

REFERAT Byrådet d. 23-04-2026

Mødedato Torsdag d. 23. april 2026 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Parkvej 37, Nykøbing F.

Mødedeltagere Annemette S. Johnsen, Simon Hansen, Heidi Utermøhl, Martin Pedersen, Britta Lange, Casper Schneidereit, Katrine Burmann, Pernille Sølvhøi, Henriette Klingberg-Nielsen, René Christensen, Stine Steffensen, Bob Richard Nielsen, Birgit Holse, Martin Lohse, Bente Lerche-Thomsen, Katrine Folmann von Arenstorff Christiansen, Mark O. Madsen, John Brædder, Emma Holm, Christian Schou, Dennis Fridthjof, Camillo Krog, Ole Bronné Sørensen, Henrik Høegh-Andersen, Yavuz Sari, Susanne Hacke, Johannes Kristensen, Janne Hansen, Henrik Steen Jensen

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder.....	3
Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	5
Orienteringssag: Ophør af medlemskab af Dansk Folkepartis byrådsgruppe.....	7
Beslutningssag: Generalforsamling i Guldborgsund Forsyning A/S.....	9
Beslutningssag: Årsberetning for regnskabsår 2025.....	11
Beslutningssag: Regnskab 2025 - Afsluttede anlægsregnskaber.....	15
Beslutningssag: Uddelegering af kompetence i forbindelse med bodeling.....	17
Beslutningssag: Delingsaftaler for drift af sundhedsopgaver i Sundhedsråd Østsjælland og øerne.....	20
Beslutningssag: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til reovering og or	23
Beslutningssag: Omprioritering af anlægsmidler i 2026 og 2027 - Nykøbing F. Hallen.....	26
Lukket: Beslutningssag: Personalesag.....	29
Underskriftsark.....	30

Punkt 59: Beslutningssag: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder

59. BESLUTNINGSSAG: GODKENDELSE AF INDKALDELSE AF STEDFORTRÆDER

Byrådet den 23. april 2026

Sagsnr.:

Område: Center for Politik & Personale

Sagen afgøres i: Byråd

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. at godkende, at Martin Pedersen har lovligt forfald, og at Finn Jensen er indkaldt som stedfortræder.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Martin Pedersen har den 17. april 2026 meddelt afbud til byrådsmødet den 23. april 2026 pga. arbejdsmæssige årsager.

Første stedfortræder Finn Jensen er indkaldt til mødet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 60: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden

60. BESLUTNINGSSAG: GODKENDELSE AF DAGSORDEN

Byrådet den 23. april 2026

Sagsnr.:

Område: Center for Politik & Personale

Sagen afgøres i: Byråd

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Byrådet:

1. at dagsordenen godkendes.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 61: Orienteringssag: Ophør af medlemskab af Dansk Folkepartis byrådsgruppe

26-010154

61. ORIENTERINGSSAG: OPHØR AF MEDLEMSKAB AF DANSK FOLKEPARTIS BYRÅDSGRUPPE

Byrådet den 23. april 2026

Sagsnr.: 26-010154

Område: Center for Politik & Personale

Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. at tage meddelelse om Birgit Holses ophør af medlemskab af Dansk Folkeparti til efterretning.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Punkt 62: Beslutningssag: Generalforsamling i Guldborgsund Forsyning A/S

25-031593

Bilag

2025 Internt årsregnskab Guldborgsund Forsyning Holding AS

2025 Årsrapport Guldborgsund Forsyning Holding AS

62. BESLUTNINGSSAG: GENERALFORSAMLING I GULDBORGSUND FORSYNING A/S

Byrådet den 23. april 2026
Sagsnr.: 25-031593
Område: Center for Politik & Personale
Sagen afgøres i: Byråd

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Byrådet:

1. at borgmester Simon Hansen bemyndiges til at repræsentere Guldborgsund Kommune på den ordinære generalforsamling i Guldborgsund Forsyning Holding A/S den 28. april 2026, og at han herunder bemyndiges til at,
 - godkende årsrapporten
 - træffe beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til årsrapporten,
 - foretage genvalg af den nuværende revisor.

RESUME

Byrådet skal udpege den/de personer, som skal repræsentere kommunen på generalforsamling i Guldborgsund Forsyning Holding A/S samt fastlægge mandatet.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Kommunen er enektionær i Guldborgsund Forsyning Holding A/S og på generalforsamlinger i selskabet optræder kommunen som én juridisk enhed og kommunen taler derfor med én stemme.

Generalforsamlingen kan gennemføres ved at bemyndige en/flere personer til at repræsentere kommunen. Repræsentantens mandat fastlægges af Byrådet med simpelt flertal. Byrådet skal derfor vælge den/de personer, som skal repræsentere kommunen på generalforsamlingen samt fastlægge repræsentantens mandat.

Der afholdes ordinær generalforsamling i Guldborgsund Forsyning Holding A/S den 28. april 2026 med følgende dagsorden:

- Valg af dirigent
- Forelæggelse af årsrapport med revisionspåtegning til godkendelse samt årsberetning
- Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport
- Valg af revisor
- Eventuelt

Bestyrelsen foreslår genvalg af revisor.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen
Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig	2025 Internt årsregnskab Guldborgsund Forsyning Holding AS	25-031593-4
Offentlig	2025 Årsrapport Guldborgsund Forsyning Holding AS	25-031593-4

Punkt 63: Beslutningssag: Årsberetning for regnskabsår 2025

26-000593

Bilag

Årsberetning 2025_GuldborgsundKommune_web

Regnskab 2025 - Igangværende anlægsprojekter

Regnskab 2025 - Afsluttede anlægsprojekter

63. BESLUTNINGSSAG: ÅRSBERETNING FOR REGNSKABSÅR 2025

Byrådet den 23. april 2026
Sagsnr.: 26-000593
Område: Center for Økonomi & Ejendomme
Sagen afgøres i: Byråd

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomi- & Erhvervsudvalget at anbefale Byrådet:

- at godkende kommunens årsberetning for regnskabsåret 2025, og at regnskabet overgives til revision.

RESUME

I henhold til bestemmelserne i den kommunale styrelseslov aflægges regnskab for året 2025 over for Byrådet med henblik på overgivelse til revision.

Administrationen fremsender årsberetning for regnskabsåret 2025 til Byrådets godkendelse.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Resultatet af ordinær driftsvirksomhed blev 214,9 mio. kr., hvilket ligger 25,1 mio. kr. under måltallet på ca. 240,0 mio. kr. i den økonomiske politik. På anlægssiden er der i nettoanlægsudgifter anvendt 165,6 mio. kr., hvilket ligger 15,6 mio. kr. over måltallet på ca. 150,0 mio. kr. i den økonomiske politik.

Regnskabet udviser i hovedtal følgende:

	Budget 2025	Korrigeret Budget 2025	Regnskab 2025
(Mio. kr.)			
Driftsindtægter	5.415,4	5.385,4	5.382,4
Driftsudgifter	-5.132,9	-5.274,5	-5.193,4
Renter m.v.	16,3	15,0	25,9
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	298,8	125,9	214,9
Anlægsudgifter i alt	-142,0	-485,3	-165,6
Resultat af det skattefinansierede område	156,8	-359,4	49,3

(afrundinger i tabellen kan forekomme)

Ordinær driftsvirksomhed

Ved budgetlægningen for 2025 blev der forventet et overskud på den ordinære driftsvirksomhed på 298,8 mio. kr. Inden for den ordinære driftsvirksomhed har Byrådet imidlertid meddelt tillægsbevillinger for netto -172,9 mio. kr., hvoraf driftsoverførsler fra budget 2024 udgør -57,1 mio. kr. Herefter udviser det forventede resultat 125,9 mio. kr.

Ses regnskabsresultatet i forhold til det korrigerede budget udgør afvigelsen 89,0 mio. kr. Afvigelsen forekommer på indtægter med -3,0 mio. kr., renter med 10,9 mio. kr. samt 81,1 mio. kr., som kan henføres til de deciderede driftsområder, der for en stor dels vedkommende er omfattet af overførselsadgang mellem årene.

Overførslen fra budget 2025 til budget 2026 på driftsområderne udgør 84,5 mio. kr. Heraf vedrører 67,4 mio. kr. projekter, hvor realiseringen dels er bundet op på ekstern (og intern) medfinansiering og dels er karakteriseret ved forløb over flere år samt overførsel af mindreforbrug på netto 17,1 mio. kr. på driftsområder med selvforvaltning i overensstemmelse med regler om overførselsadgang mellem årene.

Resultatet af den ordinære driftsvirksomhed er 83,9 mio. kr. mindre end forventningen ved budgetvedtagelsen af budget 2025. Sammenlignes resultatet med det korrigerede budget er

det 89,0 mio. kr. bedre end forventet efter meddelte tillægsbevillinger på -172,9 mio. kr., hvorfor regnskabsresultatet – alt andet lige – må anses som værende tilfredsstillende.

Kommunen har i 2025 fortsat løftet opgaven vedrørende modtagelse af fordrevne ukrainere. De samlede udgifter til modtagelse af fordrevne ukrainere har udgjort cirka 17,7 mio. kr., hvor der via Økonomaftalen for 2026 er modtaget cirka 9,0 mio. kr. i kompensation fra staten.

Kommunens væsentligste indtægtskilder er de kommunale skatter samt tilskud og udligningsbeløb fra staten. De samlede indtægter på disse poster udgjorde 5.382,4 mio. kr. i 2025, hvilket er 33,0 mio. kr. mindre end forventet ved budgetlægningen. Mindreindtægten skyldes primært midtvejsreguleringen af udligning og generelle tilskud på -23,9 mio. kr.

Derudover er der mindreindtægt på grundskyld, hvor Vurderingsstyrelsen i 2025 har opkrævet 14,8 mio. kr. i efterregulering for skatteårene 2021-2023 vedrørende ejerboliger på grund af de nye ejendomsvurderinger. Kommunernes merudgifter er omfattet af den mellem Regeringen og KL aftalte fulde neutraliseringsordning, som opgøres, når de endelige vurderinger er udrullet fuldt ud, hvilket Vurderingsstyrelsen forventer vil ske i løbet af 2026.

Resultatet af ordinær driftsvirksomhed bør jævnfør kommunens økonomiske politik 2024-2027 være i størrelsesordenen 240,0 mio. kr., hvis der skal skabes et råderum, der muliggør en nettoafvikling af kommunens langfristede gæld samt ikke mindst giver rum til nye anlægsinvesteringer til gavn for kommunens borgere.

Der henvises i sin helhed til årsberetningen.

Anlægsvirksomhed

Kommunens samlede anlægsvirksomhed har i 2025 udgjort 165,6 mio. kr., hvilket afviger væsentligt fra det korrigerede budget, der inklusiv overførsel af uforbrugte midler fra 2024 på 288,8 mio. kr. udviser et samlet anlægsbudget på 485,3 mio. kr.

På grund af tidsmæssige forskydninger i udførelsesfasen overføres 481,2 mio. kr. fra 2025 til 2026. Beløbet er inkl. 162,9 mio. kr. vedrørende afsatte og delvist disponerede midler i 2025 til medfinansiering af almene boligprojekter - kommunale grundkapitallån, disponeret deponeringsbeløb vedrørende Ny SUNDskole og Nyt Rådhus, samt afsat beløb til udvikling af Marielyst som turistområde.

Som bilag til sagen foreligger oversigter over henholdsvis, afsluttede og igangværende anlægsarbejder med bemærkninger.

Den samlede anlægsbevilling for de afsluttede anlæg udgør i alt 165,8 mio. kr. Det samlede forbrug udgør 162,2 mio. kr. Den samlede afvigelse udgør 3,6 mio. kr., hvilket svarer til 2,17 % af den samlede anlægsbevilling.

Den trykte årsberetning

Den trykte årsberetning forventes udleveret til Byrådets medlemmer senest på byrådsmødet.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Udvalgenes strategier sætter rammerne og retningen for beslutninger og prioriteringer på politikområderne med udgangspunkt i de præmisser, der er givet gennem de årlige budgetaftaler.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMI- & ERHVERVSUDVALGET den 13-04-2026

Fraværende: Camillo Krog (I) - Fravær med afbud

Økonomi- & Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen overfor Byrådet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen
Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig Årsberetning 2025_GuldborgsundKommune_web
Offentlig Regnskab 2025 - Igangværende anlægsprojekter
Offentlig Regnskab 2025 - Afsluttede anlægsprojekter

26-000593-24
26-000584-29
26-000584-30

Punkt 64: Beslutningssag: Regnskab 2025 - Afsluttede anlægsregnskaber

26-000584

Bilag

Regnskab 2025 - Afsluttede anlægsprojekter 2025

64. BESLUTNINGSSAG: REGNSKAB 2025 - AFSLUTTEDE ANLÆGSREGNSKABER

Byrådet den 23. april 2026
Sagsnr.: 26-000584
Område: Center for Økonomi & Ejendomme
Sagen afgøres i: Byråd

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomi- & Erhvervsudvalget at anbefale Byrådet:

1. at godkende de i regnskabsår 2025 afsluttede anlægsregnskaber, jævnfør vedhæftede oversigt.

RESUME

Som led i regnskabsafslutningen for året 2025 fremsendes afsluttede anlægsregnskaber til Byrådets godkendelse, jf. afsnit 4.3 i kommunens Principper for Økonomisk Styring.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Administrationen fremsender oversigt over anlægsregnskaber afsluttet i regnskabsår 2025 til Byrådets godkendelse.

Oversigten indeholder en opgørelse over anlægsregnskaber, hvor anlægsbevillingen udgør 2 mio. kr. eller derover samt anlægsregnskaber, hvor der har været en afvigelse på 15% eller derover i forhold til anlægsbevillingen.

Oversigten indeholder alene anlægsregnskaber, der endnu ikke er forelagt Byrådet.

Den samlede anlægsbevilling for de afsluttede anlæg udgør i alt 165,831 mio. kr. Det samlede forbrug udgør 162,231 mio. kr. Den samlede afvigelse udgør 3,600 mio. kr., hvilket svarer til 2,17 % af den samlede anlægsbevilling.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Udvalgenes strategier sætter rammerne og retningen for beslutninger og prioriteringer på politikområderne med udgangspunkt i de præmisser, der er givet gennem de årlige budgetaftaler.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMI- & ERHVERVSUDVALGET den 13-04-2026

Fraværende: Camillo Krog (I) - Fravær med afbud

Økonomi- & Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen overfor Byrådet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen

Godkendt.

UDVALGTE BILAG:

Offentlig Regnskab 2025 - Afsluttede anlægsprojekter 2025

26-000584-31

Punkt 65: Beslutningssag: Uddelegering af kompetence i forbindelse med bodeling

26-006630

65. BESLUTNINGSSAG: UDDELEGERING AF KOMPETENCE I FORBINDELSE MED BODELING

Byrådet den 23. april 2026
Sagsnr.: 26-006630
Område: Center for Sundhed & Omsorg
Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Sundheds- & Omsorgsudvalget at anbefale Økonomi- & Erhvervsudvalget og Byråd at godkende:

1. orientering om forhandlingsproces for delingsaftaler til efterretning.
2. at forhandlingskompetencen for delingsaftaler delegeres til administrationen.

RESUME

Med sundhedsreformen flyttes en række af de nuværende kommunale sundhedsopgaver til regionerne fra den 1. januar 2027. Der har været arbejdet omkring det i de forgangne måneder. Fristen for indgåelse af horisontale samarbejdsaftaler er 1. april.

Efterfølgende skal der i perioden 1. maj til 1. juli 2026 indgås "aftale om overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte" (bodeling/delingsaftale) mellem kommuner og region på de områder, hvor regionen fra den 1. januar 2027 overtager driften.

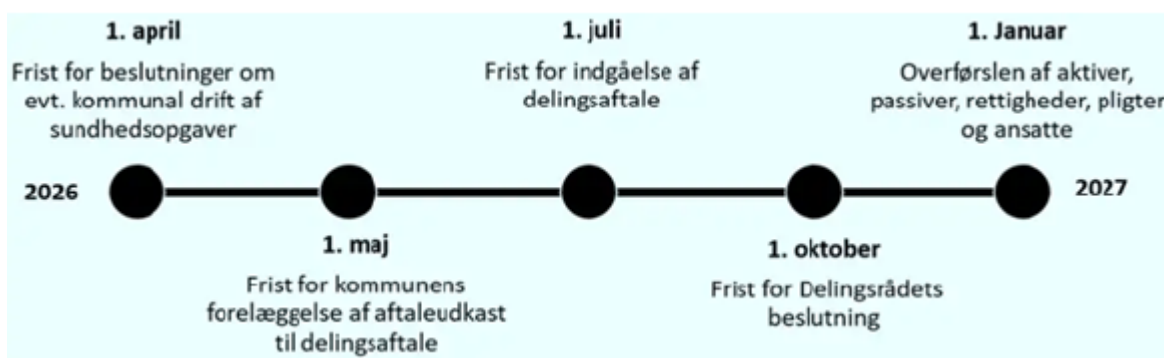
Senest den 1. juli 2026 skal der være indgået bodelingsaftale mellem kommunerne og Det Forberedende Regionsråd. Kan der ikke opnås enighed, træffer Delingsrådet afgørelse senest den 1. oktober 2026.

Denne sag er til udvalgsbehandling med henblik på at sikre, at overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte kan foretages administrativt. Bodelingsaftalerne vil blive politisk behandlet i henhold til nedenstående plan.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Bodelingsaftalen omfatter overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, der udelukkende eller helt overvejende er knyttet til varetagelsen af de opgaver, der pr. 1. januar 2027 overføres fra kommunalt til regionalt ansvarsområde.

Den overordnede proces for bodelingsaftalerne er:



Kommunalbestyrelserne skal inden 1. maj godkende grundlaget for bodelingsaftalerne. Processen tager afsæt i den endelige beslutning om indgåelse af horisontale samarbejdsaftaler, som skal forelægges senest den 1. april.

Kommunerne skal senest den 1. maj 2026 forelægge et aftaleudkast til bodelingsaftalen. Ifølge overgangslovens § 151, stk. 1 skal kommunalbestyrelsen udpege repræsentanter for kommunalbestyrelsen og snarest indkalde repræsentanter fra regionsrådet til forhandlinger om overførslen.

Forhandlingskompetencen kan delegeres til administrationen. Regionen har delegeret forhandlingsansvaret til administrationen, som derved forhandler på vegne af Det Forberedende Regionsråd.

Kommunalbestyrelserne skal senest den 1. maj 2026 have delegeret kompetencen eller udpege repræsentanter til forhandling af delingsaftalerne.

Det anbefales at forhandlingsansvaret for delingsaftalerne delegeres til administrationen. Det forventes at de øvrige kommuner i Sundhedsrådene i Region Østjylland vil delegere kompetencen til deres administrationer.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Ikke relevant i denne sag.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I SUNDHEDS- & OMSORGSUDVALGET den 23-03-2026

Fraværende: Susanne Hacke (L) - Grundet ferie

1. Taget til efterretning.
2. Anbefales godkendt.

BESLUTNING I ØKONOMI- & ERHVERVSUDVALGET den 13-04-2026

Fraværende: Camillo Krog (I) - Fravær med afbud

Sundheds- & Omsorgsudvalgets anbefaling indstilles overfor Byrådet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen

Punkt 1. Til efterretning.

Punkt 2. Godkendt.

Punkt 66: Beslutningssag: Delingsaftaler for drift af sundhedsopgaver i Sundhedsråd Østsjælland og øerne

26-008752

66. BESLUTNINGSSAG: DELINGSAFTALER FOR DRIFT AF SUNDHEDSOPGAVER I SUNDHEDSRÅD ØSTSJÆLLAND OG ØERNE

Byrådet den 23. april 2026
Sagsnr.: 26-008752
Område: Center for Sundhed & Omsorg
Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomi- & Erhvervsudvalget at anbefale Byrådet:

1. at godkende udkast til bodelingsaftale som afsæt for videre forhandling med Region Østjylland om bodeling.

RESUME

Som et led i sundhedsreformen 2024 overgår følgende opgaveområder fra kommunalt til regionalt myndigheds- og finansieringsansvar pr. 1. januar 2027; akutsygepleje, 70% af midlertidige pladser (fremover sundheds- og omsorgspladser), patientrettet forebyggelse samt specialiseret rehabilitering og dele af avanceret genoptræning.

Som følge af dette skal der indgås delingsaftaler for de fire områder mellem Guldborgsund Kommune og Det Forberedende Regionsråd. Delingsaftalen omfatter overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, der udelukkende eller helt overvejende er knyttet til varetagelsen af de opgaver, der pr. 1. januar 2027 overføres fra kommunalt til regionalt ansvarsområde.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Bodelingsaftalen omfatter overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, der udelukkende eller helt overvejende er knyttet til løsningen af de opgaver, der den 1. januar 2027 overføres fra den kommunale del af den offentlige sektor til den regionale del af den offentlige sektor.

Områderne der er omfattet af aftalen, er akutsygepleje, sundheds- og omsorgspladser, patientrettet forebyggelse samt specialiseret rehabilitering og dele af den avancerede genoptræning. Det Forberedende Regionsråd godkendte opgavefordelingen og de horisontale samarbejdsaftaler den 17. marts for områderne.

På de områder, hvor regionen overtager driften, skal der inden 1. juli 2026 indgås en bodelingsaftale om overdragelse af aktiver og passiver fra Guldborgsund Kommune til Region Østjylland. Desuden skal der indgås bodelingsaftale for myndighedsområdet på alle fire områder, da dette ansvar overgår til Region Østjylland. Kommunen skal senest den 1. maj 2026 forelægge Region Østjylland et aftaleudkast for bodeling, som grundlag for efterfølgende forhandling.

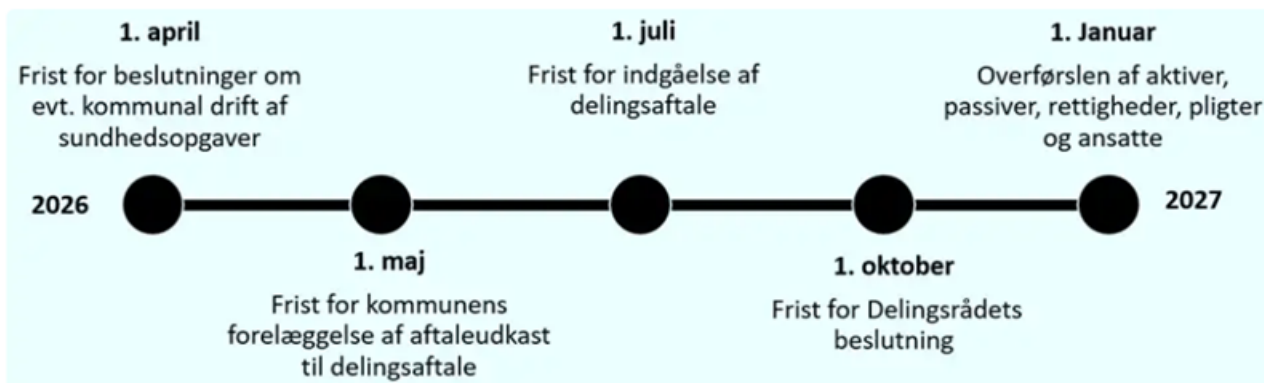
Administrationen har foretaget en gennemgang og opstilling af alle de aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, som i dag indgår i opgavevaretagelsen i Guldborgsund Kommune. På det grundlag har administrationen udarbejdet et udkast til aftale om bodeling (bilag). Aftaleudkastet er jf. Overgangslovens § 149 stk. 9 fortroligt, hvorfor bilag til denne sag er lukket.

Processen med bodeling

Hvis kommunen og regionen ikke inden den 1. juli 2026 har indgået aftale med fuld enighed om overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, overgår beslutningen til et delingsråd, som senest den 1. oktober 2026 træffer beslutning om overførslen.

Jf. Overgangslovens § 151, stk. 1 skal kommunalbestyrelsen udpege repræsentanter, der skal indgå i forhandlingen med Region Østjylland. På Økonomi- & Erhvervsudvalgets møde den 13. april og efterfølgende Byrådets møde den 23. april 2026 er forelagt en sag, hvor udpegningen i Guldborgsund Kommune besluttet. Det Forberedende Regionsråd for Østjylland har delegeret forhandlingskompetencen til regionens administration.

Den kommende proces:



Overgangsloven fastsætter bestemmelser og rammer for, hvad der skal indgå i bodelingen. KL og Danske Regioner har udarbejdet en skabelon for bodelingsaftale, som administrationen har taget afsæt i ved udarbejdelse af aftaleudkast.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

BESLUTNING I ØKONOMI- & ERHVERVSUDVALGET den 13-04-2026

Fraværende: Camillo Krog (I) - Fravær med afbud

Økonomi- & Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen overfor Byrådet, med følgende bemærkninger:

Oplæg til bodelingsaftalen justeres i forhold til overdragelse af bygningen for Center for Hjerneskaderehabilitering (Møllebakken 9, Nykøbing F.), idet den ikke længere er overdragelsespligtig. Justeret oplæg til bodelingsaftale vil tilgå Byrådet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen

Indstillingen godkendt som anbefalet af Økonomi- & Erhvervsudvalget.

UDVALGTE BILAG:

Lukket	Lukket bilag	26-008752-15
Lukket	Lukket bilag	26-008752-14
Lukket	Lukket bilag	26-008752-10
Lukket	Lukket bilag	26-008752-11
Lukket	Lukket bilag	26-008752-3
Lukket	Lukket bilag	26-008752-4
Lukket	Lukket bilag	26-008752-5
Lukket	Lukket bilag	26-008752-6
Lukket	Lukket bilag	26-008752-12
Lukket	Lukket bilag	26-008752-16
Lukket	Lukket bilag	26-008752-8

Punkt 67: Beslutningssag: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til renovering og ombygning på Nykøbing F. Teater i 2026

26-004989

67. BESLUTNINGSSAG: ANSØGNING OM ANLÆGSBEVILLING OG FRIGIVELSE AF RÅDIGHEDSBELØB TIL RENOVERING OG OMBYGNING PÅ NYKØBING F. TEATER I 2026

Byrådet den 23. april 2026
Sagsnr.: 26-004989
Område: Center for Borger & Branding
Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Kultur-, Fritids- & Folkesundhedsudvalget at anbefale Økonomi- & Erhvervsudvalget og Byrådet:

- at der meddeles anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 14,010 mio. kr. til renovering og ombygning på Nykøbing F. Teater i 2026 til følgende anlægsprojekter:
 - Renovering af køkken: 10,420 mio. kr.
 - Opgradering af publikumsarealer: 1,890 mio. kr.
 - Renovering af sceneelevator: 1,200 mio. kr.
 - Udskiftning af teknik: 500.000 kr.
- at anlægsprojekterne finansieres af afsatte budgetmidler i 2026.

RESUME

Udvalget skal i denne sag træffe beslutning om at anbefale Økonomi- & Erhvervsudvalget og Byrådet at give anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 14,010 mio. kr. til renovering og ombygning på Nykøbing F. Teater i 2026.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Byrådet besluttede den 9. oktober 2025 (sag 131) i forbindelse med godkendelse af budgetaftalen 2026-2029 at afsætte i alt 14,010 mio. kr. til renovering og ombygning på Nykøbing F. Teater i 2026.

Midlerne er afsat til følgende 4 anlægsprojekter:

Nykøbing F. Teater (1.000 kr.)	Budget 2026
Renovering af køkken	10.420
Opgradering af publikumsarealer	1.890
Renovering af sceneelevator	1.200
Udskiftning af teknik	500
I alt	14.010

Renovering af køkken: 10,420 mio. kr.

Køkkenfaciliteterne skal forbedres med henblik på at kunne betjene flere spisende gæster i fremtiden og sikre, at alle forhold lever op til standarden for tidssvarende køkkener, da de eksisterende køkkenforhold ikke lever op til arbejdsmiljøforhold for personalet, fødevarestyrelsens hygiejnevejledning eller bygningsreglementets brandkrav.

Forpagtningen på teatret kræver i dag, at en forpagter har tilstødende lokaler placeret decentralt fra, hvor forpagtningen er. Dette skyldes den manglende plads, indretning og de øvrige forhold, som gør sig gældende.

Renoveringen skal sikre, at en forpagter i fremtiden ikke behøver et decentralt køkken for at kunne levere forplejning, men at teatret har de faciliteter, som det kræves for at levere mad til bl.a. Sommer- og vinterrevy. Det vil fremtidssikre, at teatret fortsat kan have en forpagter til at sørge for de 60.000 gæster, som årligt besøger teatret. Dernæst vil det sikre, at teatret kan fremstå som en professionel og attraktiv arbejdsplads

Opgradering af publikumsarealer: 1,890 mio. kr.

Teatret har i dag ikke en fast teleslynge og må derfor se sig nødt til at benytte eksternt udstyr for at gøre teatret tilgængeligt for alle dens publikummer. Teleslynge vil give teatret både et teknisk løft, men også leve op til standarden for nutidens teatre. Projektet forventes afsluttet ultimo 2026.

Stolene i salen meget gamle, slidte og går tit i stykker. Stolene som teatret har nu, produceres ikke mere og der skal derfor findes et nyt stolesystem, som passer i teatrets æstetisk sammenhæng og driftsfunktionalitet.

Projektet er i opstartsfasen med at afdække mulighederne, og der indhentes referencer fra lignende teatre i Danmark.

Renovering af sceneelevator: 1,200 mio. kr.

Sceneelevatoren er i en sådan forfatning, at der ugentligt opstår driftsmæssige komplikationer, som besværliggøre teatrets drift.

Elevatoren er 23 år gammel, og dens teknik er forældet. Det giver mange bekymringer i teatrets drift og udvikling, da den er essentiel for, at teatret kan drifte og være et samlingspunkt for kulturelle oplevelser.

Udskiftning af teknik: 500.000 kr.

Netværk og kommunikationslinjer mellem scene og sal, som bruges til at afvikle alle forestillinger, er gammelt og ustabil.

Der opleves ofte, at teatret ikke har de tidssvarende tekniske installationer som artister ofte har behov for. Der bliver anvendes uholdbare midlertidige løsninger til de forestillinger, hvor teatrets tekniske installationer ikke lever op til nutidens standart.

Midlerne vil optimere det tekniske helhedsindtryk og løfte det professionelle udtryk som gæst i huset.

Projektet forventes afsluttet ultimo 2026.

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Sagen understøtter kerneopgaven samt vedtagne strategiske pejlemærker om at der er et bredt og varieret udvalg af kulturtilbud og gøre kulturen nærværende for alle, samt at den professionelle arbejdsplads understøtter en effektiv løsning af kerneopgaven til gavn for borgerne.

ØKONOMI

Der meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 14,010 mio. kr. til 4 anlægsprojekter vedrørende renovering og ombygning på Nykøbing F. Teater i 2026. Anlægsprojekterne finansieres af afsatte midler i budget 2026 (budgetaftalen 2026-2029).

BESLUTNING I KULTUR-, FRITIDS- & FOLKESUNDHEDSUDVALGET den 23-03-2026

Fraværende: Susanne Hacke (L) - Grundet ferie

Godkendt

BESLUTNING I ØKONOMI- & ERHVERVSUDVALGET den 13-04-2026

Fraværende: Camillo Krog (I) - Fravær med afbud

Kultur-, Fritids- & Folkesundhedsudvalgets anbefaling indstilles overfor Byrådet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 68: Beslutningssag: Omprioritering af anlægsmidler i 2026 og 2027 - Nykøbing F. Hallen

25-037043

68. BESLUTNINGSSAG: OMPRIORITERING AF ANLÆGSMIDLER I 2026 OG 2027 - NYKØBING F. HALLEN

Byrådet den 23. april 2026
Sagsnr.: 25-037043
Område: Center for Borger & Branding
Sagen afgøres i: -

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Kultur-, Fritids- & Folkesundhedsudvalget at anbefale Økonomi- & Erhvervsudvalget og Byrådet:

1. at godkende omprioritering af anlægsprojekterne "Pulje - GBS Hallerne + energioptimering" (2026) med udsættelse til 2027 og fremrykning af "Renovering af gulv i hal 1" (2027) til 2026,
2. at der meddeles negativt rådighedsbeløb på 2,340 mio. kr. til "Pulje - GBS Hallerne + energioptimering" i 2026, idet projektet forskydes til budget 2027 og optages i anlægsbudgettet i 2027,
3. at der ansøges om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 2,200 mio. kr. til "Renovering af gulv i hal 1" i 2026 - fremrykket fra budget 2027,
4. at nettovirkningen på i alt på 140.000 kr. tilføres likvide aktiver i 2026.

RESUME

Nykøbing F. Hallen anmoder om omprioritering/fremrykning mellem 2 anlægsprojekter omhandlende "Pulje - GBS Hallerne + energioptimering" og "Renovering af gulv i hal 1" i budget 2026 og 2027.

BESKRIVELSE AF SAGEN

Byrådet godkendte den 13. oktober 2022 (sag 129) en anlægsbevilling på 3,000 mio. kr. til "Pulje - GBS Hallerne + energioptimering" i budget 2027. Heraf resterer der 2,340 mio. kr., idet der er omprioriteret og fremrykket 0,660 mio. kr. til anlægsprojektet "Forbedringer af hal 2" godkendt af Byrådet den 21. august 2025 (sag 108).

Det kan oplyses, at Byrådet på møde d. 11. december 2025 (sag 167) har godkendt anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 2,340 mio. kr. i 2026 til "Pulje - GBS Hallerne + energioptimering".

Ligeledes godkendte Byrådet den 9. oktober 2025 (sag 131) en anlægsbevilling på 2,200 mio. kr. til "Renovering af gulv i hal 1" i budget 2027.

Efterfølgende viser det sig, at halgulvet er i endnu dårligere forfatning end først antaget. Der er og vil være mange reparationer på halgulvet frem til sommeren 2027, hvor renovering oprindeligt er planlagt. Samtidig vurderes det, at udskiftning af ventilationen i hallen godt kan vente endnu et år.

Ovenstående vil umiddelbart ikke have nogen direkte økonomiske konsekvenser for hallens driftsbudget i 2026 og 2027, men det vil have stor betydning for den daglige drift af Nykøbing F. Hallerne.

1.000 kr.	2026	2027	I alt
Pulje - GBS Hallerne + energioptimering	-2.340	2.340	0
Nyk. F. Hallen - Nyt gulv i hal 1	2.200	-2.200	0
Nettovirkning i alt	-140	140	0

SAMMENHÆNG TIL POLITISKE STRATEGIER

Sagen understøtter kerneopgaven samt Landdistrikter, Kultur og Fritidsudvalgets vedtagne strategiske pejlemærker om at

- Styrke rammerne for foreningslivet
- Arbejde for et varieret kultur- og fritidsliv med mulighed for, at alle kan deltage aktivt
- Alle skal have mulighed for bevægelse
- Udvikle muligheder for bevægelse for alle

ØKONOMI

Ved godkendelse af sagen som indstillet vil der skulle meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 2,200 mio. kr. i budget 2026 til "Renovering af gulv i hal 1". Bevillingen finansieres ved forskydning af projekt "Pulje - GBS Hallerne + energioptimering" til budget 2027. Nettovirkningen på 140.000 kr. tilføres likvide aktiver i 2026.

BESLUTNING I KULTUR-, FRITIDS- & FOLKESUNDHEDSUDVALGET den 26-01-2026

Fraværende: Ingen

Godkendt

BESLUTNING I ØKONOMI- & ERHVERVSUDVALGET den 13-04-2026

Fraværende: Camillo Krog (I) - Fravær med afbud

Kultur-, Fritids- & Folkesundhedsudvalgets anbefaling indstilles overfor Byrådet.

BESLUTNING I BYRÅDET den 23-04-2026

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 69: Lukket: Beslutningssag: Personalesag

26-010339

Punkt 70: Underskriftsark

