld drift hele året.

Udvidelsen vil først stå færdig i løbet af 2018, hvorfor der er udisponerede midler til rådighed.

Derudover vil renoveringen af bygningsmassen betyde, at der en årrække ikke er behov for alle de afsatte driftsmidler til almindelig løbende vedligeholdelse.

Ovenstående midler er således vurderet til at kunne indgå i finansieringen af de forøgede anlægsudgifter.

2. 1.207.000 kr. fra den særlige pulje til udvikling af tilbud på Socialområdet.

I forbindelse med godkendelse af budget 2018 blev der afsat i alt 4 mio. kr. til udvikling af tilbud på Socialområdet. Det foreslås, at der anvendes 1.207.000 kr. heraf til at finansiere de forøgede anlægsudgifter.

Såfremt tillægsbevillingen godkendes vil der således være afgivet en samlet anlægsbevilling og frigivet rådighedsbeløb på 4.637.000 kr., som der efter færdiggørelsen skal aflægges anlægsregnskab for.

BESLUTNING I SOCIAL, SUNDHED OG OMSORGSUDVALG den 22-01-2018

Godkendt, med bemærkning om at etablering af medicinrum ikke var en del af det oprindelige projekt, hvorfor udgifterne til dette udtages af finansieringen i alt 75.000 kr.

Endvidere finder udvalget det utilfredsstillende med en så markant afvigelse fra den oprindelige overslagspris.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET den 06-02-2018

FRAVÆRENDE: -

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

BESLUTNING I BYRÅDET den 22-02-2018

FRAVÆRENDE

Bo Abildgaard – som stedfortræder deltog Khalid Elmi

Social, sundhed og omsorgsudvalgets indstilling som anbefalet af Økonomiudvalget godkendt.

Bilag

Ombygning Saxenhøj - budget 10-01-2018 - Kalkulation_Saxenhøj_170200_entrepriser.xlsx